



Mesto svetového dedičstva

Mesto Banská Štiavnica
Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 15/2024

1. prevod majetku

- **pozemok parc. č. C KN 5743/7, o výmere 56 m², zastavaná plocha**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-14/2024, overeného Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 20.06.2024, pod č. G₁-168/2024, odčlenením dielu o výmere 56 m², zastavaná plocha z pôvodného pozemku parc. č. E KN 6409/103 o celkovej výmere 1020 m², ostatná plocha
- **pozemok parc. č. C KN 2139/2, o výmere 5 m², záhrada**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-14/2024, overeného Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 20.06.2024, pod č. G₁-168/2024, odčlenením dielu o výmere 5 m², záhrada z pôvodného pozemku parc. č. C KN 2139 o celkovej výmere 180 m², záhrada.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. spôsob prevodu majetku podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa do BSM, týkajúci sa nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou, v prospech vlastníkov príslušných pozemkov minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Maroš Ivanič a Alžbeta Ivaničová, Spojná 1131/4, 969 01 Banská Štiavnica majú záujem o odkúpenie časti pozemku parc. č. E KN 6309/103 a časti pozemku parc. č. C KN 2139, ktoré sú príslušné k pozemkom a rodinnému domu v ich vlastníctve. Svoju žiadosť odôvodnili tým, že po zameraní stavby - altánku a múru, ktorý drží svah ich dvora zistili, že tieto z častí ležia na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica.

Všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom je : 740,00 € (12,06 €/m²).

Zámer na prevod citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 41/2024 zo dňa: 24.04.2024.

Banská Štiavnica, 22.07.2024

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta