

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 01.01.2016

uzavretý podľa ustanovenia §3 a násl. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s Majetkom Mesta Banská Štiavnica

---

Zmluvné strany :

**Prenajímateľ : Prenajímateľ: Bytová správa s.r.o.**  
**Dolná 2, 969 01 Banská Štiavnica**  
IČO: 36 045 195  
DIČ: 2020066477  
IČ DPH: SK2020066477  
Zastúpená: RNDr. Pavel Bačík, konateľ spoločnosti  
bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Banská Štiavnica  
č. účtu: 141 1012 051/0200  
IBAN: SK51 0200 0000 0014 1101 2051  
zap. v OR BB v odd.: Sro.vl.č.:6793/S

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca: Technické služby, m. p.**  
**Sídlo: Šoltésovej 1, 969 01 Banská Štiavnica**  
IČO: 00 185 213  
Zastúpený: Peter Heiler, riaditeľ  
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s.  
IBAN: SK06 5600 0000 0014 1547 5002

(ďalej len „nájomca“ spolu „zmluvné strany“)

sa dohodli na nasledovnej zmene a doplnení textu:

### Článok VI.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

Bod 7.) a) Nájomca je povinný v prenajatých priestoroch dodržiavať a zabezpečovať základné (všeobecné) povinnosti v súlade s §6 až §30 zákona č. 124/2006 Z. z. o BOZP v znení neskorších predpisov a doplnení niektorých zákonov.

b) Nájomca je povinný:

- plniť povinnosti podľa Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi §4 a §5.
- používať elektrické zariadenia s revíziou,
- prípadné opravy zabezpečovať len prostredníctvom na opravy oprávnených osôb

### Článok VII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a stáva sa účinným od 1.12.2019

Ostatné náležitosti Nájomnej zmluvy zo dňa 01.01.2016 zostávajú nezmenené.

V Banskej Štiavnici 1.12.2019

Za prenajímateľa

Za nájomcu: