



Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a ods. 1 písm. a), ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 46/2025 zo dňa 25. marca 2025 zverejňuje:

## **ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 11**

### **1. na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica v k. ú. Banská Štiavnica**

- **pozemok parc. č. C KN 4647/3, o výmere 4798 m<sup>2</sup>, trvalý tráv. porast**
- **pozemok parc. C KN 4590/33, o výmere 2768 m<sup>2</sup>, trvalý tráv. porast**

Nehnuteľnosti sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, ( pod B1), pre Okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica v 1/1.

**2. Spôsob prevodu** majetku podľa § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a násl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica. Pozemky sa predávajú ako celok.

### **3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods.1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**

Mesto Banská Štiavnica uvedené pozemky nevyužíva pre plnenie svojich úloh, pre Mesto sú prebytočným majetkom.

Minimálna požadovaná kúpna cena je: **605 280,-€ (80 €/m<sup>2</sup>)**

Zámer na prenájom citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 21/2023 zo dňa: 15. februára 2023.

Vyhlásenie IV. opakovanej OVS na prevod pozemkov bolo schválené uznesením MsZ č. 46/2025 zo dňa 25. marca 2025.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú zverejnené na úradnej tabuli Mesta Banská Štiavnica.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže a súťažné podklady sú zverejnené na webovom sídle mesta Banská Štiavnica:

<https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/transparentna-samosprava/ponuka-majetku/>

Banská Štiavnica, 07.04.2025

Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta