Uznesenie č. 184/2007

Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
kontrolu plnenia uznesení z riadneho Mestského zastupiteľstva Banskej Štiavnici,
konaného dňa 22. novembra 2007.

Uznesenie č. 185/2007

Návrh VZN Mesta Banská Štiavnica o dani z nehnuteľností pre rok 2008

Mestské zastupiteľstvo
A. V zmysle §-u 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien
a doplnkov, v zmysle §-u 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2,3,4
a 6, § 20 ods. 2, § 103 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom
poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
s c h v a ľ u j e Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Štiavnica č. 4/2007 o dani
z nehnuteľností pre rok 2008.

Uznesenie č. 186/2007

K bodu: Návrh VZN Mesta Banská Štiavnica o miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

Mestské zastupiteľstvo
A. V zmysle §-u 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien
a doplnkov, v zmysle §-u 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom
poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
s ch v a ľ u j e Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Štiavnica
č. 5/2007o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 187/2007

K bodu: Návrh VZN Mesta Banská Štiavnica o miestnych daniach

Mestské zastupiteľstvo
A. V zmysle §-u 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien
a doplnkov, v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach

a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších
predpisov s c h v a ľ u j e Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Štiavnica č. 6/2007 o miestnych daniach s pripomienkami.

Uznesenie č. 188/2007

K bodu: Návrh VZN Mesta Banská Štiavnica o prideľovaní a hospodárení s nájomnými
bytmi vo vlastníctve mesta

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Štiavnica č. 7/2007 o prideľovaní a hospodárení s nájomnými bytmi vo vlastníctve mesta.

Uznesenie č. 189/2007

K bodu: Návrh rozpočtu Mesta Banská Štiavnica pre roky 2008, 2009, 2010

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e rozpočet Mesta Banská Štiavnica pre rok 2008 nasledovne:

1. Bežný rozpočet
- príjmy 132.570 tis. Sk
- výdavky 80.864 tis. Sk

2. Kapitálový rozpočet
- príjmy 2.605 tis. Sk
- výdavky 6.040 tis. Sk

3. Rozpočet spolu
- príjmy 135.175 tis. Sk
- výdavky 86.904 tis. Sk
- dotácie pre školy 50.000 tis. Sk

4. Finančné operácie
- príjmy 2.500 tis. Sk
- výdavky 765 tis. Sk

B. b e r i e n a v e d o m i e
1. výhľadový rozpočet Mesta Banská Štiavnica na roky 2009 a 2010
2. stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu viacročného rozpočtu mesta na roky
2008 - 2010

C. u k l a d á
Mestskému úradu uvoľniť finančné prostriedky na propagáciu cestovného ruchu vo výške
2 mil. Sk až po schválení priorít cestovného ruchu mesta.

Uznesenie č. 190/2007

K bodu: Návrh rozpočtu Technických služieb, m. p. Banská Štiavnica pre rok 2008, 2009,
2010

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
rozpočet Technických služieb, mestský podnik, Banská Štiavnica nasledovne:
1. pre rok 2008
Bežný rozpočet
- príjmy 18 163 tis. Sk
- výdavky 18 163 tis. Sk

2. pre rok 2009
Bežný rozpočet
- príjmy 18 123 tis. Sk
- výdavky 18 123 tis. Sk

3. pre rok 2010
Bežný rozpočet
- príjmy 18 053 tis. Sk
- výdavky 18 053 tis. Sk

Uznesenie č. 191/2007

K bodu: Správa o začatí obstarávania zmeny a doplnku č. 1 ÚPD mesta Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Predloženú správu o začatí obstarávania zmeny a doplnku č. 1 k ÚPN mesta Banská Štiavnica
B. s c h v a ľ u j e
Začatie prác súvisiacich s obstarávaním zmeny a doplnku č. 1 k ÚPN mesta Banská Štiavnica. Spracovateľom bude AGS ateliér Ing. Arch. Gabriel Szalay, Prievidza a osobou s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Marta Davidesová, Handlová. Náklady spojené so zmenou ÚPN mesta Banská Štiavnica bude hradiť v plnom rozsahu žiadateľka.

Uznesenie č. 192/2007

Plán práce MsZ mesta Banská Štiavnica a jeho orgánov na I. polrok 2008

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Plán práce Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica a jeho orgánov na I.

polrok
2008.

Uznesenie č. 193/2007

K bodu: Návrh na predĺženie termínu na zaplatenie zostatku kúpnej ceny za nehnuteľnosti pre FABA, s. r. o., Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
predĺženie termínu na zaplatenie zostatku kúpnej ceny, vo výške 550 000,- Sk, za nehnuteľnosti – pozemky parc. č. CKN 5882/14 o výmere 5 227 m2, zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. CKN 5882/18 o výmere 1 465 m2, zastavaná plocha a nádvorie v lehote do 31. 12. 2007 pre obchodnú spoločnosť FABA, s. r. o., Trate mládeže 11/1740, Banská Štiavnica.

Uznesenie č. 194/2007

K bodu: Návrh na zaplatenie kúpnej ceny za nehnuteľnosť v mesačných splátkach pre
Romana Gorala, Hodruša-Hámre

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
zaplatenie kúpnej ceny za nehnuteľnosť – budovu Hájenku-Tergotňu, súp. č. 455, postavenej na pozemku parc. č. CKN 322, vedenej v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Žarnovica na LV č. 340 pre okres Žarnovica, obec Hodruša-Hámre, k. ú. Banská Hodruša Romanom Goralom, bytom Hodruša-Hámre 455, 966 63 formou splátok nasledovne:
Splátky bude kupujúci uhrádzať na účet Mesta Banská Štiavnica vo výške 5 000,- Sk/mesačne vždy do 15. kalendárneho dňa príslušného mesiaca. 1. splátka vo výške 5 000,- Sk bude zaplatená v mesiaci január 2008, posledná, vo výške 7 500,- Sk, v mesiaci júl 2010. Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční až po úhrade poslednej splátky.
Kúpna cena je stanovená znaleckým posudkom č. 53/2006 zo dňa 21. 10. 2006, vypracovaným súdnym znalcom Ing. Igorom Mičkom, vo výške 150 000,- Sk. Kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou aj náklady na vypracovanie znaleckého posudku, vo výške
4 500,- Sk a náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN, vo výške 2 000,- Sk. Celková kúpna cena predstavuje sumu 156 500,- Sk.
Ku kúpnej cene sa pripočíta finančná prirážka vo výške 3 % z celkovej kúpnej ceny. Kúpna cena spolu s finančnou prirážkou predstavuje sumu 164 325,- Sk (rozdiel medzi kúpnou cenou a kúpnou cenou s finančnou prirážkou je 7 825,- Sk)

B. U k l a d á
Mestskému úradu zapracovať do zmluvy osobitné ujednanie, že v prípade neplnenia zmluvných podmienok sa zruší kúpna zmluva a uzatvorí sa nájomná zmluva na užívanie
nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 195/2007

K bodu: Návrh na odpredaj nehnuteľností pre Ing. Jána Mojičku, Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. n e s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1604 o výmere 24 m2, ostatné plochy, parc. č. CKN 1605 o výmere 5 m2, ostatné plochy, parc. č. CKN 1608 o výmere 618 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6370/1 o výmere 735 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 6371 o výmere 243 m2, trvalé trávne porasty a parc. č. EKN 6376/1 o výmere 449 m2, trvalé trávne porasty pre Ing. Jána Mojičku, bytom Dolná 33, Banská Štiavnica.
Nehnuteľnosti sú v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica vedené na LV č. 1 a LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Uznesenie č. 196/2007

K bodu: Návrh na zriadenie vecného bremena pre SSE, a. s. Žilina

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
zradenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. ako oprávneného z vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia prípojky VN vedenia na pozemkoch parc. č. EKN 2017/5 o výmere 9346 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 2015/1 o výmere 5330 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 2017/1 o výmere 6877 m, trvalé trávne porasty v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 273/2006 vypracovaným spoločnosťou GEOmark, s. r. o., Prievidza dňa 13. 12. 2006.
Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby „VN prípojka k TS N. I. K Banská Štiavnica“.
Vlastníctvo nehnuteľností, ktoré budú zaťažené vecným bremenom, je evidované Správou katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre k. ú. Banská Štiavnica v prospech Mesta Banská Štiavnica ako povinného z vecného bremena.
Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne.

Uznesenie č. 197/2007

K bodu: Prehľad budov v majetku mesta a návrh na ich ďalšie využitie

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
prehľad budov v majetku mesta a návrh na ich ďalšie využitie.

Uznesenie č. 198/2007

Návrh na zriadenie vecného bremena pre Zámočníctvo Rückschloss – Roman Rückschloss, Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo

A. p r e d b e ž n e s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena v prospech Zámočníctvo Rückschloss – Roman Rückschloss, Zigmund šachta 13, Banská Štiavnica spočívajúce v práve prechodu a prejazdu v nevyhnutnej miere a nevyhnutnom čase k nehnuteľnostiam zapísaných na LV č. 5565 cez pozemok parc. č. CKN 2180/1.
Definitívne schválenie a úprava práv a povinností bude predložené na rokovanie MsR a MsZ po vyhotovení geometrického plánu, ktorý presne vymedzí rozsah zriadenia vecného bremena na pozemku parc. č. CKN 2180/1.
Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktorá budú zaťažené vecným bremenom, je evidované Správou katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech Mesta Banská Štiavnica ako povinného z vecného bremena.
Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu trvania splátky úveru.

Uznesenie č. 200/2007

K bodu: Dohoda o poskytnutí dotácie pre PO-MA, s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
dohodu o poskytnutí dotácie pre spoločnosť POMA, s. r. o., Antolská 33, Banská Štiavnica vo výške 500 000,- Sk pre kalendárny rok 2008.
Dotácia bude uhrádzaná nasledovne:
1. splátka vo výške 125 000,- Sk bude uhradená v mesiaci február 2008
2. splátka vo výške 125 000,- Sk bude uhradená v mesiaci máj 2008
3. splátka vo výške 125 000,- Sk bude uhradená v mesiaci august 2008
4. splátka vo výške 125 000,- Sk bude uhradená v mesiaci november 2008.

Uznesenie č. 201/2007

K bodu: Návrh na odmenu hlavného kontrolóra

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
v zmysle §-u 18c, odseku 5, zákona SNR č. 369/2004 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov odmenu hlavnému kontrolórovi Ing. Mariánovi Láslovi vo výške 30 % mesačného platu, vyplateného za II. polrok 2007.

Uznesenie č. 202/2007

K bodu: Návrh na odvolanie náčelníka mestskej polície

Mestské zastupiteľstvo
A. o d v o l á v a
v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov §-u 19 a zákona SNR č, 564/1991 Zb. O obecnej polícii v znení neskorších zmien a doplnkov, §-u 2 ods. 3

Ing. Vladimíra Kotillu z funkcie náčelníka Mestskej polície v Banskej Štiavnici, s termínom ukončenia funkcie k 31.12. 2007.

Uznesenie č. 203/2007

K bodu: Návrh na vyplatenie odmeny pre primátora

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
v zmysle § 5 odst. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov
primátorovi mesta Banská Štiavnica odmenu vo výške 20 % súčtu platov vyplatených
za rok 2007.

Uznesenie č. 204/2007

K bodu: Návrh na vyplatenie odmien pre zamestnancov škôl a školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
čerpanie prostriedkov na prenesené kompetencie a originálne kompetencie v školstve
podľa predložených návrhov.

Uznesenie č. 205/2007

K bodu: Prešetrenie sťažnosti týkajúcej sa vyradenia zo siete škôl ZŠ A. Sládkoviča v Banskej Štiavnici

Mestské zastupiteľstvo
A. u k l a d á
hlavnému kontrolórovi Mesta Banská Štiavnica,, v zmysle § 18f, ods. g) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov v spojení s § 11, ods. 3 zákona č. 152/1998 Z. z., prešetriť sťažnosť týkajúcu sa schválenia vyradenia ZŠ A. Sládkoviča zo siete škôl, odstúpenú na vybavenie z Krajského školského úradu v Banskej Bystrici hlavnému kontrolórovi Mesta Banská Štiavnica.

Uznesenie č. 206/2007

K bodu: Navýšenie dotácie z rezervy škôl

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
navýšenie dotácie pre Základnú umeleckú školu o 150.000,- Sk, ktorá bude poskytnutá z vytvorenej rezervy na originálne kompetencie v školstve. Dotácia vo výške 150.000,- Sk bude poskytnutá ako dotácia na bežné výdavky.

Uznesenie č. 207/2007

K bodu: Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 145/2004 zo dňa 16.12.2004

Mestské zastupiteľstvo
A. r u š í
uznesenie č. 145/2004 zo dňa 16.12.2004 ustanovujúce organizačnú štruktúru Technických
služieb, m. p. v Banskej Štiavnici s účinnosťou od 01.01.2008.

Uznesenie č. 208/2007

K bodu: Návrh na vyplatenie odmeny pre poslancov MsZ a pre členov MsR

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
mimoriadne odmeny pre poslancov Mestského zastupiteľstva vo výške 5.000,- Sk na osobu a pre členov MsR vo výške 7.000,- Sk na osobu.

Uznesenie č. 199/2007

K bodu: Prenájom lesných pozemkov v užívaní Strediska odbornej praxe (SOP) Školské lesy
Kysihýbel

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
1. U z a t v o r e n i e nájomnej zmluvy medzi Mestom Banská Štiavnica, v zastúpení Mgr. Pavlom Balžankom, primátorom mesta a BBSK - Strednou lesníckou školu v Banskej Štiavnici, zastúpenou Ing. Rudolfom Valovičom, CSc. riaditeľom školy na prenájom lesných pozemkov v celkovej výmere 240,54 ha, za ročný nájom vo výške 400.000,- Sk.

2. Z a d a n i e vypracovania auditu na lesné pozemky v lokalite Kysihýbel v prenájme Strednej lesníckej školy v Banskej Štiavnici za obdobie rokov 1997 – 2007.

3. Zapracovanie do výdavkovej časti rozpočtu mesta na rok 2008 sumu 50.000,- Sk za vypracovanie auditu na lesné pozemky.

B. u k l a d á
Mestskému úradu zmluvne doriešiť otázku praktickej výučby žiakov SLŠ v Banskej Štiavnici a SOUL v Banskej Štiavnici, strelnice, zabezpečiť obhospodarovanie Botanickej záhrady, realizovanie projektu vytvorenia prímestských lesov. Zapracovať kontrolu plnenia LHP, ako aj možnosť vypovedania nájomnej zmluvy v prípade porušenia, či nedodržania stanovených podmienok.