

Pre Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici

K bodu: Návrh na navýšenie nekomitovaného KTK úveru pre verejný a neziskový sektor

Predkladá:	Mgr. Nadežda Babiaková primátorka mesta
Spracovateľ:	Mgr. Miroslava Sláviková vedúca ekonomického oddelenia
Materiál obsahuje:	1. Správu 2. Návrh na uznesenie 3. Stanovisko hlavného kontrolóra

Banská Štiavnica, 6. 6. 2025

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k úveru

B. S c h v a ľ u j e

Navýšenie nekomitovaného KTK úveru pre verejný a neziskový sektor
so Slovenskou sporiteľňou, a. s. s podmienkami:

- | | |
|--|--|
| - navýšenie úveru na | 1 100 000,00 € |
| - účel | 1. kúpa nehnuteľného majetku vo vlastníctve
Banskobystrického samosprávneho kraja,
nachádzajúcom sa v katastrálnom území Banská
Štiavnica,
2. dofinancovanie realizačnej PD Mestské kúpele –
plaváreň |
| - čerpanie úveru | do 30. 9. 2034 |
| - splatnosť úveru | 9 rokov |
| - úroková sadzba | 1M EURIBOR + úroková marža 0,35 % |
| - spracovateľský poplatok | 300,- € (0,10% z objemu schváleného úveru) |
| - záväzková provízia | neuplatňuje sa |
| - poplatok za predčasné
splatenie úveru | neuplatňuje sa |
| - zabezpečenie úveru | bez zabezpečenia |

Dôvodová správa
Návrh na navýšenie nekomitovaného KTK úveru pre verejný a neziskový sektor

Dňa 26. 5. 2025 mestské zastupiteľstvo uznesením č. 67/2025 schválilo prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Banská Štiavnica do vlastníctva mesta za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 66/2025 vypracovaným Mgr. Mariánom Saksom zo dňa 5. 4. 2025 (zadávateľ Úrad BBSK) vo výške 268 976,46 €. Zámerom kúpy objektu je jeho budúce využitie na

Vzhľadom k tomu, že mesto nemá voľné kapitálové finančné prostriedky, je potrebné použiť na kúpu predmetnej nehnuteľnosti návratné finančné zdroje. Keďže mesto podpísalo v roku 2024 úverovú zmluvu na čerpanie nekomitovaného kontokorentného úveru pre verejný a neziskový sektor so Slovenskou sporiteľňou, a. s, MsZ na svojom zasadnutí dňa 26.5.2025 Uznesením č. 67/2025 odsúhlasilo navýšenie tohto úveru o 268 976,46 €. Pretože je potrebné dofinancovať ešte realizačnú PD na Mestské kúpele-plaváreň, navrhujeme navýšenie nekomitovaného kontokorentného úveru o 300 000,- €, teda na celkovú výšku úveru 1 100 000,- €.

Dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

V súlade s § 17 ods. 14, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, hlavný kontrolór Mesta Banská Štiavnica preveril podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania s týmto výsledkom:

Celková suma dlhodobých úverov	782 264,53 €
Podiel k objemu skutočných bežných príjmov za rok 2024 (§ 17 ods. 6, písmeno a))	6,3 %
Suma ročných splátok úverov	258 569,30 €
Podiel k objemu bežných príjmov (bez transferov...) (§ 17 ods. 6 písmeno b))	2,9 %

ZÁVER:

Hlavný kontrolór mesta Banská Štiavnica preskúmal dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania v zmysle ustanovenia § 17, odst. 6, písmena a), b) zákona č. 583/2002 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení, t. j. že výška celkového dlhu nepresiahne 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka (rok 2024) a súčasne suma ročných splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov nepresiahne sumu 25 % skutočných bežných príjmov, dosiahnutých v roku 2024. Uvedené zákonné ustanovenia sú dodržané pre prijatie návratných zdrojov financovania.

V Banskej Štiavnici, dňa 6. 6. 2024

Ing. Marián Láslo
hlavný kontrolór mesta