

## VÝZVA

### na predloženie predbežnej cenovej ponuky

pre zákazku podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby s názvom:

**„Pamiatkový výskum – meštiansky dom – Szitnyayovský dom, Nám. Sv. Trojice 8/4, Banská Štiavnica (budova ZUŠ) po požiari“**

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov a adresa verejného obstarávateľa:

**MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA**

Radničné námestie 1

969 24 Banská Štiavnica

Zastúpený:

Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta Banská Štiavnica

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

PhDr. Mária Sedileková, [maria.sedilekova@banskastiavnica](mailto:maria.sedilekova@banskastiavnica), 045/6949606

Kontaktná osoba vo veciach technických:

Ing. Juraj Chrenko, [juraj.chrenko@banskastiavnica.sk](mailto:juraj.chrenko@banskastiavnica.sk), 045/6949619, 0918/645634

Poštová adresa:

MESTSKÝ ÚRAD BANSKÁ ŠTIAVNICA

Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Bankové spojenie: VÚB, Žiar nad Hronom

Číslo účtu: SK5302000000000014525422

IČO: 00 320 501

DIČ: 2021107308

#### 2. Predmet zákazky a jeho špecifikácia

Predmetom zákazky je *pamiatkový výskum (architektonicko-historický, umelecko-historický) meštianskeho domu – Szitnyayovský dom, Nám. Sv. Trojice 8/4, Banská Štiavnica (budova ZUŠ) po požiari 18.3.2023*, národnej kultúrnej pamiatky (NKP) zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu – ÚPZF č. 2551/1-1, Radničné námestie, nachádzajúcej sa na parcele C-KN 3209/1, 3209/2 v katastrálnom území Banská Štiavnica. Pamiatkový výskum bol nariadený rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu – KPUBB-2023/6657-9/43859/HUD,RUS zo dňa 02.06.2023 a čiastočne KPUBB-2023/6657-7/40143/HUD zo dňa 30.05.2023 (v prílohe č.1 a č. 2 tejto Výzvy). V prípade potreby pamiatkový výskum realizovať v súčinnosti s archeológom. Z dôvodu potreby obstarania projektovej dokumentácie prioritou je pamiatkový výskum západnej fasády južného krídla v zmysle písmena i) rozhodnutia KPÚ zo dňa 30.5.2023.

V zmysle pamiatkového zákona môže pamiatkový výskum realizovať len osoba, ktorá je držiteľom platného osvedčenia o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonávanie pamiatkového výskumu v odbore architektonicko-historický výskum a umelecko-historický výskum – uvádzaná v zozname Ministerstva kultúry SR (zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).

Verejný obstarávateľ požaduje odovzdanie dokumentácie v tlačenej verzii v počte 3ks a 1x elektronicky na nosiči CD/USB vo formáte PDF.

**Miestna ohliadka:** Termín miestnej ohliadky je možné dohodnúť telefonicky alebo e-mailom so zodpovedným pracovníkom uvedenom v záhlaví Výzvy ako kontaktná osoba vo veciach technických.

### 3. Miesto dodania predmetu zákazky

Banská Štiavnica, Mesto Banská Štiavnica

### 4. Termín realizácie / dodania: do 3 mesiacov od podpisu zmluvy

### 5. Zmluva

S úspešným uchádzačom bude podpísaná zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v aktuálnom znení.

### 6. Typ zákazky

Zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby § 3 ods. 4 a § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zákazka, na ktorú sa uvedený zákon v zmysle §1 ods. 15 nevzťahuje.

### 7. Predpokladaná hodnota zákazky

Bude stanovená v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) z doručených cenových ponúk. **Pokiaľ bude predpokladaná hodnota zákazky pod hranicou finančného limitu pre zákazky s nízkou hodnotou na dodanie služby („zákazka malého rozsahu“), na ktorú sa ZVO v zmysle § 1 ods. 15 ZVO nevzťahuje, budú predbežné cenové ponuky považované za záväzné cenové ponuky a budú vyhodnotené na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk uvedeného nižšie.**

### 8. Podmienky účasti / obsah ponuky

Ponuka musí obsahovať:

- **cenovú ponuku, ktorá musí zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky** (môžete použiť prílohu č. 4 k tejto Výzve ), **s podpisom štatutárneho orgánu uchádzača a pečiatkou, ak ňou uchádzač disponuje,**
- **fotokópiu dokladu o oprávnení dodávať službu podľa predmetu zákazky (napr. kópia živnostenského oprávnenia alebo výpisu z obchodného registra)**  
-doklad o oprávnení dodávať služby podľa predmetu zákazky (napr. kópia živnostenského oprávnenia alebo výpisu z obchodného registra) si v súlade s ustanoveniami zákona 177/2018 Z. z. Zákon o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (221/2019 Z.z.) (zákon proti byrokracii) zabezpečí verejný obstarávateľ z dostupných informačných systémov,  
**Uchádzač predloží iný dokument, ktorý ho oprávňuje podnikat', a nie je ním výpis zo živnostenského registra ani obchodného registra** (napr. výpis zo záujmovej komory, registra občianskych združení apod.) – **osvedčenie o osobitnej odbornej spôsobilosti na vykonávanie pamiatkového výskumu v uvádzaných odboroch**
- **čestné vyhlásenie o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní** (príloha č. 5 k tejto Výzve)  
-podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Ak je uchádzač zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 zákona nie je povinný v procese verejného obstarávania predkladať doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 a 2 zákona.

### **9. Cena a spôsob určenia ceny:**

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za kompletné uskutočnenie predmetu zákazky uvedená v cenovej ponuke musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách a musí zahŕňať všetky náklady uchádzača na vykonanie predmetu zákazky podľa tejto výzvy.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení: navrhovaná zmluvná cena bez DPH, sadzba DPH a výška DPH, navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom (netto cena). Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke. V prípade, že uchádzač bude v čase predkladania ponuky neplatiteľom DPH, avšak v nadväznosti na výšku hodnoty zákazky sa ním stane počas plnenia zmluvy, musí do ponuky uviesť takú cenu, ktorá bude konečná i po prípadnom pripočítaní DPH po tom, ako sa stane platiteľom DPH. Je na zvážení uchádzača, ako končnú cenu vypočíta (po zohľadnení ním predpokladaného obratu a s tým súvisiacej povinnosti na registráciu pre DPH), avšak cena, ktorú uvedie, bude pokladaná za končnú z pohľadu v budúcnosti započítavanej DPH. Výnimku z nemožnosti zmeniť konečnú cenu bude tvoriť zákonná zmena sadzby DPH, platnej v mieste dodania zdanieľného plnenia počas plnenia zmluvy – konečná cena sa upraví o takúto zmenu voči sadzbe DPH, platnej a účinnej v čase predkladania ponúk v tomto postupe verejného obstarávania.

V prípade, že uchádzačom je platiteľ DPH, avšak jeho sídlo je v inom členskom štáte Európskej únie alebo sídli mimo EÚ, uvedie v ponuke cenu, ktorá bude rozdelená na ním navrhovanú cenu bez DPH a výšky DPH podľa slovenských právnych predpisov (v súčasnosti 20%), aj keď samotnú DPH nebude v súlade s komunitárnym právom fakturovať. Ak je verejný obstarávateľ neplatiteľ DPH a je povinný podať samostatné daňové priznanie k DPH z dôvodu prijatia tovaru alebo služieb z iného členského štátu alebo z tretej krajiny, ku cene bez DPH sa pripočíta výška DPH podľa slovenských právnych predpisov.

### **10. Financovanie predmetu zákazky a obchodné podmienky:**

Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov Ministerstva financií SR poskytnutých na financovanie projektu „odstránenie následkov ničivého požiaru a rekonštrukcia objektu Szitnyayovský dom (Nám. sv. Trojice 4 v Banskej Štiavnici“, prípadne z rozpočtu Mesta Banská Štiavnica formou bezhotovostného platobného prevodu v lehote splatnosti faktúr do 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.

### **11. Spôsob a lehota na predkladanie ponúk:**

Ponuku možno predkladať v lehote najneskôr **do 17.07.2023 do 10:00 hod.** elektronicky na e-mailovú adresu: maria.sedilekova@banskastiavnica.sk, alebo osobne či poštou v uzavretej obálke s označením „Pamiatkový výskum ZUŠ“ na adresu: Mesto Banská Štiavnica, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Rozhodujúce pre doručenie ponuky je **dátum doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi a nie dátum odoslania ponuky na poštovú prepravu či e-mailovú korešpondenciu.**

## **12. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:**

Splnenie podmienok účasti bude posudzované v súlade s obsahom tejto výzvy. Z verejného obstarávania bude vylúčený uchádzač, ktorý:

- a) predložil neplatné doklady,
- b) nepredložil požadované doklady alebo informácie,
- c) poskytol nepravdivé alebo skreslené informácie,
- d) nebol oprávnený na poskytnutie služby bodu č. 2 tejto výzvy,
- e) dopustil sa kolúzneho správania alebo konfliktu záujmov v zmysle § 40 ods. 6 písm. f),
- f) existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 8.

## **13. Kritéria na vyhodnotenie ponúk:**

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia navrhovaná zmluvná cena za kompletné uskutočnenie predmetu zákazky podľa bodu 2 tejto výzvy vyjadrená v eurách vrátane DPH** (ak je uchádzač platca DPH).

## **14. Jazyk, v ktorom možno predložiť ponuky:**

Štátny jazyk, slovenský jazyk (alebo český jazyk)

## **15. Zákazka sa týka projektu / programu financovaného z fondov EÚ: nie**

## **16. Doplnujúce informácie**

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej celková cena za predmet zákazky prevyšuje finančný limit vyčlenený verejným obstarávateľom pre požadovaný predmet zákazky.

Na základe kritérií na hodnotenie ponúk budú identifikovaní úspešní uchádzači, s ktorými verejný obstarávateľ podpíše zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v aktuálnom znení.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo podpísať zmluvu s ďalším uchádzačom v prípade, ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu odmietne podpísať zmluvu, pričom platí predchádzajúci odsek tejto výzvy.

Uchádzači, ktorí predložia svoje ponuky, nemajú žiadny nárok na úhradu nákladov, ktoré im vznikli s prípravou a dorúčením ponuky.

V Banskej Štiavnici, dňa: 03.07.2023

.....  
Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta

### Prílohy:

Príloha č.1 – Rozhodnutie KPÚ zo dňa 02.06.2023

Príloha č.2 – Potvrdenie KPÚ zo dňa 30.05.2023

Príloha č.3 – ZUŠ mapka kataster

Príloha č.4 – Návrh ceny/plnenia

Príloha č.5 – Čestné vyhlásenie o zákaze účasti vo verejnom obstarávaní