Uznesenie č. 30/2007

K bodu: Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za roky 1995 a 1996

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
a) Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 1995
b) Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 1996

Uznesenie č. 31/2007

K bodu: Správa o stave príprav na realizáciu úprav verejných priestranstiev v roku 2007

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Správu o stave príprav na realizáciu úprav verejných priestranstiev v roku 2007

Uznesenie č. 32/2007

K bodu: Správa o spoluúčasti Mesta Banská Štiavnica na Mestskom informačnom TV vysielaní – VIO – televízia Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. o d v o l á v a
PhDr. Jozefa Labudu z postu zástupcu Mesta Banská Štiavnica v redakčnej rade VIO – TV
Banská Štiavnica

B. m e n u j e
za zástupcu Mesta Banská Štiavnica do redakčnej rady VIO – TV Banská Štiavnica
Petra Ivašku, poslanca MsZ.

C. n e s c h v a ľ u j e
Zmluvu o zverejnení reklamy uzatvorenú medzi Mesta Banská Štiavnica na
Mestskom informačnom TV vysielaní – VIO TV Banská Štiavnica v rozsahu maximálne
8 minút v hlavnom vysielaní obrazového spravodajstva „Štiavnický magazín“ vrátane
repríz a vrátane výroby reklamných šotov do obrazového spravodajstva a
odvysielanie informácii pre Mesto Banská Štiavnica v rubrike „MsÚ informuje“ v rozsahu
3 stránok videotextu, v období od 1.1.2007 do 31.12.2007, za cenu maximálne 400.000,-
Sk bez DPH.

D. p o v e r u j e
prednostku MsÚ, ktorá je zároveň členkou redakčnej rady a pána Petra Ivašku,

menovaného člena redakčnej rady, rokovaním na príprave zmluvy na rok 2007 a predložiť
takto spracovaný návrh do Kultúrnej komisie MsZ, Ekonomickej komisie MsZ, Mestskej
rady a následne na rokovanie MsZ v mesiaci apríl 2007.

Uznesenie č. 33/2007

K bodu: Informatívna správa o SKI Centre Banská Štiavnica s. r. o.

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
informáciu o stave projektu Lyžiarskeho areálu SKI Centra v Hodruši Hámroch,
prezentovaného Norbertom Kaníkom, konateľom spoločnosti SKI Centrum Banská Štiavnica s. r. o.

B. v y s l o v u j e
plnú podporu projektu výstavby lyžiarskeho areálu SKI Centra v Hodruši Hámroch,
realizovaného spoločnosťou SKI Centrum Banská Štiavnica, ako dôležitého prvku rozvoja
cestovného ruchu v regióne.

C. u k l a d á
Mestskému úradu zosúladiť právny stav uzatvorených nájomných zmlúv so zmenami,
ktoré v spoločnosti nastali, vrátane aktualizácie parcelných čísel.

Uznesenie č. 34/2007

K bodu: Poskytnutie finančného príspevku Regionálnej nemocnici, n. o. Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. n e s c h v a ľ u j e
poskytnutie jednorazového účelového nenávratného finančného príspevku vo výške

300.000 Sk na krytie záväzkov Regionálnej nemocnice, n, o. Banská Štiavnica voči sociálnej

poisťovni, v súlade s časovým harmonogramom splátok dlžných súm, povolených

Rozhodnutím Sociálnej poisťovne v Žiari nad Hronom.

B. s c h v a ľ u j e
1. poskytnutie jednorazového účelového nenávratného finančného príspevku vo výške
48.000,- Sk na nákup a osadenie dlaždíc pre Interné oddelenie

Regionálnej nemocnice,
n. o. Banská Štiavnica.

2. zakúpenie 2 ks monitorov vitálnych funkcií pre OAIM Regionálnej nemocnice, n. o.
Banská Štiavnica v hodnote 300.000 Sk, v rámci budovania centrálneho monitorovacieho systému oddelenia.

3. odpredaj časti majetku Regionálnej nemocnice n. o. pre MUDr. Jána Dužeka, a to
zariadenie ambulancie za cenu 15 % z nadobúdacej hodnoty odpredávaného odpísaného
majetku, odpredaj časti zariadenia ambulancie a prístrojov pre MUDr. Koreňovú, za

cenu 15 % z nadobúdacej hodnoty odpredávaného odpísaného majetku.
Odpredaj neodpísaného majetku bude predmetom rokovania ďalšieho MsZ.

C. z á s a d n e o d m i e t a
Návrh Ministerstva zdravotníctva SR na zrušenie chirurgického oddelenia RN n. o. Banská
Štiavnica a žiada MZ SR zachovať toto oddelenie v plnom rozsahu poskytovaných služieb,
vzhľadom na geografickú nedostupnosť mesta Banská Štiavnica a regiónu Banskej
Štiavnice k okolitým zdravotníckym zariadeniam. Týmto rozhodnutím MZ SR dôjde
k zhoršeniu dostupnosti zdravotníckych služieb s možným ohrozením života občanov
okresu Banská Štiavnica.

Uznesenie č. 35/2007

K bodu: Návrh na odpredaj jednoizbového bytu č. 92 s prislúchajúcim podielom pozemku
na Ul. Mládežnícka č. 13

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade s čl. V. Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica
A. s c h v a ľ u j e
odpredaj nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa

katastra Banská Štiavnica na LV č. 4123 pre (B1 celosti) v podiele 5519/14234, obec

Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica ako byt č. 92 na prízemí v bytovom dome súp. č.

766, postavenom na C-KN p. č. 3987 s prislúchajúcimi spoločnými časťami a zariadeniami

domu a prislúchajúci pozemok C-KN p. č. 3987 vo výmere 101 m2 zastavaná plocha, v

prislúchajúcom podiele 5519/14234, v prospech vlastníka podľa časti B1 v celosti,

konkurzným konaním – dražbou, s výkričnou cenou stanovenou znaleckým posudkom vo

výške 120.000,- Sk, a s podmienkou že žiadateľ má trvalý pobyt v Banskej Štiavnici.

B. m e n u j e komisiu pre konkurzné konanie v zložení:

1. predsedajúci konkurzu: MVDr. Stanislav Ďurkan, poslanec MsZ
2. člen komisie: Ing. Miriam Blaškovičová, poslankyňa MsZ
3. člen komisie: Ľubomír Barák, poslanec MsZ
4. licitátor: JUDr. Emília Jaďudová
5. zapisovateľ: Oľga Nigríniová

Uznesenie č. 36/2007

K bodu: Návrh na priamy odpredaj garáže 2/16D na Ul. Učiteľská č. 1, Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. S c h v a ľ u j e
priamy odpredaj garáže označenej č. 2/16D, nachádzajúcej sa v bytovom dome č. s.

1483, ktorý sa nachádza na Ul. Učiteľská 1,3,5, postavený na pozemku p. č. CKN 5310 o

výmere 645 m2
Predmetom prevodu je podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške

1738/363427, podiel na pozemku p. č. CKN 5310 vo výške 1738/363427 v prospech

Jaroslava Charváta s manželkou Zlatou Charvátovou, rod. Hockovou, trvale bytom Banská

Štiavnica, Ul. Učiteľská 1483/1, do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č.

17/2006 zo dňa 20.3.2006 vo výške 100.000,- Sk.

Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica Správa katastra

Banská Štiavnica pre Obec Banská Štiavnica, Katastrálne územie Banská

Štiavnica na LV

č. 3433 ako nebytový priestor č. 2/16D na prízemí domu súp. č. 1483 postavenom na CKN

p. č. 5310 v prospech Mesta Banská Štiavnica.

Uznesenie č. 37/2007

K bodu: Návrh na odpredaj pozemkov a refundáciu nákladov pre N. I. K. Slovakia, s. r. o.
Bratislava

Mestské zastupiteľstvo
A. n e s c h v a ľ u j e
1. prevod pozemkov parc. č. EKN 2016 o výmere 3032 m2, TP, parc. č. EKN 2017/3
o výmere 106 m2, TTP, parc. č. EKN 2017/5 o výmere 9346 m2, TTP pre N. I. K.
Slovakia, s. r. o., Bratislava, zastúpené Ing. Petrom Nikolajom.
Nehnuteľnosti sú vedené na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra
Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú.
Banská Štiavnica.
2. refundáciu nákladov na zriadenie účelovej komunikácie vo výške 30 % -40 % z celkovej
ceny nákladov v požadovanej čiastke.

B. u k l a d á
Mestskému úradu uskutočniť pracovné rokovanie s pánom Nikolajom, za účasti členov
Komisie regionálneho rozvoja, výstavby, ÚP a ŽP k danej problematike, a o výsledku
rokovania predložiť informáciu do najbližšieho rokovania Mestského zastupiteľstva.

Uznesenie č. 38/2007

K bodu: Návrh na odpredaj pozemku pre BETA – CAR, s. r. o., Pezinok

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
1. priamy odpredaj pozemku parc. č. CKN 4000 o výmere 312 m2, zastavaná plocha a

nádvorie pre BETA – CAR, s. r. o., Bratislavská cesta 87, Pezinok, zastúpené Ing.

Bonislavom Donevom, konateľom spoločnosti.
Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra

Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú.

Banská Štiavnica.
Kúpna cena je stanovená na 500,- Sk/m2, spolu 156 000,- Sk. Kupujúci uhradí kúpnu cenu

pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené

s prevodom nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

nehnuteľností v sume 2 000,- Sk.
Predaj pozemku sa podmieňuje predložením právoplatného kolaudačného rozhodnutia na

objekt postavený na p. č. CKN 4000.

Uznesenie č. 39/2007

K bodu: Návrh na zámenu pozemkov pre Jána Blahúta, Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. n e s c h v a ľ u j e
navrhovanú zámenu pozemkov doručenú Jánom Blahútom, bytom Ď. Langsfelda 2, Banská Štiavnica z dôvodu, že predmetná zámena pozemkov je pre Mesto Banská Štiavnica nevyhovujúca.

Uznesenie č. 40/2007

K bodu: Návrh na odpredaj pozemku pre Mariána Pecníka s manželkou, Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
predbežný súhlas k predaju pozemku o výmere cca 18 m2 vytvoreného z pozemkov parc.
č. EKN 2316/10 o výmere 197 m2, zastavaná plocha a nádvorie a pozemku parc. č. CKN
4955/1 o výmere 2308 m2, zastavaná plocha a nádvorie pre Mariána Pecníka s manželkou,
P. O. Hviezdoslava 1, Banská Štiavnica do BSM. K prevodu je nutný GOP, ktorý predloží
žiadateľ. Tento spresní záber z hore uvedených parciel.
Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra
Banská Štiavnica na LV č. 3076 a LV č. 1 pre obec Banská Štiavnica, okres Banská
Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Kúpna cena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica
na 300,- Sk/ m2. Úhrnná výška kúpnej ceny bude spresnená po vypracovaní
geometrického plánu. Kupujúci uhradia kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy.
Kupujúci uhradia s kúpnu cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to
vypracovanie GOP a návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo
výške 2 000, Sk.

Uznesenie č. 41/2007

K bodu: Návrh na odpredaj pozemkov pre Jána Cibulu, Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
prevod nehnuteľností parc. č. CKN 1783 o výmere 637 m2, zastavané plochy a nádvoria
pre Jána Cibulu, L. Svobodu 1530/5, Banská Štiavnica, IČO: 34 546 880 v zmysle
uzatvorenej zmluvy o budúcej zmluve.
Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra
Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú.
Banská Štiavnica.
Kúpna cena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Banská
Štiavnica na 300,- Sk/m2, spolu 191 000,- Sk. Kúpna cena bude uhradená na účet
predávajúceho pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí s kúpnou cenou aj všetky
náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to návrh na vklad vlastníckeho práva do
katastra nehnuteľností.

Uznesenie č. 42/2007

K bodu: Návrh na opravu uznesenia č. 22/2007

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
Zrušenie uznesenia č. 22/2007 v časti: ...,,pre Občianske združenie ART Friends, so sídlom Janáčkova 5, Bratislava, zastúpené RNDr. Helenou Fečíkovou, CSc.“...

a nahradiť textom: .....,,pre Občianske združenie ART Friends, Laurinská 11,
Bratislava, zastúpené RNDr. Helenou Fečíkovou, CSc.“...

Úplné znenie uznesenia MsZ po oprave:

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
prevod nehnuteľností – pozemkov parc. č. CKN 3571 o výmere 40 m2, zastavaná plocha a nádvorie, a dielu 2 o výmere 10 m2, záhrada, vytvoreného podľa GOP č.
35302551-58/2006, zo dňa 8. 9. 2006, pre Občianske združenie ART Friends, so sídlom
Laurinská 11, Bratislava, zastúpené RNDr. Helenou Fečíkovou, CSc.
Pozemok parc. č. CKN 3571 o výmere 40 m2, zastavaná plocha je v KN Katastrálneho
úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica vedený na LV č. 1 (pod B1)
v celosti pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Pozemok diel 2 o výmere 10 m2, záhrada, vytvorený podľa GOP č. 35302551-58/2006
zo dňa 8. 9. 2006 je v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská
Štiavnica vedený na LV č. 3076 (pod B1) v celosti pre okres Banská Štiavnica, obec
Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Kúpna cena je stanovená na základe vypracovaného znaleckého posudku súdneho znalca

Ing. Igora Mičku, v čiastke 772,- Sk/m2, spolu 38 600,- Sk (50 m2 x 772,- Sk/m2).

Úhrada kúpnej ceny musí byť uskutočnená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to:

- správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN

B. n e s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu cez pozemok parc. č. 3569 v rozsahu vyznačenom v GP č. 35302551-58/2006 ako diel 1 o ýmere 114 m2 (novovzniknutá parcela) v prospech ART Friends, občianske združenie, Bratislava a rovnako na diel 5, pretože sa jedná o verejné priestranstvo.

Uznesenie č. 43/2007

K bodu: Návrh na zmenu organizačnej štruktúry

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien
a doplnkov, §-u 11, ods. 4 písm. i) zmenu organizačnej štruktúry Mestského úradu a to

zmenu Oddelenia kultúry a športu na Oddelenie kultúry, cestovného ruchu a športu
s dvoma referátmi, referátom CR, obchodu a služieb a referátom kultúry a športu.

Uznesenie č. 44/2007

Zmluva o zriadení vecného bremena, uzavretá v zmysle ustanovení § 151 a) a násl.
Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení medzi zmluvnými stranami Mestom Banská Štiavnica na jednej strane ako povinný z vecného bremena a Družstvo Lupus, so sídlom Ružová dolina 7, 921 09 Bratislava na strane
druhej ako oprávnený

Mestské zastupiteľstvo
A. n e s ú h l a s í
so Zmluvou o zriadení vecného bremena uzavretej v zmysle ustanovení § 151 a) a násl.
Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení medzi zmluvnými stranami
Mesto Banská Štiavnica na jednej strane ako povinný z vecného bremena a Družstvo
Lupus, so sídlom Ružová dolina 7, 921 09 Bratislava na strane druhej ako oprávnený
z vecného bremena, uzavretej dňa 20. 10. 2006, z dôvodu, že táto nebola predmetom
rokovania Mestského zastupiteľstva Banská Štiavnica, a teda nebolo v tejto veci prijaté
žiadne uznesenie MsZ.

B. ž i a d a primátora mesta
1. odstúpiť od zmluvy citovanej v bode A) tohto uznesenia v zmysle platných zákonných
predpisov,
2. požiadať Katastrálny úrad, Správu katastra Banská Štiavnica, aby bolo vkladovacie
konanie v danej veci zastavené,
3. zaslať druhej zmluvnej strane odstúpenie od zmluvy z dôvodu absolútnej neplatnosti.

Uznesenie č. 45/2007

Návrh na vyhlásenie verejnej zbierky

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
v zmysle Zákona č. 63/1973 Zb. o verejných zbierkach a lotériách a iných podobných
hrách v znení neskorších predpisov, konanie verejnej zbierky, ktorá je určená na

zakúpenie klavíra pre potreby festivalov v meste.

B. s p l n o m o c ň u j e
primátora mesta disponovaním s prostriedkami zbierky, ktorej výnos je určený na
zakúpenie klavíra, pričom pri obstaraní klavíra sa bude postupovať v zmysle Zákona
o verejnom obstarávaní.

Uznesenie č. 46/2007

K bodu: Rôzne

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici
A. ž i a d a poslancov zastupiteľstva BBSK,
1. aby rozhodli o využití objektov na ulici Šoltésovej č. 5 v Banskej Štiavnici po
presťahovaní SOUL v prospech ZSŠOaS v Banskej Štiavnici,
2. aby výnos z realizácie predaja majetku škôl v správe BBSK na území Banskej Štiavnice
bol použitý na zveľadenie objektov zostávajúcich Stredných škôl v meste Banská
Štiavnica.