ÚPN M Banská Štiavnica - ZaD č.11 Textová smerná časť - Diel "B" III. Doplňujúce údaje - prílohy

PRÍLOHA č. 1-1 - Funkčná a priestorová regulácia

Príloha 1-1 sa dopĺňa o rozvojové lokality - funkčno-priestorové bloky (FPB) :

Funkčná a priestorová regulácia - návrhové obdobie (NO)

Lokalita (FPB)	Funkčné využitie územia	Podiel plôch	%	celková vámera (ha)	Index zastavateln osti	Index* podlažno sti (NP)	Počet b.j.	Počet obyvateľo v	Pasanti		Vybavenosť podl.plochy (v m2)	Poznámky
									dlhodobí (min-max)	krátkodob í (min-max)		
8.1.1	obytné územie	Plocha zastavania	30	0,1303	0,4	1+1	2	7	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
13.1.1	rekreačné územie	Plocha zastavania	10	2,5871	0,15	1+1	2	8	32	43	2 587	
		Plocha DTI	10									
		Plocha zelene	85									
13.1.2	obytné územie	Plocha zastavania	30	1,2366	0,4	1+1	15	62	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
13.1.3	obytné územie	Plocha zastavania	30	0,4413	0,4	1+1	6	22	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
15.1.6	obytné územie	Plocha zastavania	50	0,7528	0,4	1+1	9	38	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
15.1.7	obytné územie	Plocha zastavania	40	0,2011	0,4	1+1	3	10	20	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
15.1.8	obytné územie	Plocha zastavania	30	0,3885	0,4	1+1	5	19	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
18.1.11	obytné územie	Plocha zastavania	30	0,5287	0,4	1+1	7	26	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
18.1.12	obytné územie	Plocha zastavania	30	1,6733	0,4	1+1	21	84	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
18.1.13	obytné územie + obč. vybavenosť	Plocha zastavania	30	0,2031	0,5	2+1	3	10	-	-	609	
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	50									
18.2.6/2	obytné územie	Plocha zastavania	30	1,1060	0,4	1+1	14	55	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
18.2.6/3	obytné územie	Plocha zastavania	30	1,8573	0,4	1+1	23	93	-	-		
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									
	Spolu			11,1061			108	434	52	43	3 197	

Funkčná a priestorová regulácia - výhľadové obdobie (VO)

Príloha 1-1 - redukuje sa výmera výhľadovej rozvojovej lokality - funkčno-priestorového bloku - FPB 18.2.6. :

Lokalita (FPB)	Funkčné využitie územia	Podiel plôch	%	celková vámera (ha)	Index zastavateľn osti	Index* podlažno sti (NP)	Počet b.j.	Počet obyvatelo v (min - max)	Pasanti		Vybavenosť podl.plochy (v m2)	Poznámky
									dlhodobí (min-max)	krátkodobí (min-max)		
18.2.6	obytné územie	Plocha zastavania	40	7,4610	0,4	1+1	93	373	75	-		zmena po odčlenení častí územia - lok.FPB 18.2.6/2 a FPB 18.2.6/3
		Plocha DTI	20									
		Plocha zelene	60									

* Podiel plôch - podiel plôch z celkovej príslušnej, t.j. riešenej plochy v rámci FPB
* Plocha DTI – plocha dopravnej a technickej infraštruktúry a ostatných plôch - maximálna
* Plocha zastavania – plocha zastavateľná budovami - maximálna
* Plocha zelene – minimálna
* Index zastavateľnosti je maximálny podiel zastavanej plochy z celkovej príslušnej, t.j. riešenej plochy
* Index podlažnosti (NP) – maximálna podlažnosť (nadzemné podlažie, +1 podkrovie)
Súčet plôch zastavateľných budovami a DTI je limitovaná hodnotou indexu zastavateľnosti