Zápisnica zo zasadnutia Komisie ekonomickej a správy majetku pri MsZ v Banskej Štiavnici, konaného dňa 13.08.2025

Prítomní členovia komisie:

RNDr. Pavel Bačík	predseda komisie
Ing. Matúš Turányi	člen komisie
Mgr. Viktória Majer	člen komisie
Ing. Mgr. Ján Krátky	člen komisie

Neprítomní členovia komisie:

Mgr. Mikuláš Pál	podpredseda komisie

Program:

1. Otvorenie
2. Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2024
3. Plnenie rozpočtu Mesta Banská Štiavnica k 30.06.2025
4. Rozbor hospodárenia Technických služieb, m.p. k 30.06.2025
5. Návrh zápisu do kroniky mesta za rok 2024
6. Rôzne

Po zvážení všetkých pripomienok členov komisie a predložených návrhov prijala komisia ekonomická a správy majetku k prerokovanému materiálu nasledovné stanovisko:

1.) Zasadnutie otvoril, prítomných privítal predseda komisie RNDr. Pavel Bačík a zároveň skonštatoval, že komisia je uznášania schopná. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

2.) Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2024

K danému bodu bola vznesená nasledujúca pripomienka:
Vzhľadom k tomu, že spol. Joergesov dom, a.s. vykazuje dlhodobo záporné vlastné imanie ako dôsledok stratového hospodárenia a teda podľa § 67a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov je spoločnosť v kríze a hrozí jej úpadok, Komisia ekonomická a správy majetku **navrhuje zaoberať sa touto situáciou, ktorá môže mať v budúcnosti negatívny vplyv na činnosť mesta a to tak, že by vedenie mesta a MsZ malo zvážiť kúpu nehnuteľnosti, v ktorej sídli Joergesov dom, a.s. a od kúpnej ceny odpočítať hodnotu vlastných podielov, resp. odpredať vlastné podiely.**

3.) Plnenie rozpočtu Mesta Banská Štiavnica k 30.06.2025

K danému bodu bola vznesená nasledujúce pripomienky:
a, Vzhľadom k veľmi nízkemu plneniu na príjmovej položke poplatok za rozvoj Komisia ekonomická a správy majetku navrhuje, aby Stavebný úrad doručil na ekonomické oddelenie všetky právoplatné kolaudačné rozhodnutia vydané od 01.01.24-15.08.2025, ktoré spĺňajú podmienky vyrúbenia poplatku za rozvoj a ekonomické oddelenie vykoná kontrolu vydaných rozhodnutí.
b, v septembri 2024 sa uzatvorila so Slovenskou sporiteľňou, a.s. zmluva o nekomitovanom investičnom kontokorentnom účte, ktorý sa čerpal na dokončenie rekonštrukčných prác na štadióne s tým, že po dokončení a skolaudovaní má Mesto dostať finančné prostriedky z Fondu na podporu športu, ktoré budú použité na čiastočné splatenie úveru. V plnení k 30.06.2025 žiadna splátka nie je, preto Komisia ekonomická a správy majetku navrhuje použiť finančné prostriedky z Fondu na podporu športu na splátku úveru tak ako bolo uvedené v dôvodovej správe.

4.) Rozbor hospodárenia Technických služieb, m.p. k 30.06.2025

K danému bodu bola vznesená nasledujúca pripomienka:

Vzhľadom k opakovanému prebytkovému hospodárskemu výsledku Komisia ekonomická a správy majetku **navrhuje prehodnotiť cenník služieb poskytovaných mestu, nakoľko Technické služby, m.p. sú príspevková organizácia, ktorá nie je zriadená za účelom vytvárania vysokého prebytku hospodárenia.**

5.) **Návrh zápisu do kroniky mesta za rok 2024**

K danému bodu neboli vznesené žiadne pripomienky:
Komisia ekonomická a správy majetku predložený návrh **berie na vedomie**

6.) **Rôzne**

a, V bode rôzne bol predložený Návrh na rozpočtové opatrenie č. 3/2025, ktorý Komisia ekonomická a správy majetku odporúča schváliť

RNDr. Pavel Bačík, v. r.
predseda komisie ekonomickej a správy majetku

Zapísala: Mgr. Miroslava Sláviková
V Banskej Štiavnici 14.08.2025