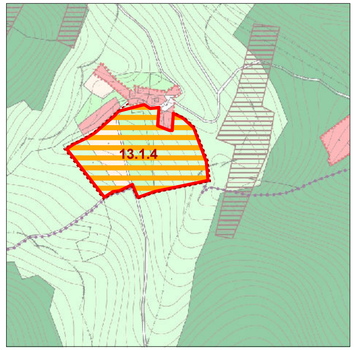
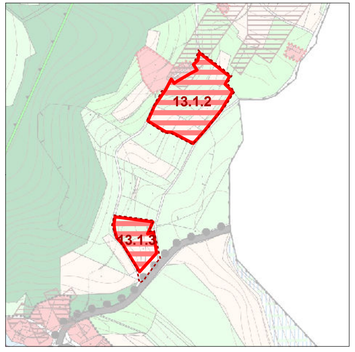
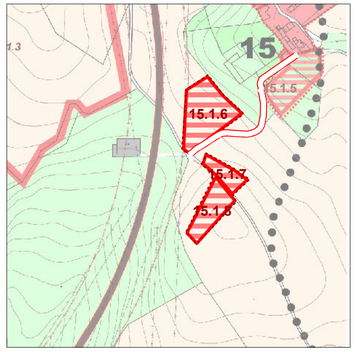


VÝREZ 1



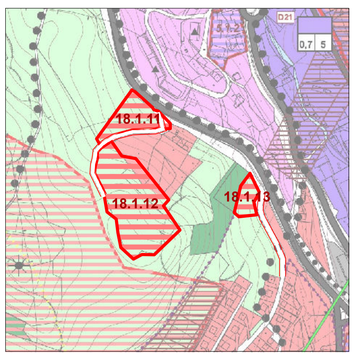
VÝREZ 2



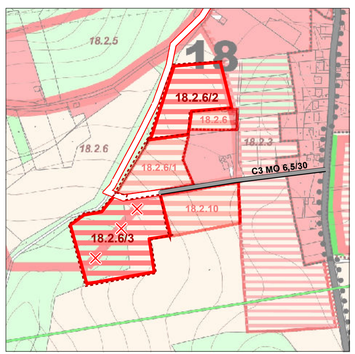
VÝREZ 3

PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	
Označenie	Názov
FD1	Nadregionálny športový areál
FD2	Mestské kúpele
FD3	Občianska vybavenosť - športoviská
FD4	Technické múzeum a skanzen
FD5	Cintorín Štefúšov - rozšírenie
FD6	Kultúrno-spoločenské zariadenie
FD7	Vyhradená zeleň - plošná rezerva NsP
FD8	Rozšírenie mestskej skládky TKO
FD9	Areál separovaného zberu odpadu
FD10	Objekty verejnej správy
DD1	Autobusová stanica
DD2	Preložka cesty I/51
DD3	Preložka cesty C 2 - Počúvadlo
DD4	Preložka cesty II/525
DZ1	Verejná parkovacia plocha - 250 miest
DZ2	Verejná parkovacia plocha - 200 miest
DZ3	Verejná parkovacia plocha - 180 miest
DZ4	Verejná parkovacia plocha - 130 miest
DZ5	Verejná parkovacia plocha - 30 miest
DZ6	Hromadné garáže - 250 miest
DZ7	Verejná parkovacia plocha - 30 miest
DZ8	Verejná parkovacia plocha - 200 miest
VD8	Centrálna ČOV - rozšírenie

VÝREZ 4



VÝREZ 5



VÝREZ 6

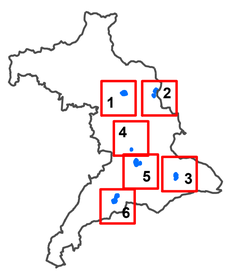
LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA OKRESU
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV, OZNAČENIE
			HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÝCH CELKOV, OZNAČENIE
			HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT (FUNKČNO-PRIESTOROVÝ BLOK), OZNAČENIE
			ŽELEZNIČNÁ TRAŤ, TUNEL
			KOMUNIKÁCIA ZBERNÁ
			KOMUNIKÁCIA OBSLUŽNÁ
			KOMUNIKÁCIA SKLUDNENÁ
			HRANICA DOBÝVACIEHO PRIESTORU (CHLÚ BEZ URČENIA)
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			EVIDOVANÉ ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
			HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE
			HRANICA CHRÁNENÝCH AREÁLOV
			PLOCHY VODNÝCH TOKOV A NÁDRŽÍ
			OBYTNÉ ÚZEMIE
			INTENZIFIKÁCIA ÚZEMIA - ZNÁME ZÁMERY (ZaD č. 4)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S PREVAHOU PLÔCH PRE OBYTNÉ BUDOVY
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - INTENZÍVNE

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - EXTENZÍVNE (BEZ ZÁSTAVBY)
			VÝROBNÉ ÚZEMIE
			PLOCHY ZELENE OSOBITÉHO URČENIA
			PLOCHY CINTORÍNOV A POHREBÍSK
			PLOCHY PPF - ORNÁ PÔDA
			PLOCHY PPF - TRÁVNE PORASTY, SADY, ZÁHRADY
			PLOCHY LESOV
			BANSKÉ ODVALY
			ODKALISKÁ
			SKLÁDKA KOMUNÁLNEHO ODPADU
			VYHLIADKOVÉ BODY
			SÍDELNÉ DOMINANTY
			ZOSUVNÉ ÚZEMIE
			VIZUÁLNA HRANA
			OCHRANNÉ PÁSMO PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE
			POVRCHOVÉ VPLYVY BANSKEJ ČINNOSTI
			NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY (DEFINOVANÉ V TEXTOVEJ ČASTI)
			PRIESKUMNÉ ÚZEMIE (P8/15 P14/10)
			HRANICA PODLAŽNOSTI

DOMINANTNÁ FUNKCIA
PODLAŽNOSŤ
INDEX ZASTAVATEĽNOSTI ÚZEMIA

SCHÉMA VÝREZOV



LEGENDA ZAD č.11

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	1.1.1		FUNKČNO-PRIESTOROVÝ BLOK, OZNAČENIE
			OBYTNÉ ÚZEMIE
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - INTENZÍVNE
			OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
			JAV NA ZRUŠENIE

SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA
	2A	1:5000

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYPRACOVAL: ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA č. : 08 08 / 2023
ETAPA : ČISTOPIS
DÁTUM SPRAC.: 07/2025
DÁTUM EXPED.

AGS ATELIÉR
ODBORNÉ PLANOVANIE / URBANISTICKÁ ARCHITEKTÚRA / PROJEKTY / DESIGN
www.agsatelier.sk

OBSTARÁVATEĽ : MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA SPRACOVATEĽ : AGS ATELIÉR

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA
ZMENY A DOPLNKY č. 11
ČISTOPIS

OBSAH VÝKRESU PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
SÚTLAČ - ÚPLNÉ ZNENIE NA PODKLADE ÚPN M V ZNENÍ ZAD Č.1 AŽ Č.4 a Č. 7, 8.