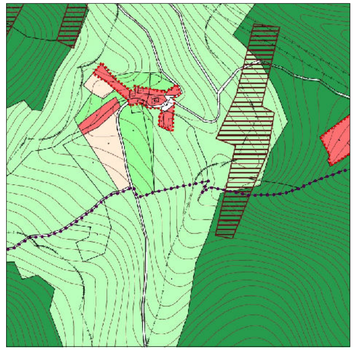
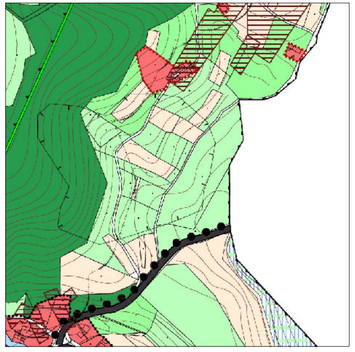
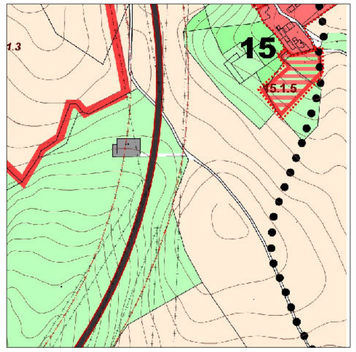


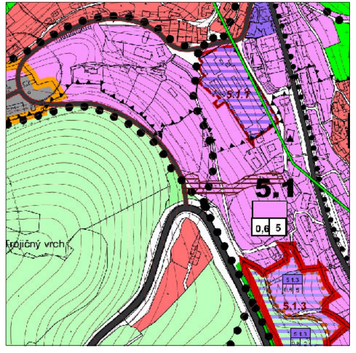
VÝREZ 1



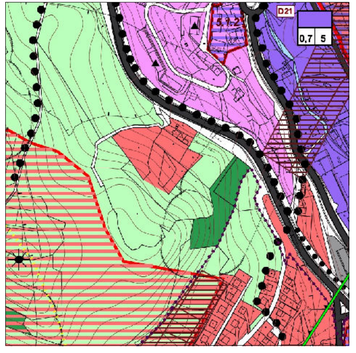
VÝREZ 2



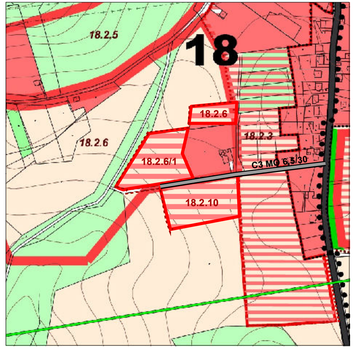
VÝREZ 3



VÝREZ 4



VÝREZ 5



VÝREZ 6

PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
Označenie	Názov
F01	Nadregionálny športový areál
F02	Mestské kúpele
F03	Občianska vybavenosť - športoviská
F04	Technické múzeum a skanzen
F05	Cintorín Štefultov - rozšírenie
F06	Kultúrno-spoločenské zariadenie
F07	Vyhradená zeleň - plošná rezerva NsP
F08	Rozšírenie mestskej skládky TKO
F09	Areál separovaného zberu odpadu
F10	Objekty verejnej správy
D01	Autobusová stanica
D02	Preložka cesty I/51
D03	Preložka cesty C 2 - Počúvadlo
D04	Preložka cesty II/525
D21	Verejná parkovacia plocha - 250 miest
D22	Verejná parkovacia plocha - 200 miest
D23	Verejná parkovacia plocha - 180 miest
D24	Verejná parkovacia plocha - 130 miest
D25	Verejná parkovacia plocha - 30 miest
D26	Hromadné garáže - 250 miest
D27	Verejná parkovacia plocha - 30 miest
D28	Verejná parkovacia plocha - 200 miest
V08	Centrálna ČOV - rozšírenie

LEGENDA :

STAV / NÁVRH / VÝHĽAD

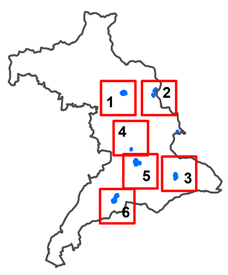
- HRANICA OKRESU
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV, OZNAČENIE
- HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÝCH CELKOV, OZNAČENIE
- HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT (FUNKČO-PRIESTOROVÝ BLOK), OZNAČENIE
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ, TUNEL
- KOMUNIKÁCIA ZBERNÁ
- KOMUNIKÁCIA OBSLUŽNÁ
- KOMUNIKÁCIA SKĽUDNENÁ
- HRANICA DOBÝVACIEHO PRIESTORU (CHLÚ BEZ URČENIA)
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- EVIDOVANÉ ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
- HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE
- HRANICA CHRÁNENÝCH AREÁLOV
- PLOCHY VODNÝCH TOKOV A NÁDRŽÍ
- OBYTNÉ ÚZEMIE
- INTENZIFIKÁCIA ÚZEMIA - ZNÁME ZÁMERY (ZaD č. 4)
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH PRE OBYTNÉ BUDOVY
- REKREAČNÉ ÚZEMIE - INTENZÍVNE

STAV / NÁVRH / VÝHĽAD

- REKREAČNÉ ÚZEMIE - EXTENZÍVNE (BEZ ZÁSTAVBY)
- VÝROBNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY ZELENE OSOBITÉHO URČENIA
- PLOCHY CINTORÍNOV A POHREBÍSK
- PLOCHY PPF - ORNÁ PÔDA
- PLOCHY PPF - TRÁVNE PORASTY, SADY, ZÁHRADY
- PLOCHY LESOV
- BANSKÉ ODVALY
- ODKALISKÁ
- SKLÁDKA KOMUNÁLNEHO ODPADU
- VYHLIADKOVÉ BODY
- SÍDELNÉ DOMINANTY
- ZOSUVNÉ ÚZEMIE
- VIZUÁLNA HRANA
- OCHRANNÉ PÁSMO PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE
- POVRCHOVÉ VPLYVY BANSKEJ ČINNOSTI
- NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY (DEFINOVANÉ V TEXTOVEJ ČASTI)
- PRIESKUMNÉ ÚZEMIE (P8/15 P14/10)
- HRANICA PODLAŽNOSTI

- DOMINANTNÁ FUNKCIA
- PODLAŽNOSŤ
- INDEX ZASTAVATEĽNOSTI ÚZEMIA

SCHÉMA VÝREZOV



PODKLAD - PRÁVNY STAV SHVÁLENÉHO ÚPN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA (VÝREZY)

SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA
	2A	1:5000

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYPRACOVAL: ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA č. : 08 08 / 2023
ETAPA : ČISTOPIS
DÁTUM SPRAC.: 07/2025
DÁTUM EXPED.

AGS ATELIÉR
www.agsatelier.sk

OBSTARÁVATEĽ : MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA SPRACOVATEĽ : AGS ATELIÉR

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA
ZMENY A DOPLNKY č. 11
ČISTOPIS

OBSAH VÝKRESU : PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA