



Mesto svetového dedičstva

Mesto Banská Štiavnica
Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 5/2024

1. prevod majetku

- parc. č. E KN 2404, vo výmere 920 m², trvalý trávny porast
- parc. č. E KN 2407/2, vo výmere 4711 m², trvalý trávny porast

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

2. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech vlastníka príľahlých pozemkov parc. č. C KN 6208/2, 6274/4, 6208/5, 6208/6, 6206/5, 6206/6, 6274/1, vedených na LV č. 6981, MDT Global, a.s. , Lomonosovova 2, 811 09 Bratislava, IČO: 53 580 893.

Osobitý zreteľ spočíva v zabezpečení kultúrneho a zdravotného rozvoja mesta a jeho obyvateľstva, k sceleniu nesúrodých parciel a usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a umiestnenie pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb, k zvýšeniu zamestnanosti v danej lokalite a podpore všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu.

Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

MDT Global, a.s. , Lomonosovova 2, 811 09 Bratislava, IČO: 53 580 893 podal žiadosť o odkúpenie pozemkov parc. č. E KN 2404 a E KN 2407/2, ktoré sú v KN vedené v prospech vlastníka Mesta Banská Štiavnica. Žiadateľ je vlastníkom pozemkov parc. č. C KN 6208/2, 6274/4, 6208/5, 6208/6, 6206/5, 6206/6, 6274/1, vedených na LV č. 6981, ktoré sú príľahlé k pozemkom vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica. O prevod pozemkov žiadajú z dôvodu scelenia pozemkov s pozemkami v ich vlastníctve. Uvádzajú, že na pozemky o kúpu ktorých prejavili záujem, je možný prístup výlučne cez pozemky, ktoré sú vlastníctvom fyzických osôb. Vo svojej žiadosti uvádzajú, že do budúcnosti budú rešpektovať všetky rozhodnutia príslušných štátnych úradov a rozvoj lokality Belianskeho jazera budú uskutočňovať citlivo, s ohľadom a v súlade s prírodou, ako aj s odprezentovaním ducha baníctva. V žiadosti uvádzajú záujem obnoviť pôvodný vstup zo spodnej strany Belianskeho jazera, z križovatky Belianskej ulice a ulice Ďurka Langsfelda. Predpokladajú týmto prínos v priaznivom ovplyvnení parkovacej situácie v tejto lokalite. Nemenej dôležité je aj vytvorenie nových pracovných miest pre obyvateľov Mesta Banská Štiavnica.

Všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom je : 33 100,00 -, €

Zámer na prevod citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 28/2024 zo dňa: 28.02.2024.

Banská Štiavnica, 14.05.2024

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta