



Mesto svetového dedičstva

Mesto Banská Štiavnica
Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 10/2024

1. prevod majetku

- **pozemok parc. č. C KN 302/1, o výmere 1901 m², záhrada**, ktorý bol v tomto rozsahu oddelený z pôvodného pozemku parc. číslo C KN 302/1, o celkovej výmere 2093 m², záhrada, geometrickým plánom č. 36636029-36/2023, zo dňa 26.04.2024, úradne overeným dňa 07.05.2024 pod č. G₁ – 225/2024

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom Žarnovica, katastrálny odbor, na LV č. 1200 (pod B1), pre okres Žarnovica, obec Hodruša-Hámre, k. ú. Banská Hodruša, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. spôsob prevodu majetku podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Radoslava Adamského, Hodruša-Hámre 446, 966 61 Hodruša-Hámre, pričom nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok mesta podľa schváleného zámeru previesť.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Radoslav Adamský žiada o odkúpenie pozemku parc. č. 302/1, ktorý využíva od roku 1997. Pozemok na vlastné náklady zavozil zeminou a zrekultivoval. Pozemok užíva ako záhradu a sad ovocných drevín. V blízkosti pozemku sa nachádza materská škola súp. č. 447, ku ktorej bola geometrickým plánom oddelená časť pozemku z pôvodnej výmery parc. č. C KN 302/1 v rozsahu 192 m², pre účel zachovania prístupovej cesty. Obec Hodruša – Hámre s prevodom predmetného pozemku pre p. Adamského súhlasila listom zo dňa 23.04.2024.

Všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom je : 14 500,- € (7,62 €/m²).

Zámer na prevod citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 201/2019 zo dňa: 11.12.2019.

Banská Štiavnica, 27.05.2024

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta