Uznesenie č. 132/2008

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Kontrolu plnenia uznesení z rokovania riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej
Štiavnici, konaného dňa 6. júna 2008 bez pripomienok.

Uznesenie č. 133/2008

K bodu: Návrh VZN o určení školských obvodov

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
1. v zmysle § 8, odst. 5, zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej
samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov žiakom zrušenej ZŠ A. Sládkoviča, Ul. G. Gwerkovej 9, Banská Štiavnica, určenie plniť povinnú školskú dochádzku v školskom obvode ZŠ Jozefa Kollára, Ul. L. Svobodu 40, Banská Štiavnica,

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Banská Štiavnica č. 1/2008 o zriaďovaní školských obvodov pre základné školy na území mesta, ktoré sú v jeho
zriaďovateľskej pôsobnosti.

Uznesenie č. 134/2008

K bodu: Plán práce MsZ a jeho orgánov na II. polrok 2008

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Plán práce Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica a jeho orgánov na II.polrok
2008.

Uznesenie č. 135/2008

K bodu: Plán činnosti Hlavného kontrolóra mesta Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
Plán kontrolnej činnosti HK mesta Banská Štiavnica na II. polrok 2008.

Uznesenie č. 136/2008

K bodu: Návrh na zvýšenie dotácií pre materské školy

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
1. zvýšenie dotácie pre MŠ Ul. Bratská o 700.000,- Sk, ktorá bude poskytnutá z vytvorenej rezervy na originálne kompetencie v školstve. Dotácia vo výške 700.000,- Sk bude poskytnutá ako dotácia na bežné výdavky.
2. zvýšenie dotácie pre MŠ Ul. 1. mája o 90.000,- Sk, ktorá bude poskytnutá z vytvorenej rezervy na originálne kompetencie v školstve. Dotácia vo výške 90.000,- Sk bude poskytnutá ako dotácia na bežné výdavky.

Uznesenie č. 137/2008

K bodu: Zmena a doplnok č. 2 k ÚPN mesta Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. n e s c h v a ľ u j e
začatie prác súvisiacich s obstarávaním zmeny a doplnku č. 2 k ÚPN mesta Banská
Štiavnica.

Uznesenie č. 138/2008

K bodu: Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2007

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
návrh zápisu kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2007.

Uznesenie č. 139/2008

K bodu: Odvolanie voči cene rodinného domu

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
odvolanie p. Chmelára voči kúpnej cene rodinného domu s príslušenstvom a prislúchajúcim pozemkom,

B. t r v á
na pôvodnom uznesení č. 84/2008 zo dňa 29. apríla 2008 s tým, že stanovuje termín na
uzatvorenie kúpnej zmluvy do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tohto uznesenia,
inak právo na priamy odpredaj domu terajšiemu nájomcovi zaniká.

C. u k l a d á
1. Mestskému úradu v prípade, že nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy s p. Chmelárom
v lehote uvedenej v bode B:, pripraviť návrh na naloženie s rodinným domom na Ul.
Exnára 7 v Banskej Štiavnici,
2. Mestskému úradu vyzvať nájomcu rodinného domu na Ul. Horáka 20, p. Niederlanda, k odkúpeniu rodinného domu za cenu podľa znaleckého posudku a

výsledok rokovania predložiť MsZ.

Uznesenie č. 140/2008

K bodu: Návrh na zakúpenie vozidla pre Mestskú políciu

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
zakúpenie vozidla ŠKODA FABIA Combi – Ambiente pre Mestskú políciu v cene 412.578,- Sk + spracovateľský poplatok,

B. u k l a d á
Mestskému úradu zapracovať nákup vozidla, vrátane spracovateľského poplatku, pre Mestskú políciu do úpravy rozpočtu mesta pre rok 2008.

Uznesenie č. 141/2008

K bodu: Návrh na predĺženie lehoty kolaudácie objektu Novozámocká č. 18

Mestské zastupiteľstvo
A. n e s c h v a ľ u j e
predĺženie termínu na ukončenie rekonštrukcie domu č. s. 146 na Ul. Novozámocká 18,
postavenom na pozemku parc. č. CKN 2310 o výmere 450 m2, zastavaná plocha a nádvorie z pôvodnej lehoty 30. 10. 2008 do 31. 12. 2011.

Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra
Banská Štiavnica na LV č. 5769 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú.
Banská Štiavnica v prospech žiadateľa Wercom Group, s. r. o., Vlkanovská 2, Vlkanová.

Uznesenie č. 142/2008

K bodu: Návrh na priamy odpredaj nehnuteľností pre T. Petríkovú a B. Petríkovú, Zvolen

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemku C KN parcela č. 196 o výmere 36 m2, zastavané plochy a nádvoria a parcela C KN č. 474/3 o výmere 203 m2, ostatné plochy pre Táňu Petríkovú, rod. Petríková, bytom na Ul. I.Krasku č. 867/2, 960 01 Zvolen v podiele 1 a pre Barboru Petríkovú, rod. Petríková, bytom Bystrický rad č. 2024/31, 960 01 Zvolen v podiele 1.
Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1137 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banky.
Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom

Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu (239 m2 x 300,- Sk) 71.700,- Sk. Kupujúce uhradia kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúce uhradia spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 143/2008

K bodu: Návrh na priamy odpredaj pozemkov pre Mgr. Remenára, Ostrý Grúň

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemku
• C KN parcela č. 1969/2 o výmere 133 m2, záhrada
v prospech Mgr. Júliusa Remenára, rod. Remenár, bytom : Ostrý Grúň č. 53.
Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Parcela C KN č. 1969/2 bola vytvorená odčlenením dielu 3/ z pôvodnej E KN parcely č. 6409/69.
Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu (133 m2 x 300,- Sk) 39.900,- Sk.
Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady na vypracovanie GOP a návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.
B. n e s c h v a ľ u j e
odpredaj pozemku
• parcela E KN č. 6529/2 o výmere 5561 m2, ostatné plochy
• C KN parcela č. 1967 o výmere 689 m2, záhrada

Uznesenie č. 144/2008

K bodu: Návrh na zrušenie uznesenia č. 9/2008

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
zrušenie uznesenia č. 9/2008 zo dňa 31. 1. 2008, ktoré schvaľuje priamy odpredaj
nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 113 o výmere 2 176 m2, trvalé trávne porasty do
výlučného vlastníctva pre Erika Máchala, Novozámocká 3210/9, Zvolen, v celom rozsahu.

Uznesenie č. 145/2008

K bodu: Návrh na odpredaj nehnuteľností pre E. Slančokovú, Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemkov parc. č. EKN 2655/4 o výmere 2 313, orná pôda, parc.

č. EKN
2655/5 o výmere 176 m2, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. EKN 2655/6 o výmere 66
m2, záhrady, parc. č. EKN 2655/7 o výmere 235 m2, záhrady, parc. č. EKN 2655/9 o výmere 726 m2, záhrady, parc. č. EKN 2659/1 o výmere 688 m2, trvalé trávne porasty,
parc. č. EKN 2659/2 o výmere 819 m2, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. EKN 2661/1
o výmere 464 m2, orná pôda a parc. č. EKN 2661/3 o výmere 262 m2, orná pôda pre Emíliu Slančokovú, Mládežnícka 2, Banská Štiavnica do výlučného vlastníctva.

Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra
Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú.
Banská Štiavnica.

Kúpna cena je stanovená vo výške 1,66 Sk/m2 (jedná sa o extravilán), spolu (5 749 m2 x
1,66 Sk) 9 543,- Sk. Kupujúca uhradí kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúca
uhradí spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to
návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 146/2008

K bodu: Návrh na zrušenie Uznesenia č. 93/2008 v časti A/a, b

Mestské zastupiteľstvo
A. r u š í
Uznesenie MsZ č. 93/2008 v časti A/ a, b.

Uznesenie č. 147/2008

Návrh na priamy odpredaj pozemkov pre spol. Salamandra Hotels, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemkov
v prospech spoločnosti Salamandra Hotels, s.r.o., so sídlom Prostredná č. 12, 900 21
Svätý Jur, vedenej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, vo vložke č. 48088/B , IČO: 36 838 403,

vedených na LV č. 1 a LV č. 3076 v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa
katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú.
Banská Štiavnica ako :

? C KN parcela č. 5740/4 o výmere 66 m2, zastavaná plocha a nádvorie

? C KN parcela č. 5737/7 o výmere 95 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 5738/4 o výmere 77 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 5738/1 o výmere 187 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 5739/3 o výmere 70 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 5739/2 o výmere 97 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 5738/8 o výmere 55 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 5738/3 o výmere 63 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2059/1 o výmere 246 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2066/2 o výmere 14 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2066/1 o výmere 1979m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2067/1 o výmere 201 m2, záhrada
? C KN parcela č. 2061 o výmere 749 m2, záhrada
? C KN parcela č. 2062 o výmere 691 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2063/1 o výmere 640 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2054/1 o výmere 259 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2054/2 o výmere 64 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2055/2 o výmere 21 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2055/4 o výmere 9 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2055/5 o výmere 10 m2, zastavaná plocha a nádvorie
? C KN parcela č. 2056 o výmere 67 m2, záhrada
? C KN parcela č. 2060/2 o výmere 58 m2, záhrada
? C KN parcela č. 2060/1 o výmere 102 m2, záhrada
? E KN parcela č. 6409/110 o výmere 43 m2, ostatná plocha
? E KN parcela č. 249/2 o výmere 15 m2, záhrada
? E KN parcela č. 252/3 o výmere 25 m2, záhrada
K prevodu pozemkov bol vypracovaný GOP č. 36035521-83/2008
Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu (5 903 m2 x 300,- Sk) 1,770.900,- Sk.
Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradia spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady na vypracovanie GOP a návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 148/2008

K bodu: Návrh na odpredaj domu na Nám. sv. Trojice č. 11, súp. č. 15

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade s Čl. 5 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Banská Štiavnica
A. s c h v a ľ u j e
odpredaj rodinného domu súp. č. 15, ktorý je postavený na pozemku p. č. CKN 3195 o výmere 418 m2, a pozemkov parc. č. CKN 3195, zastavené plochy a nádvoria o výmere 418 m2 a parc. č. CKN 1396, záhrada o výmere 172 m2 , formou konkurzného konania - dražby s výkričnou cenou 5 mil. Sk s podmienku následného zámeru využitia objektu pre ubytovanie a služby v oblasti cestovného ruchu. Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica, podľa B1. v celosti.

B. v y m e n o v á v a
Komisiu pre konkurzné konanie, ktoré sa uskutoční dňa 29. septembra 2008 o 13.00 hod. v zasadacej miestnosti MsÚ, v zložení:

Predsedajúci konkurzu: Ing. arch. Peter Mravec
Člen komisie: Ľubomír Barák
Člen komisie: MVDr. Stanislav Ďurkan
Licitátor: JUDr. Emília Jaďuďová
Zapisovateľka: Oľga Nigríniová

Uznesenie č. 149/2008

K bodu: Informácia k Uzneseniu č. 106/2007 - trhovisko

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
1. uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Mestom Banská Štiavnica a pánom Jánom Krátkym na dlhodobý prenájom pozemku parcela C KN č. 4141/13 za účelom prevádzkovania trhoviska,

2. správu trhoviska, stanovenie podmienok a dohľad nad dodržiavaním VZN č. 2/2005
o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v meste
Banská Štiavnica, zabezpečí osobitnou dohodou s pánom Jánom Krátkym Oddelenie kultúry, CR, športu a podnikateľskej činnosti MsÚ v Banskej Štiavnici,

B. u k l a d á
v nadväznosti na Uznesenie č. 106/2007 po zlegalizovaní stavby „Tržnica + WC“ predložiť na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh na majetkovoprávne
usporiadanie pozemkov a stavieb medzi Mestom Banská Štiavnica a Jánom Krátkym.

Uznesenie č. 150/2008

K bodu: Návrh na úhradu výdavkov z rozpočtu mesta

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
Úhradu bežných výdavkov týkajúcich sa prevádzky ZŠ A. Sládkoviča z rozpočtu mesta v roku 2008 nasledovne:

1) Mzdy do výšky 710.000,- Sk
2) Odvody do fondov do výšky 250.000,- Sk
3) Odstupné do výšky 1.300.000,- Sk
4) Ostatné výdavky (energie a pod.) do výšky 500.000,- Sk
Spolu: 2.760.000,- Sk,

pričom výdavky budú hradené zo zostatku rezervy vytvorenej z originálnych kompetencií v školstve v roku 2007, z časti rezervy vytvorenej v roku 2008 a zo zvýšenej dotácie na prenesené kompetencie získanej v dohodovacom konaní.

Uznesenie č. 151/2008

K bodu: Návrh na vyčlenenie výdavkov na zavedenie eura

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
Úhradu bežných výdavkov spojených so zavedením eura vo výške 50.000,- Sk z rozpočtu mesta v roku 2008 s tým, že tieto budú hradené zo zvýšeného odvodu výťažkov z lotérií a iných podobných hier.