

Z á p i s

zo zasadnutia Komisie sociálnej, bytovej a zdravotníctva v Banskej Štiavnici, ktoré sa konalo dňa 15.04.2024 v Zasadace Mestského úradu v Banskej Štiavnici, Radničné námestie č. 1.

Prítomní:

Predseda: Helena Koťová

Podpredseda: Miroslava Majerská

Členovia: MUDr. Marián Streško, Ing. Miroslava Bernáthová, Ing. Peter Zorvan

Neprítomní: Mgr. Emília Jányová Lopusníková

Zapisovateľka: Bc. Vladimíra Lempochnerová

Program:

- 1.Otvorenie
2. Prerokovanie nových žiadostí o pridelenie bytu
3. Prerokovanie materiálov do MsZ – Všeobecné záväzné nariadenie Mesta B. Štiavnica – Zmeny a doplnky č. 10 ÚPN mesta B. Štiavnica, Všeobecné záväzné nariadenie mesta B. Štiavnica o pamätihodnostiach mesta
4. Rôzne a Záver

K bodu 1 : Predsedníčka komisie Helena Koťová, v úvode privítala všetkých prítomných, skonštatovala, že Komisia pre posudzovanie žiadostí o nájom mestských bytov (ďalej len „komisia“) je uznášaniaschopná, otvorila program rokovania a v krátkosti objasnila význam prvého prejednávaneho bodu.

K bodu 2: O nových žiadostiach o pridelenie bytu informovala Bc. Vladimíra Lempochnerová.

Následne Komisia prerokovala nové žiadosti o prenájom bytu a **odporučila zaradiť** do evidencie žiadateľov **pre byty obstarané so štátnou dotáciou** žiadosti: Ladislav Suchý, Mgr. Dušan Kabina, Igor Kuhn, Ján Tököly, Miroslav Eremiáš, Jakub Selecký, Alexandra Virágová.

Komisií sociálnej, bytovej a zdravotníctva bola predložená žiadosť o pridelenie bytu od pani Emílie Bartkovej a Petry Ferkovej.

Emília Bartková vo svojej žiadosti uviedla, že momentálne má zlú bytovú ale aj sociálnu a finančnú situáciu. Svoj príjem nevie vydokladovať, je evidovaná ako SZČO od 08/2023, ale s prácou má problémy.

Petra Ferková v žiadosti uviedla, že momentálne býva spolu so svojim otcom na ul. A. Kmeťa 5 v Banskej Štiavnici, avšak podmienky tam nie sú vhodné na bývanie.

K žiadosti o pridelenie bytu predložila potvrdenie o vykonávaní zárobkovej činnosti, z ktorého bolo zistené, že nespĺňa podmienky na pridelenie bytu postaveného so Štátnou dotáciou.

Po zvážení všetkých podmienok, členovia komisie odporučili obidve žiadosti zaradiť do evidencie žiadateľov s podmienkou, že v určenej lehote obidve žiadateľky doložia Mestskému úradu, odd. správy majetku v Banskej Štiavnici potvrdenia o svojich príjmoch (aj aktuálnych).

K bodu 3: Prerokovanie materiálov do MsZ

a) Všeobecné záväzné nariadenie mesta Banská Štiavnica – Zmeny a doplnky č. 10 ÚPN mesta Banská Štiavnica

Komisia po prerokovaní:

Berie na vedomie VZN mesta Banská Štiavnica – Zmeny a doplnky č. 10 ÚPN mesta **bez pripomienok.**

b) Návrh - Všeobecné záväzné nariadenie mesta Banská Štiavnica č. /2024 o pamätihodnostiach mesta.

Komisia po prerokovaní:

Berie na vedomie návrh VZN č. /2024 o pamätihodnostiach mesta **bez pripomienok.**

K bodu 4: Rôzne a Záver

Komisia sa v diskusii zaujímala o problematiku bytov a hlavne o problematiku dlžníkov na nájomnom. Dala za úlohu zapisovateľke napísať Bytovej správe, spol. s.r.o., so sídlom Dolná 2/A, 969 01 Banská Štiavnica list - aby Mestskému úradu, odd. správy majetku zaslala Bytová správa, s.r.o., prehľad dlžníkov na nájomnom a uviedla aj výšku dlhu jednotlivých dlžníkov.

Osobné údaje dlžníkov (meno a priezvisko) komisia nežiada oznámiť, žiada však uviesť adresu bytového domu a identifikačné číslo jednotlivých bytov spolu s výškou dlhu.

Členovia komisie žiadajú predmetné požadované informácie predložiť na ďalšom zasadnutí Komisie sociálnej, bytovej a zdravotníctva pri Mestskom zastupiteľstve v Banskej Štiavnici.

V rámci diskusie sa otvorila aj problematika s odovzdaním bytu v bytovom dome na ul. Budovateľská 13, č. bytu 2853, ktorý mal byť odovzdaný späť Mestu Banská Štiavnica v lehote do 15.02.2024. Z dôvodu, že k dnešnému dňu, t.j. konania zasadnutia Komisie sociálnej, bytovej a zdravotníctva, k odovzdaniu stále nedošlo, členovia komisie žiadajú právnik mesta o podanie informácií v akom štádiu riešenia je predmetná vec, na najbližšom rokovaní Komisie sociálnej, bytovej a zdravotníctva.

Na záver sa predsedníčka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie komisie.

Helena Koťová
predsedníčka komisie

Zapísala: Bc. Vladimíra Lempochnerová
Dňa 15.04.2024