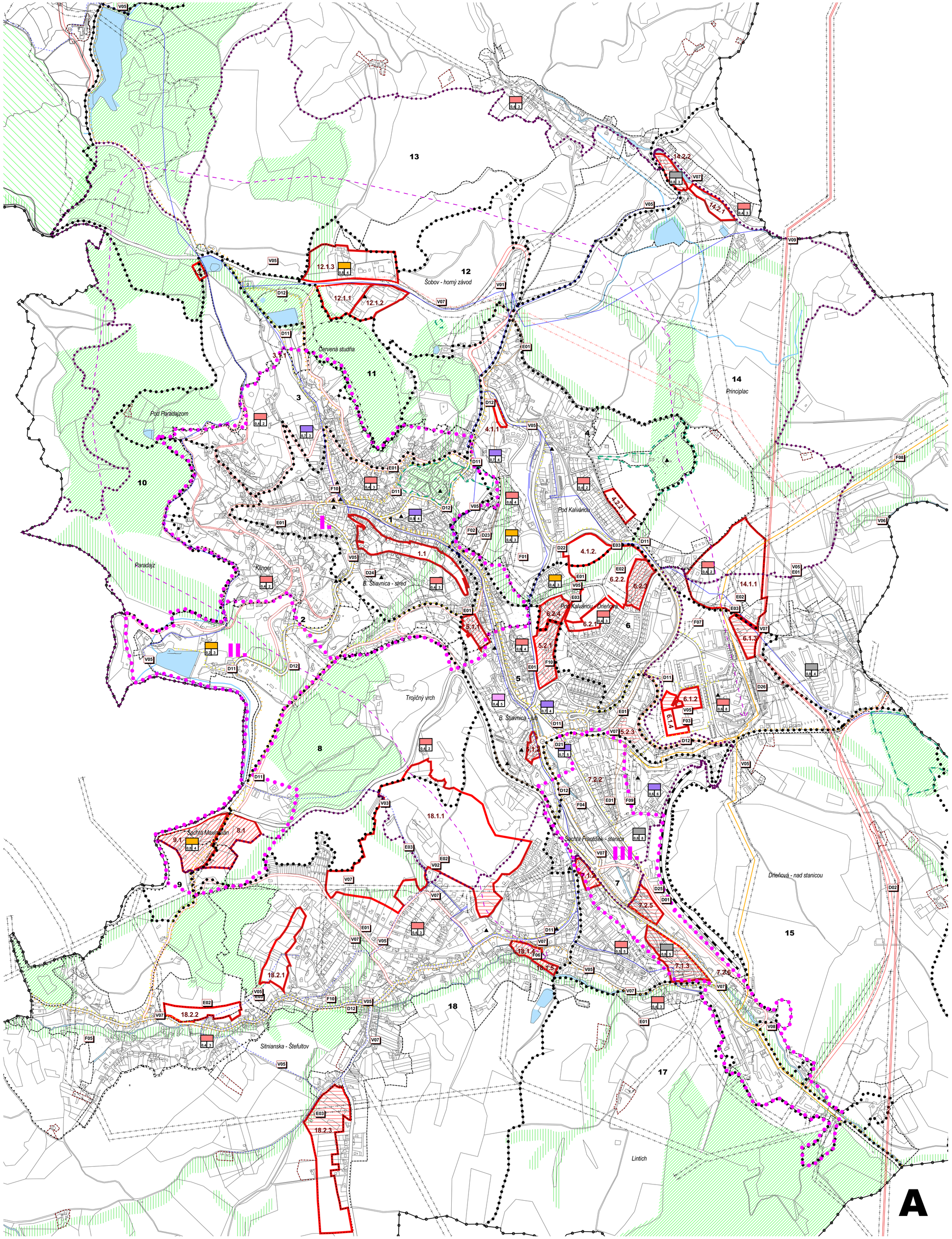
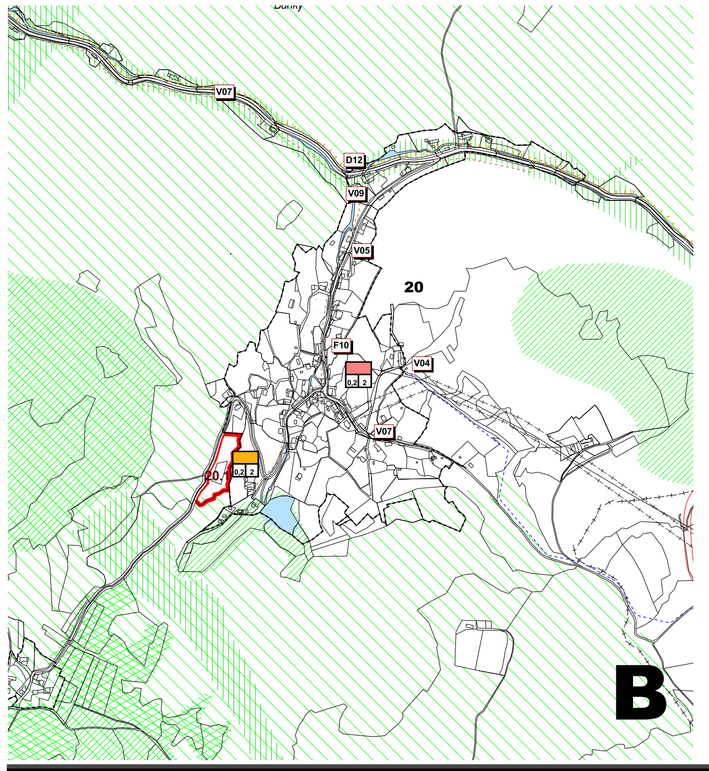




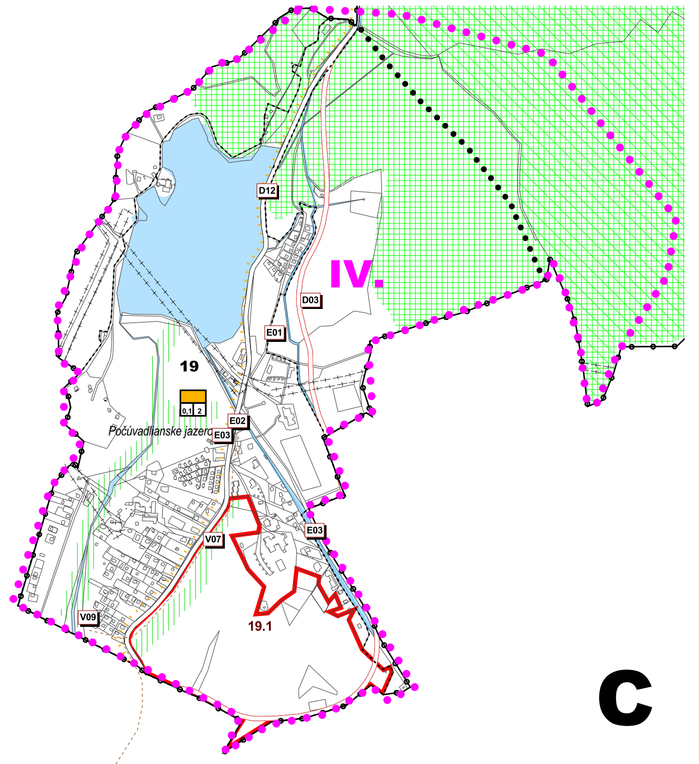


SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

LEGENDA :

STAV (R. 2005) / NÁVRH (R. 2020)

FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV, OZNAČENIE
- HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE
- OCHRANNÉ PÁSMO MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE
- ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKO
- SÍDELNÉ DOMINANTY
- VIZUÁLNA HRANA
- OCHRANNÉ PÁSMO
- ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE (9.9)
- INTENZIFIKÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA
- REPROFILÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA
- DOMINANTNÁ FUNKCIA
- PODLAŽNOSŤ
- INDEX ZASTAVATEĽNOSTI ÚZEMIA

DOMINANTNÁ FUNKCIA :

- OBYTNÁ
- ZMIEŠANÁ S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
- ZMIEŠANÁ S PREVAHOU PLOCH PRE OBYTNÉ BUDOVY
- REKREAČNÁ
- VÝROBNÁ

- VODNÉ PLOCHY A TOKY
- POTREBA RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

pozn.: Záväzné riešenie je podrobne stanovené vo výkresoch Funkčného využitia a priestorového usporiadania územia (č.2A,2B,2C)

KORIDORY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

- CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- HLAVNÉ CYKLOTRASY
- HLAVNÉ PEŠIE TRASY
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
- VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE 110 kV
- VTL PLYNOVOD
- HLAVNÁ VODOVODNÁ SIEŤ
- HLAVNÁ KANALIZAČNÁ SIEŤ

PRIESTOROVÉ ASPEKTY SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A OCHRANY PRÍRODY

- CHRÁNENÝ AREÁL
- NATURA 2000 - ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
- NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM
- REGIONÁLNE BIOCENTRUM
- MIESTNE BIOCENTRUM
- BIOKORIDOR

PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

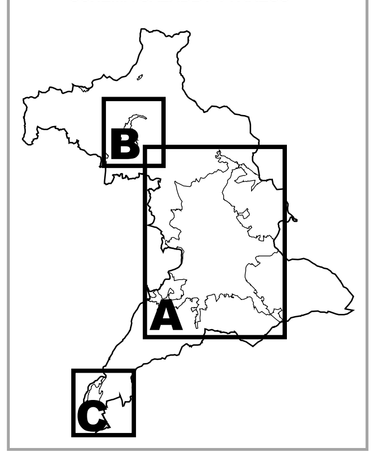
D01	Autobusová stanica
D02	Preložka cesty II/525
D03	Preložka cesty C2
D11	Hlavné pešie trasy
D12	Cyklotrasy
D21	Verejné parkovacie plochy - 250 miest
D22	Verejné parkovacie plochy - 200 miest
D23	Verejné parkovacie plochy - 180 miest
D24	Verejné parkovacie plochy - 130 miest
D25	Verejné parkovacie plochy - 30 miest
D26	Hromadné garáže
E01	Rozšírenie rozvodov plynu
E02	Rozšírenie rozvodov el. energie
E03	Transformačná stanica
F01	Nadregionálny športový areál
F02	Mestské kúpele
F03	Doplnenie športového zázemia
F04	Múzeum a skanzen
F05	Rozšírenie cintorína
F06	Kultúrny dom
F07	Vyhradená zeleň - plošná rezerva NsP
F08	Rozšírenie skládky TKO
F09	Areál separovaného zberu odpadu
F10	Objekty verejnej správy
V01	Vodojem - Distribučný
V02	Vodojem - Štefultov
V03	Prerušovacia šachta
V04	Vodojem - Banky
V05	Rozšírenie vodovodu
V06	Rozšírenie kanalizácie - technológie
V07	Rozšírenie kanalizácie
V08	Centrálna ČOV
V09	Lokálna ČOV

pozn. Verejnoprospešné stavby inžinierskych sietí sú v plnom rozsahu vyznačené v príslušných výkresoch technickej infraštruktúry

URČENIE POTREBY RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

- I. Historické jadro mesta
- II. Klinger a Maximilián šachta
- III. Prechodná zóna k výrobnej zóne - Juh a k staničnému priestoru
- IV. Počúvadlianske jazero

SCHÉMA SKLADBY VÝKRESU



SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA SCHVÁLENÝ MESTSKÝM ZASTUPITEĽSTVOM V BANSKEJ ŠTIAVNICI

UZNESENÍM Č. 163 / 2006
ZO DŇA 15. 11. 2006

ING. MARIÁN LICHNER
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY

ZÁVAZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN č. 2 / 2006

PEČIATKA A PODPIS SPRACOVATEĽA :

AGS ATELIÉR
ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE URBANIZMUS ARCHITEKTÚRA PROJEKTY DESIGN

ENVICONSULT

MIERKA
1 : 10 000

VÝKRES Č.:
10

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
BANSKÁ ŠTIAVNICA
SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB