

Pre Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici

K bodu: Oprava chyby v písaní v uznesení č. 17/2025 zo dňa 19. 2. 2025

Predkladá: Mgr. Henrieta Godová
poverená zastupovaním prednostky MsÚ

Spracovateľ: Bc. Vladimíra Lempochnerová, odd. SM
Mgr. et Mgr. Martina Kováčiková, vedúca odd. SM

Materiál obsahuje: 1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodovú správu

Banská Štiavnica, dňa 28. 5. 2025

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

opravu chyby v písaní v uznesení MsZ č. 17/2025, zo dňa 19. februára 2025, takto:

pôvodný text: „prevod majetku Mesta Banská Štiavnica:

- novovytvorený pozemok parc. č. C KN 5283/128, vo výmere 25 m², trvalý trávny porast, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-48/2024, overeného Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 19.11.2024, pod č. G -317/2024, odčlenením dielu 1 v rozsahu 25 m² z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2266/4, v celkovej výmere 120 m², orná pôda a dielu 3 v rozsahu 26 m² z pôvodného pozemku parc. č. E KN 6304/16, vo výmere 239 m², ostatná plocha“

a nahrádza sa textom: „prevod majetku Mesta Banská Štiavnica:

- novovytvorený pozemok parc. č. C KN 5283/128, vo výmere 25 m², trvalý trávny porast, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 36035521-48/2024, overeného Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 19.11.2024, pod č. G1-317/2024, odčlenením dielu 1 v rozsahu 25 m² z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2266/4, v celkovej výmere 120 m², orná pôda.

Dôvodová správa

Pri zápise kúpnej zmluvy č. 191/2025 zo dňa 7.3.2025, ktorej predmetom bol prevod novovytvoreného pozemku parc. č. C KN 5283/128, Okresný úrad Banská Štiavnica, katastrálny odbor, identifikoval chybu v písaní v uznesení MsZ č. 17/2025 zo dňa 19. februára 2025.

V predmetnom uznesení a v kúpnej zmluve bola uvedená chybná citácia – novovytvorený pozemok parc. č. C KN 5283/128 bol nesprávne opísaný, keďže pozemok bol vytvorený len z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2266/4, dielom č. 1. Chybná bola zmienka o ďalšom diele a pozemku – parc. č. E KN 6304/16, diel 3, z ktorého nový pozemok nebol vytvorený.

Z toho dôvodu kataster vyzval mesto Banská Štiavnica na odstránenie nedostatkov. Mesto preto pristúpilo k oprave chyby v písaní v uznesení MsZ č. 17/2025 a prijalo nové znenie textu, ktoré presne identifikuje pôvod pozemku v súlade s geometrickým plánom č. 36035521-48/2024.

Cieľom predloženého návrhu uznesenia je zosúladiť údaje uvedené v uznesení so skutkovým a právnym stavom tak, aby bolo možné vykonať vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ostatné náležitosti, boli uvedené správne a nemenia sa.