

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie výstavby a životného prostredia pri MsZ v Banskej Štiavnici,
konaného v zasadačke MsÚ v Banskej Štiavnici dňa 9.8.2023

Prítomní: JUDr. Dušan Lukačko, predseda komisie
Mgr. Viera Göndöčová, podpredsedkyňa komisie
Mgr. Martin Macharik, člen komisie
Mgr. Michal Hrčka, člen komisie
Ing. arch. Ľubica Paučulová, členka komisie
Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP
Ing. arch. Jakub Melicherčík, stavebný úrad –architekt mesta
Mgr. Lukáš Malatinec, odd. organizačné VS a SV
Ing. Jana Klára Petr, zapisovateľka komisie

Nepřítomní: Mgr. Janetta Hudecová, členka komisie

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie návrhu VZN Mesta Banská Štiavnica č. /2023 o miestnom poplatku za rozvoj
3. Prerokovanie dodatku č. 3 k VZN č. 1/2012 o prevádzkovom poriadku pohrebísk Mesta Banská Štiavnica
4. Rôzne – Informácie o prebiehajúcich projektoch
5. Diskusia
6. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie sa začalo o 14:35 hodine. Predseda komisie JUDr. Dušan Lukačko privítal prítomných členov komisie a ostatných prítomných a skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Program bol schválený všetkými členmi komisie.

2. Návrh VZN Mesta Banská Štiavnica č. /2023 o miestnom poplatku za rozvoj

Poplatok za rozvoj sa má vzťahovať na novostavby. Zo zákona vyplýva, že sa z celkovej úžitkovej plochy stavby pri výpočte odráta 60 m². Na rekonštrukciu sa poplatok za rozvoj nebude vzťahovať, iba ak vznikne nová stavba.

Uznesenie č. /2023

Komisia výstavby a životného prostredia odporúča MsZ schváliť VZN v plnom rozsahu.
4 z 5 členov hlasovalo za, 1 bol proti.

3. Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2012 o prevádzkovom poriadku pohrebísk Mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. ./2023

Komisia výstavby a životného prostredia odporúča MsZ schváliť Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2012 v plnom rozsahu.
5 z 5 členov hlasovalo za

4. Rôzne - Informácie o prebiehajúcich projektoch

- **Odprezentovanie štúdie interiéru - Infocentrum – Banská Štiavnica**

V deň komisie prebehla online prezentácia štúdie projektantmi. Na základe prerokovania štúdie realizovateľnosti nového IC v budove Žemberyovského domu, komisia odporúča riešiť interiér formou voľnejšej varianty (varianty B) s tým, že pri návrhu interiérového vybavenia treba zabezpečiť, aby v budúcnosti mohol byť sprístupnený priestor IC do vestibulu objektu (kina Akademik). Ide hlavne o spojenie zázemia IC s voľnejším pohybom a väčším priestorom pre návštevníkov, nehovoriac o hygienickej zóne, teda využití toaliet a pod. Podľa komisie by sa mala vyriešiť bezpečnosť návštevníkov IC, pohybujúcich sa vonku pred budovou buď osadením zábrany pred vstupom do IC alebo iným vhodným spôsobom regulácie dopravy. Ide o nebezpečný úsek so zvýšeným pohybom osôb aj na miestnej ceste.

Uznesenie č. .../2023

Komisia výstavby a životného prostredia odporúča MsZ riešiť interiér IC formou voľnejšej varianty (varianty B) s tým, že pri návrhu interiérového vybavenia treba zabezpečiť, aby v budúcnosti mohol byť sprístupnený priestor IC do vestibulu objektu (kina Akademik). Ide hlavne o spojenie zázemia IC s voľnejším pohybom a väčším priestorom pre návštevníkov, nehovoriac o hygienickej zóne, teda využití toaliet. Taktiež by sa mala vyriešiť bezpečnosť návštevníkov IC, pohybujúcich sa vonku pred budovou osadením zábrany pred vstupom do IC alebo iným vhodným spôsobom regulácie dopravy.

5 z 5 členov hlasovalo za

- **Podnet od pani Göndöcovej: Oznámenie „čiernej skládky“ odpadov na pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (odstavené motorové vozidlá pod Novým zámkom) – porušenie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.**

Pani Kladivíková sa k tomu vyjadrila nasledovne: tento podnet by mala najprv prešetriť mestská polícia, až potom sa môže riešiť ďalej. Podnet bude preto postúpený na MsPo.

Komisia výstavby a životného prostredia: navrhuje MsZ postúpiť vec MsÚ k ďalšiemu konaniu.

5 z 5 členov hlasovalo za

- **Sťažnosť pani Oravcovej – „Trotuart Cafe“**

Na základe podnetu pani Oravcovej a ostatných obyvateľov mesta Banská Štiavnica, komisia odporúča MsZ iniciovať zvýšené kontroly mestskou políciou na dodržiavanie VZN o povoľovaní času prevádzky a dodržiavaní nočného klúdu prevádzkami v meste Banská Štiavnica (najmä v centre mesta). V prípade, že RÚVZ odsúhlasí hudobnú produkciu v prevádzke na základe vyhlášky 549/2007 Z. z., nech kontrolný orgán požaduje, aby prevádzka bola stavebno-technicky upravená na dané podmienky (hudobná produkcia).

Komisia výstavby a životného prostredia: navrhuje MsZ postúpiť vec MsÚ k ďalšiemu konaniu.

5 z 5 členov hlasovalo za

- **Parkovací automat pod Novým Zámkom** – Komisia prerokovala podnet členky komisie Ing. V. Göndöčovej o nesprávnom umiestnení parkovacieho automatu pri Novom zámku resp. pri Dome smútku. Navrhla, aby si MsZ žiadalo predložiť stanovisko pamiatkového úradu o určení miesta pre umiestnenie parkovacieho automatu pod Novým Zámkom. V prípade, že stanovisko pamiatkového úradu nebolo dodržané, požiadať MsÚ o bezodkladné preloženie parkovacieho automatu.

Uznesenie č. ../2023

Komisia výstavby a životného prostredia odporúča MsZ, aby požiadalo MsÚ o predloženie stanoviska pamiatkového úradu o určení miesta pre umiestnenie parkovacieho automatu pod Novým Zámkom. V prípade, že stanovisko pamiatkového úradu nebolo dodržané, požiadať MsÚ o bezodkladné preloženie parkovacieho automatu.

5 z 5 členov hlasovalo za

- **Koše pre psie exkrementy** – Komisia odporúča MsZ, aby preverilo možnosti získania grantu alebo iných finančných zdrojov, pre umiestnenie košov pre psie exkrementy so sáčkami a rukavicami hlavne v centre mesta a jeho blízkom okolí.

Uznesenie č. ../2023

Komisia výstavby a životného prostredia odporúča MsZ, aby Mesto preverilo možnosti získania grantu alebo iných finančných zdrojov, pre umiestnenie košov pre psie exkrementy so sáčkami a rukavicami hlavne v centre mesta a jeho blízkom okolí.

5 z 5 členov hlasovalo za

5. Diskusia

- **Poznámka:** *Pán Hrčka navrhuje, aby sa regulovala doprava na Nám. Sv. Trojice z dôvodu nedostatočného dopravného značenia pri kostole sv. Kataríny v smere na Nám. Sv. Trojice ako aj zvýšenie kontrol vodičov, zneužívajúcich dopravnú značku zákaz vjazdu okrem dopravnej obsluhy.*
- **Poznámka:** *Pani Paučulová požiadala zaobranie sa v budúcej komisii otázkou stavu striech mnohých podkroví v Banskej Štiavnici, hlavne na Námestí sv. Trojice. Podľa jej vyjadrenia ide o strechy, ktoré svojou konštrukciou a vyhotovením nezodpovedajú technickým, bezpečnostným a preventívno-požiarnym normám.*
- **Komisia z vlastnej iniciatívy a skúseností z praxe navrhuje prijať uznesenie k problematike dopravy nasledovne:**

Uznesenie č. /2023

Komisia výstavby a životného prostredia odporúča MsZ, aby iniciovalo Mesto k umiestneniu zvislého dopravného značenia na ulici Mierová pred Križovatkou s ulicou Botanická, zákaz odbočenia vpravo okrem dopravnej obsluhy, ako aj v opačnom smere jazdy (od centra mesta do ZV) zákaz odbočenia vľavo okrem dopravnej obsluhy a to z dôvodu predbežnej informácie pre vodičov vozidiel odbočujúcich do zákazu vjazdu.

5 z 5 členov hlasovali za

6. Záver

JUDr. Dušan Lukačko poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie a následne ju ukončil.

JUDr. Dušan Lukačko, v.r.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Jana Klára Petr

9.8.2023