

Zápisnica zo zasadnutia Komisie výstavby a životného prostredia pri MsZ v Banskej Štiavnici,
konaného v zasadačke MsÚ v Banskej Štiavnici dňa 03. 06. 2025

Prítomní: JUDr. Dušan Lukačko, predseda komisie
Mgr. Viera Göndöčová, podpredsedkyňa komisie
Ing. arch. Ľubica Paučulová, členka komisie
Mgr. Michal Hrčka, člen komisie
Ing. Jana Klára Petr, zapisovateľka komisie

Neprítomní: Mgr. Janetta Hudecová, členka komisie
Mgr. Martin Macharik, člen komisie

Program:

1. Otvorenie
2. Zmeny a doplnky č. 11 ÚPN Mesta Banská Štiavnica
3. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Banská Štiavnica, programovacie obdobie 2025 – 2034
4. Informatívna správa o zabezpečení leta 2025 oddelením kultúry MsÚ – vid' odkaz <https://www.banskastiavnica.travel/podujatia/>
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie sa začalo o 14:05 hodine. Predseda komisie JUDr. Dušan Lukačko privítal prítomných členov komisie a ostatných prítomných a skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Program bol schválený všetkými členmi komisie.

2. Zmeny a doplnky č. 11 ÚPN Mesta Banská Štiavnica

Pani Ing. D. Gajdošová oboznámila komisiu s daným bodom, popísala dané lokality, ktoré do tohto územného plánu spadajú a skonštatovala, že jediná lokalita, ktorá nebola v rámci rokovania schválená je Principlac.

Komisia výstavby a životného prostredia berie na vedomie Zmeny a doplnky č. 11 ÚPN mesta Banská Štiavnica a odporúča MsZ prijať.

4 z 4 členov hlasovalo za.

3. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Banská Štiavnica, programovacie obdobie 2025 – 2034

Komisia výstavby a ŽP berie na vedomie PHSR a odporúča MsZ, aby iniciovalo zapracovanie všetkých požiadaviek pani Paučulovej a požiadaviek, ktoré doručil pán Hrčka aj pani prednostke MsÚ.

4 z 4 členov hlasovalo za.

Pán Ing. M. Hrčka by rád doplnil do PHSR:

*Opatrenie 2.1.1 Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií v meste – **Rekonštrukcia miestnej komunikácie v lokalite ulica Kutnohorská a Mikovíniho.***

Opatrenie 3.5 Požiarna ochrana – aktivity spracovanie technickej dokumentácie – **Dokumentácia vybudovania infračerveného monitorovacieho protipožiarneho systému centra mesta.**

Opatrenie 3.7 Tepelné hospodárstvo a znižovanie energetickej náročnosti budov – Bolo by fajn mať **koncepčný materiál pre posúdenie využiteľnosti banskej geotermálnej energie** (opatrenie 5.3.1).

Opatrenie 4.6 Odvádzanie odpadových vôd – aktivity vypracovanie technickej dokumentácie – **dostavba a rekonštrukcia kanalizácie v lokalite ulica Kutnohorská a Mikovíniho.**

Opatrenie 6.1.3 Starostlivosť o zdravotne postihnutých obyvateľov – aktivity materiálno technické zabezpečenie – **podpora existujúcich sociálnych podnikov.**

Návrh upraviť názov aktivít.

Opatrenie 8.1.1 Základná kultúrna infraštruktúra - aktivity vypracovanie projektovej dokumentácie – **centrum stavebného dedičstva (Kreatívne centrum Centrálka) – revitalizácia historického školského internátu na podnikateľsko – vzdelávacie kreatívne centrum remesiel.**

Mikovíniho HUB – realizácia interaktívneho centra, malého múzea s inovatívnymi prvkami, ktoré priblížia dobu Samuela Mikovíniho a zariadenie Multidisciplinárneho coworking – ového pracoviska.

Opatrenie 10.2.1 Rozšírenie a modernizácia kamerového systému – **výstavba kamerového systému v lokalite Dolná ružová ulica.**

Aktivity technické zabezpečenie IS – **výstavba plošnej optickej siete s možnosťou pripojenia verejnosti.**

Opatrenie 11.1.2 Zavádzanie efektívnych elektronických služieb, poskytovaných na úrovni samosprávy – **systém regulácie a monitoringu vjazdu automobilov do vybraných častí mesta na základe ŠPZ v napojení na iné databázy a rôzne platobné systémy.**

Pani Ing. arch. Ľ. Paučulová by rada doplnila do PHSR:

- **Riešenie problémov mesta Banská Štiavnica je nevyhnutné riešiť v kontexte celého chráneného územia UNESCO „Historické mesto Banská Štiavnica a technické pamiatky v jeho okolí“.**

Mesto Banská Štiavnica patrí celým katastrom do chráneného územia vrátane ďalších obcí. Otázky týkajúce sa technickej infraštruktúry, dopravnej kostry sú zásadné pre správne ekonomické a environmentálne fungovanie regiónu. V súčasnosti sa prejavujú veľké problémy v oblasti dopravy a sezónnej zaťažnosti územia, špeciálne v okolí vodných nádrží - tajchov. Následky preťažnosti územia spôsobujú ničenie najcennejších hodnôt mesta a okolia. Odporúčam zohľadniť analýzy a návrhy regionálnych riešení zo spracovanej Urbanistickej štúdie: **"Urbanistická štúdia únosnosti územia UNESCO - Banská Štiavnica a okolie" VÚC Banská Bystrica 2024.**

- **Ochrana proti požiarom**

Navrhujem privedenie vody z tajchu Veľká Vodárenská na Námestie sv. Trojice.

Vyústenie prívodu by bolo v kópii kamennej kašny, ktorá má zachovaný pôdorys na konci zelenej plochy. Pod kašnou by bola umiestnená požiarna nádrž. Voda by s prepadom ústila do kanalizácie.

Takto usporiadané stavebné dielo by slúžilo ako zásobáreň požiarnej vody ako aj turistická atrakcia s čistou tečúcou vodou na ochladenie v horúčavách.

4. Informatívna správa o zabezpečení leta 2025 oddelením kultúry MsÚ – vid' odkaz

<https://www.banskastiavnica.travel/podujatia/>

Komisia výstavby a životného prostredia berie na vedomie oznámenie o zverejnení podujatí konaných

v meste BŠ.

4 z 4 členov hlasovalo za.

5. Rôzne - Informatívna správa do budúcej komisie:

Komisia odporúča MsZ, aby iniciovali pani primátorku mesta o príprave resp. modernizácii protipožiarneho plánu mesta vrátane protipožiarneho napájania a ich funkčnosti ako i VZN o protipožiarnej ochrane mesta.

Na ďalšom zasadnutí komisie výstavby a ŽP prejsť si predošlé body, materiály.

5. Záver

JUDr. Dušan Lukačko poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie a následne ju ukončil.

JUDr. Dušan Lukačko
predseda komisie

Zapísala: Ing. Jana Klára Petr
03. 06. 2025