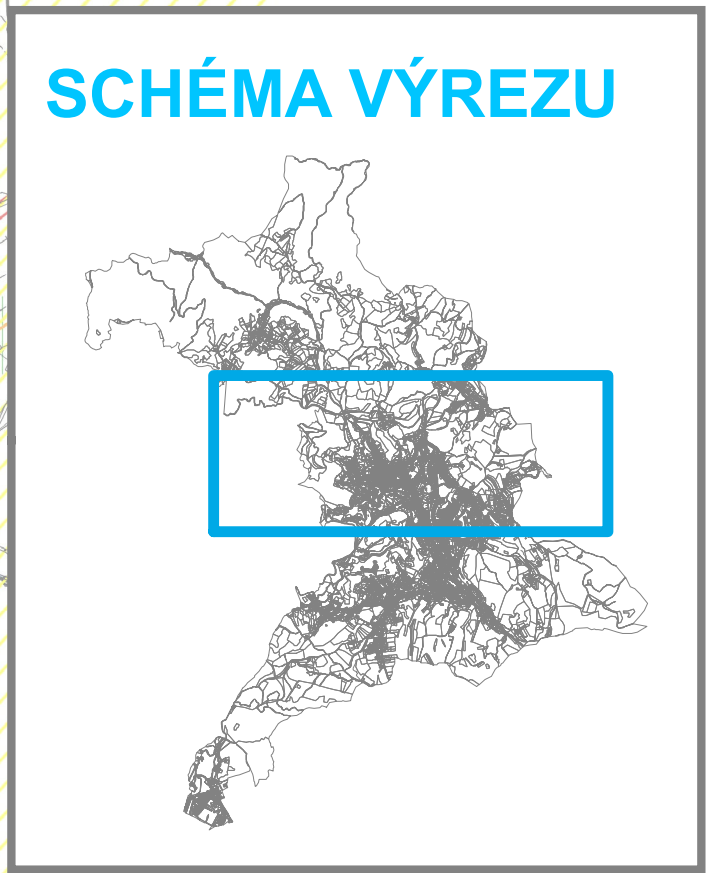


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA



LEGENDA :

STAV	NÁVRH
------	-------

FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV, OZNAČENIE
		HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE
		OCHRANNÉ PÁSMO MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE
		ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKO
		ŠÍDELNÉ DOMINANTY
		VIZUÁLNA HRANA
		OCHRANNÉ PÁSMO
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
		ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE
		INTENZIFIKÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA
		REPROFILÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA


 DOMINANTNÁ FUNKCIA
 PODLAŽNOSŤ
 INDEX ZASTAVATELNOSTI ÚZEMIA
 DOMINANTNÁ FUNKCIA :
 OBYTNÁ
 ZMIEŠANÁ S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
 ZMIEŠANÁ S PREVAHOU PLOCH PRE OBYTNÉ BUDOVY
 REKREAČNÁ
 VÝROBNÁ

		HRANICA PODLAŽNOSTI
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		POTREBA RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY
		PRIESKUMNÉ ÚZEMIE (P17/05, P10/14)

pozn.: Závazné riešenie je podrobne stanovené vo výkresoch Funkčného využitia a priestorového usporiadania územia (č.2A,2B,2C)

KORIDORY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

		CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
		HLAVNÉ CYKLOTRASY
		HLAVNÉ PEŠIE TRASY
		ŽELEZIČNÁ TRATĽ
		VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE 110 kV
		VTL PLYNOVOD
		HLAVNÁ VODOVODNÁ SIETĽ
		HLAVNÁ KANALIZAČNÁ SIETĽ

PRIESTOROVÉ ASPEKTY SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A OCHRANY PRÍRODY

		CHRÁNENÝ AREÁL
		NATURA 2000 - ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
		NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM
		REGIONÁLNE BIOCENTRUM

PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

D01	Autobusová stanica
D02	Preložka cesty I/51
D03	Preložka cesty C2
D04	Preložka cesty II/525
D11	Hlavné pešie trasy
D12	Cyklotrasy
D21	Verejné parkovacie plochy - 250 miest
D22	Verejné parkovacie plochy - 36 miest
D23	Verejné parkovacie plochy - 180 miest
D24	Verejné parkovacie plochy - 130 miest
D25	Verejné parkovacie plochy - 30 miest
D26	Hromadné garáže
D27	Verejné parkovacie plochy - 30 miest
D28	Verejné parkovacie plochy - 200 miest
E01	Rozšírenie rozvodov plynu
E02	Rozšírenie rozvodov el. energie
E03	Transformačná stanica
F01	Nadregionálny športový areál
F02	Mestské kúpele
F03	Doplnenie športového zázemia
F04	Múzeum a skanzen
F05	Rozšírenie cintorína
F06	Kultúrny dom
F07	Vyhradená zeleň - plošná rezerva NSP
F08	Rozšírenie skládky TKO
F09	Areál separovaného zberu odpadu
F10	Objekty verejnej správy
V01	Vodojem - Distribučný
V02	Vodojem - Štefultov
V03	Prerušovacia šachta
V04	Vodojem - Banky
V05	Rozšírenie vodovodu
V06	Rozšírenie kanalizácie - technológie
V07	Rozšírenie kanalizácie
V08	Centrálna ČOV
V09	Lokálna ČOV

URČENIE POTREBY RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

- I. Historické jadro mesta
- II. Klinger a Maximilián šachta
- III. Prechodná zóna k výrobnéj zóne - Juh a k staničnému priestoru
- IV. Počúvadlianske jazero

LEGENDA ZAD č.10

STAV	NÁVRH	
		ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE



DOMINANTNÁ FUNKCIA

PODLAŽNOSŤ

INDEX ZASTAVATELNOTSI ÚZEMIA

DOMINANTNÁ FUNKCIA :



OBYTNÁ



ZMIEŠANÁ S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU



REKREAČNÁ

SADA č.	VÝKRES č. 10	MIERKA 1:10000		
---------	------------------------	--------------------------	---	---

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
 RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
 VYPRACOVAL: ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA č. : 06 05 / 2023
ETAPA : ČISTOPIS
DÁTUM SPRAC.: 04/2025
DÁTUM EXPED.

AGS
ATELIÉR
ČIŽENÉ PLÁNOVANIE • URBANIZMUS
ARCHITEKTÚRA • PROJEKTY • DESIGN
www.agsatelier.sk

OBSTARÁVATEĽ : MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA
ZMENY A DOPLNKY č. 10
ČISTOPIS

OBSAH VÝKRESU : SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
SÚTLAČ - ÚPLNÉ ZNENIE NA PODKLADE ÚPN M V ZNENÍ ZAD Č.1 AŽ Č.4