Uznesenie č. 1/2008

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo
A. z o b r a l o n a v e d o m i e
Kontrolu plnenia uznesení z rokovania riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej
Štiavnici, konaného dňa 12. decembra 2008 a dňa 21. decembra 2008.

Uznesenie č. 2/2008

K bodu: Návrh Dodatku č. 1 k VZN Mesta Banská Štiavnica č. 6/2007 o miestnych daniach

Mestské zastupiteľstvo

A. V zmysle §-u 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien
a doplnkov, v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom
poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien
a doplnkov s c h v a ľ u j e Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta
Banská Štiavnica č. 6/2007 o miestnych daniach.

Uznesenie č. 3/2008

K bodu: Informácia k racionalizácii základného školstva

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o postupe a priebehu racionalizácie základného školstva v meste
Banská Štiavnica v zmysle Uznesenia MsZ č. 160/2007 z 23. 10. 2007.

B. s c h v a ľ u j e
vyradenie Základnej školy Andreja Sládkoviča, Ul. Gwerkovej – Gollnerovej č. 9, Banská
Štiavnica a jej súčastí, Školského klubu detí pri ZŠ A. Sládkoviča a Zariadenia školského
stravovania pri ZŠ A. Sládkoviča zo siete škôl a školských zariadení MŠ SR k 30. júnu
2008.

Uznesenie č. 4/2008

K bodu: Predloženie stanov a zakladacej listiny Regionálneho združenia obcí pre rozvoj OH
Banskej Štiavnice a okolia

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
predložené upravené stanovy, zakladaciu listinu, splnomocnenie a návrh na registráciu
Regionálneho združenie obcí pre rozvoj odpadového hospodárstva Banskej Štiavnice a
okolia.

Uznesenie č. 5/2008

K bodu. Predloženie stanov a zakladacej listiny „Akadémia celoživotného vzdelávania“

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
1. účasť Mesta Banská Štiavnica v združení právnických osôb ako jedného zo zakladateľov tohto združenia s názvom Akadémia celoživotného vzdelávania, so sídlom Radničné nám. 1, 969 24 Banská Štiavnica.
Záujmové združenie právnických osôb je založené v súlade s ust. §20f a násl. Občianskeho zákonníka.

2. ciele Akadémie celoživotného vzdelávania

3. zástupcov Mesta Banská Štiavnica za prvých členov správnej rady:
Mgr. Pavol Balžanka, bytom S. Mikovíniho 12, 969 01 Banská Štiavnica
prof. RNDr. Hubert Hilbert, PhD., bytom Malá okružná 3, 969 01 Banská Štiavnica
Mgr. Martin Machárik, bytom Višňovského 3, 969 01 Banská Štiavnica

Uznesenie č. 6/2008

K bodu: Správa o prevádzkovaní Výdajne pošty na Drieňovej

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Správu o prevádzkovaní Výdajne pošty na Drieňovej.

Uznesenie č. 7/2008

K bodu: Návrh na zápis do kroniky mesta za rok 1994

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 1994.

Uznesenie č. 8/2008

K bodu: Rozpočet propagácie Banskej Štiavnice na rok 2008

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e
Rozpočet propagácie Banskej Štiavnice na rok 2008.

Uznesenie č. 9/2008

K bodu: Návrh na priamy odpredaj nehnuteľností pre Erika Máchala, Zvolen

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 113 o výmere 2 176m2, trvalé trávne porasty do výlučného vlastníctva pre Erika Máchala, Novozámocká 3210/19, Zvolen.
Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Kúpna cena je, v Zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta, 300,- Sk/m2, spolu (2 176 m2 x 300,- Sk) 652 800,- Sk. Kúpna cena bude zaplatená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 10/2008

K bodu: Návrh na odpredaj nehnuteľností pre Vladimíru Dobrovičovú, Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemkov C KN parcela č. 4587/4 o výmere 902 m2, trvalé trávne porasty, vytvoreného podľa GOP č. 36035521- 99/2007 zo dňa 29. 12. 2007 odčlenením z pôvodných parciel č. EKN 2306/1, EKN č. 2307/4, EKN č. 1629/1 a EKN 1630/3 a pozemok parc. č. CKN 4582/4 o výmere 118 m2, ostatné plochy, ktorý bol vytvorený podľa GOP č. 36035521 – 99/2007 zo dňa 29. 12. 2007 odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 4582 pre Vladimíru Dobrovičovú, Športová 8, 969 01 Banská Štiavnica do výlučného vlastníctva.
Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 a LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu (1020 m2 x 300,- Sk) 306 000,- Sk. Kupujúci uhradí kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 11/2008

K bodu: Návrh na odpredaj nehnuteľnosti pre Vladimíra Dobroviča s manželkou,

B. Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemku parc. č. CKN 4583/3 o výmere 188 m2, ktorý bol vytvorený
podľa GOP č. 36035521-99/2007 zo dňa 29. 12. 2007 odčlenením z pozemkov parc. č. EKN 1630/3, parc. č. EKN 2307/4 a parc. č. EKN 2306/1 pre Vladimíra Dobroviča s manželkou, Športová 8, Banská Štiavnica do BSM.
Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Kúpna cena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu (188 m2 x 300,- Sk/m2) 56 400,- Sk. Kupujúci uhradia kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradia spolu s kúpnou cenou a j všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to náklady na vypracovanie GOP a návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 12/2008

K bodu: Návrh na odpredaj nehnuteľností pre Milana Beňa, Banská Bystrica

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemkov parc. č. CKN 5841/2 o výmere 16 m2, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. CKN 5841/3 o výmere 7 m2, zastavané plochy a nádvoria a parc. č. CKN 5841/4 o výmere 1 m2, zastavané plochy a nádvoria pre Milana Beňa, Hviezdoslavova 35, Banská Bystrica do výlučného vlastníctva.
Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu (24 m2 x 300,- Sk) 7 200,- Sk. Kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 13/2008

K bodu: Žiadosť o prevod bytov v bytovom dome Radničné nám. č. 3

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade so zákonom č. 182/1993 Z.z. v platnom znení
A. n e s c h v a ľ u j e
odpredaj bytov v rodinnom dome na Radničnom nám. č. 3 v Banskej Štiavnici.

Uznesenie č. 14/2008

K bodu: Návrh na predĺženie lehoty na predloženie kolaudačného rozhodnutia k rekonštrukcii domu na Nám. sv. Trojice 5 pre C.E.I., a. s., Bratislava

Mestské zastupiteľstvo

A. n e s ch v a ľ u j e
predĺženie termínu na ukončenie rekonštrukcie domu č. s. 9 na Nám. sv. Trojice 5, postavenom na pozemku parc. č. CKN 3201 o výmere 687 m2, zastavaná plocha, v meste Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica pre C.E.I., a. s., Handlovská 28, Bratislava, vlastníka objektu v lehote do nasledujúcich dvoch rokov.

Uznesenie č. 15/2008

K bodu: Návrh na odpredaj pozemkov – miestna časť Štefultov

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica
A. s c h v a ľ u j e odpredaj nehnuteľností, vedených na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Banská Štiavnica , obec Banská Štiavnica ako pozemky, zapísané v súbore C KN ako parcely :

• C KN parcela č. 802, o výmere 440 m2, orná pôda a p. č. 5682/6, o výmere 84 m2 , zast. plocha,
• C KN parcela č. 803, o výmere 464 m2, orná pôda a p. č. 5682/7, o výmere 80 m2 , zast. plocha,

konkurzným konaním – dražbou, s výkričnou cenou stanovenou v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta a Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, nasledovne :

Výkričná cena nehnuteľností

Parc. č. C-KN Výmera v m2 Kultúra Kúpna cena v Sk/m2 Cena pozemkov spolu v Sk

802 + 5682/6 440 + 84 orná pôda + zast. plocha 300,- 132.000+25.200=157.200,-
803 + 5682/7 464 + 80 orná pôda + zast. plocha 300,- 139.200+24.000=163.200,-

B./ vymenovalo komisiu pre konkurzné konanie v zložení:

1. predsedajúci konkurzu: MVDr. Stanislav Ďurkan
2. člen komisie: Ing. Miriam Blaškovičová
3. člen komisie: Ing. Slavomír Palovič
4. licitátor: JUDr. Emília Jaďuďová
5. zapisovateľ: Oľga Nigríniová

Konkurzné konanie sa uskutoční dňa 26. 2. 2008.

Uznesenie č. 16/2008

K bodu: Informatívna správa – pozemky zabraté skládkou PDO

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
1. Informatívnu správu o konaní vo veci vysporiadania vlastníctva k pozemkom zabratým
skládkou PDO.

2. Správu o možnosti perspektívneho využitia pozemkov v lokalite Principlac po prekrytí
skládky a po vykonaní rekultivačných prác.

Uznesenie č. 17/2008

K bodu: Informačná správa k projektu „Úprava chodníka na Ul. Ľ. Štúra“

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o výsledku rokovania vo veci výkupu pozemkov k projektu „Úprava
spojovacieho chodníka na ul. Štúra“ a na základe skutočnosti, že s vlastníkmi pozemkov
nedošlo k dohode a výkup pozemkov nie je možné zrealizovať:

B. s c h v a ľ u j e
zmenu použitia finančných prostriedkov v rozpočte mesta určených na vybudovanie spojovacieho chodníka na ul. Ľ. Štúra na povrchovú úpravu cesty na ul. Ľ. Štúra.

Uznesenie č. 18/2008

Návrh na opravu uznesenia č. 177/2007

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
zrušenie uznesenia č. 177/2007 v časti: ...„ktorý bol vytvorený na základe GOP č.36035521-125/2007 zo dňa 17. 10. 2007 “...
a nahradenie textu: ...„ktorý bol vytvorený na základe GOP č. 36035521-145/2007 zo
dňa 16. 12. 2007.“...
Úplné znenie uznesenia MsZ po oprave:
s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemkov parc. č. CKN 1831/1 o výmere 2963 m2, zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol vytvorený na základe GOP č. 36035521-145/2007 zo dňa 16. 12. 2007 odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 1831/1 o celkovej výmere 3231 m2, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. CKN 1832 o výmere 265 m2, zastavané plochy a nádvoria a budovu - kotolňu, súp. č. 1175, postavenú na pozemku parc. č. CKN 1832 pre TIDLY, s. r. o., Dolná 2, Banská Štiavnica do výlučného vlastníctva.
Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Kúpna cena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu (3228 m2 x 300,-Sk) 968 400,- Sk. Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 19/2008

K bodu: Návrh na opravu uznesenia č. 178/2007

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
zrušenie uznesenia č. 178/2007 v časti: ...„ktorý bol vytvorený na základe GOP č. 36035521-125/2007 zo dňa 17. 10. 2007 “...
a nahradenie textu: ...„ktorý bol vytvorený na základe GOP č. 36035521-145/2007 zo
dňa 16. 12. 2007.“...
Úplné znenie uznesenia MsZ po oprave:
S c h v a ľ u j e
priamy odpredaj pozemku identifikovaného GP č. 36035521-145/2007 zo dňa 16. 12. 2007 ako parcela č. CKN 1831/7 o výmere 268 m2, zastavané plochy a nádvoria pre Petra Luptáka s manželkou Erikou, rod. Mlynárikovou, ul. Dr. J. Straku 8/63, Banská Štiavnica do BSM.
Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Kúpna cena za nehnuteľnosti je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu (268 m2 x 300,-Sk) 80 400,- Sk. Kúpna cena bude uhradená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 20/2008

K bodu: Návrh na doplnenie uznesenia č. 181/2007

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
doplnenie uznesenia č. 181/2007 nasledovne:
„Mestské zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e
vyznačenie vecného bremena, spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez parcelu C KN č. 3569 o výmere 114 m2, zastavané plochy a nádvoria v prospech vlastníka nehnuteľností ART Friends, občianske združenie, so sídlom v Bratislave, zapísaných na LV č. 447. Rozsah vecného bremena je zameraný GP č. 35302551-58/2006.
Vecné bremeno neoprávňuje k parkovaniu vozidiel pre oprávnených z vecného bremena.
Vyznačenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu v prospech žiadateľa v hodnotovom vyjadrení predstavuje čiastku 10.000,- Sk.“

Uznesenie č. 21/2008

K bodu: Návrh na doplnenie uznesenia č. 164/2007

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici

A. S c h v a ľ u j e
v súlade so Znaleckým posudkom č. 182/2007 súdneho znalca Ing. Milana Beniaka,

doplnenie uznesenia č. 164/2007 zo dňa 22. 11. 2007 o pozemky, ktoré budú tvoriť vecný
vklad do základného imania spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica a. s.:

• parc. č. CKN 5325/3 o výmere 73 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5326/4 o výmere 4 735 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5326/5 o výmere 335 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5326/8 o výmere 16 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5334/1 o výmere 1 167 m2, TTP,
• parc. č. CKN 5326/10 o výmere 85 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5326/12 o výmere 464 m2, zastavané plochy a nádvoria

Úplne znenie uznesenia po doplnení je nasledovné:

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici

V súlade so zámerom vytvorenia partnerstva mesta Banská Štiavnica a strategického investora: Nemocnice a polikliniky ZH, s.r.o., IČO: 36 641 341 (ďalej len „strategický investor“), formou súkromnej akciovej spoločnosti so základným imaním 1.000.000,00 SKK, v ktorej bude mať mesto Banská Štiavnica 34% (ďalej len „Mesto“) podiel na základnom imaní novozaloženej akciovej spoločnosti a strategický investor 66% podiel na základnom imaní novozaloženej akciovej spoločnosti, a zmenách v Zakladacej listine Regionálnej nemocnice, n.o. v súlade s Uznesením č. 142/2007 Mestského zastupiteľstva Mesta Banská Štiavnica zo dňa 21.09.2007:

1. schvaľuje:

a) vecný vklad do základného imania spoločnosti, ktorý tvorí časť hodnoty nehnuteľnosti vedenej v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 (pod B1) v celosti pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to:
• budova Regionálnej nemocnice, n. o., súp. č. 1491, postavenej na pozemku parc. č. CKN 5325/1 o výmere 2 707 m2, zastavaná plocha a nádvorie.
Vklad tvoria aj nehnuteľnosti:
• parc. č. CKN 5325/1 o výmere 2 707 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5325/2 o výmere 183 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5325/3 o výmere 73 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5326/4 o výmere 4 735 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5326/5 o výmere 335 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5326/8 o výmere 16 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5334/1 o výmere 1 167 m2, TTP,
• parc. č. CKN 5326/10 o výmere 85 m2, zastavané plochy a nádvoria,
• parc. č. CKN 5326/12 o výmere 464 m2, zastavané plochy a nádvoria

Nehnuteľnosti boli ohodnotené súdnym znalcom Ing. Milanom Beniakom, znaleckým posudkom č. 182/2007, zo dňa 28. 10. 2007 v úhrnnej výške 78 889 000,- Sk. Z uvedenej hodnoty sa do kmeňového imania započítava v prospech Mesta Banská Štiavnica hodnota 34 % základného imania z 1 000 000,- Sk, suma 340 000,- Sk a hodnota emisného ážia, vo výške 34 000,- Sk. Zvyšok hodnoty nehnuteľnosti predstavujúci sumu 78 515 000,- Sk, bude zaúčtovaný na kapitálovom fonde spoločnosti.
b) znenie zakladacej zmluvy akciovej spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica, a.s. s tým, že v notárskej zápisnici o Zakladacej zmluve budú doplnené

identifikačné osobné údaje tých osôb, ktoré sú uvedené v predloženej Zakladacej zmluve a tomto uznesení;
c) stanovy spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica, a.s.;
d) Dodatok č. 1 k Zakladacej zmluve Regionálnej nemocnice, n.o., so sídlom Bratská 17, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 37 954 954;
e) Úplné znenie Zakladacej zmluvy Regionálnej nemocnice, n.o. so sídlom Bratská 17, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 37 954 954 v znení Dodatku č. 1 Zakladacej zmluvy.
2. schvaľuje:

a) menovanie Ľubomíra Baráka za člena Predstavenstva spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica, a.s. ako zástupcu Mesta;
b) menovanie Mgr. Pavla Balžanku za člena Dozornej rady spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica, a.s. ako zástupcu Mesta;
c) menovanie Ing. Mariána Zimmermanna za člena Dozornej rady spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica, a.s. ako zástupcu Mesta;

3. berie na vedomie a schvaľuje:
a) stanovy Regionálnej nemocnice, n. o. Banská Štiavnica
b) zástupcami Strategického investora v Predstavenstve spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica, a.s. sú: Ing. Rastislav Kubáň a Peter Baran s tým, že predsedom Predstavenstva je Ing. Rastislav Kubáň;
c) zástupcom Strategického investora v Dozornej rade spoločnosti Nemocnica Banská Štiavnica, a.s. je: Ing. Cyril Mihálik.
d) Zástupcami Mesta v Správnej rade Regionálnej nemocnice, n.o. so sídlom Bratská 17, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 37 954 954, sú: Ing. Juraj Čabák, MUDr. Katarína Višňovská
e) Zástupcami Mesta v Dozornej rade Regionálnej nemocnice, n.o. so sídlom Bratská 17, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 37 954 954, sú: MUDr. Ivan Vojtáš, Ing. Ondrej Michna
f) Zástupcami Strategického investora v Správnej rade Regionálnej nemocnice, n.o. so sídlom Bratská 17, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 37 954 954, sú: Ing. Rastislav Kubáň, Peter Baran a Ing. Cyril Mihálik;
g) Zástupcami Strategického investora v Dozornej rade Regionálnej nemocnice, n.o. so sídlom Bratská 17, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 37 954 954, je: Ing. Pavol Hirjak.

Uznesenie č. 22/2008

K bodu: Návrh na priamy odpredaj pozemku pre Mgr. P. Balžanku

Mestské zastupiteľstvo
A. s ch v a ľ u j e
priamy odpredaj nehnuteľnosti – pozemku diel č. 1 o výmere 2 m2, zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol vytvorený podľa GOP č. 36035521-50/2007 zo dňa 6. 6. 2007, odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 6409/15 pre Mgr. Pavla Balžanku, S. Mikovíniho 12, Banská Štiavnica do výlučného vlastníctva.
Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
Kúpna cena je, v Zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta, 300,- Sk/m2, spolu (2 m2 x 300,- Sk) 600,- Sk. Kúpna cena bude zaplatená pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradí s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom

nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.

Uznesenie č. 23/2008

K bodu: Návrh na doplnenie organizačnej štruktúry MsÚ

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
v zmysle zákona NR SR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov - zvýšenie úväzku z 0,5 na celý úväzok na funkciu šéfredaktor Štiavnických novín na
oddelení kultúry, CR a športu.

Uznesenie č. 24/2008

K bodu: Plnenie uznesenia MsZ č. 167/2007 – prevádzkovanie plavárne

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu z pracovného stretnutia konaného na základe uznesenia MsZ č. 167/2007, vo veci stanovenia podmienok ďalšieho prevádzkovania plavárne v Banskej
Štiavnici.

Uznesenie č. 25/2008

K bodu: Informatívna správa k príprave výstavby bytov na sídlisku Drieňová

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
predloženú informatívnu správu k výstavbe bytov na sídlisku Drieňová v Banskej Štiavnici.

Uznesenie č. 26/2008

K bodu: Návrh na opravu uznesenia č. 137/2007

Mestské zastupiteľstvo
A. s ch v a ľ u j e
zrušenie uznesenia č. 137/2007 v časti: ...„v prospech oprávnených z vecného bremena a to užívateľa rezervoára, Obec Štiavnické Bane a vlastníka rezervoára, Stredoslovenskú vodárenskú prevádzkovú spoločnosť, a. s. Banská Bystrica “... a nahradenie textu: ...„ v prospech oprávneného z vecného bremena a to užívateľa rezervoára, Obec Štiavnické Bane“...
Úplné znenie uznesenia MsZ po oprave:

A. s c h v a ľ u j e
1. prevod pozemku parc. č. CKN 1275/2 o výmere 71 m2, trvalý trávny porast, ktorý bol vytvorený podľa GOP č. 73/2007 zo dňa 10. 9. 2007, odčlenením z pôvodnej parcely č. EKN 5058/1 pre Ing. Ladislava Daubnera s manželkou,

Sokolíkova 5, Bratislava.
Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1080 pre okres Banská Štiavnica, obec Štiavnické Bane, k. ú. Štiavnické Bane.
Kúpna cena za nehnuteľnosť je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica vo výške 300,- Sk/m2, spolu 21 300,- Sk. Kupujúci uhradia kúpnu cenu pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci uhradia spolu s kúpnou cenou aj všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a to návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 2 000,- Sk.
2. zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve státia, prechodu a prejazdu na pozemku parc. č. CKN 1275/2 povinného z vecného bremena Ing. Ladislava Daubnera s manželkou, Bratislava v prospech oprávneného z vecného bremena a to užívateľa rezervoára, Obec Štiavnické Bane.
Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Náklady spojené so zriadením vecného bremena uhradia povinní z vecného bremena.
B. u k l a d á
Mestskému úradu zapracovať do kúpnej zmluvy osobitné ujednanie, že kupujúci nebudú pozemok využívať na výstavbu a bude slúžiť len na prechod ku garáži a na parkovanie vozidla, ako i to, že oplotenie kupujúci nebudú realizovať zo strany miestnej komunikácie.

Uznesenie č. 27/2008

K bodu: Návrh na zriadenie vecného bremena pre Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť,
a. s. Banská Bystrica č. 1

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica. ako oprávneného z vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia stavby vodovodného potrubia DN 160 na pozemkoch:
parc. č. EKN 183/2 o výmere 231 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 446/1 o výmere 47 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 447/1 o výmere 707 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 452/1 o výmere 8 950 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 5038/1 o výmere 16 496 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5046/2 o výmere 297 m2, lesné pozemky, parc. č. EKN 5047/1 o výmere 4 076 m2, lesné pozemky, parc. č. EKN 5047/6 o výmere 1 225 m2, lesné pozemky, parc. č. EKN 5049 o výmere 768 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5281/5 o výmere 139 m2, lesné pozemky, parc. č. EKN 5369/2 o výmere 50 947 m2, lesné pozemky, parc. č. EKN 5465 o výmere 3 796 m2, orná pôda, parc. č. EKN 5471 o výmere 791 m2, orná pôda, parc. č. EKN 5491/1 o výmere 27 728 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5491/6 o výmere 5 848 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 5491/10 o výmere 3 623 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5574/2 o výmere 150 m2, záhrady, parc. č. EKN 5577/4 o výmere 1 128 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 5587/4 o výmere 415 m2, orná pôda, parc. č. EKN 5587/27 o výmere 1 735 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 5720/1 o výmere 689 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5724 o výmere 292 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5725/1 o výmere 22 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5788/105 o výmere 654 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 5812/3 o výmere 100 m2, záhrady, parc. č. EKN 5859/3 o výmere 192 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6095/2 o výmere 509 m2, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. EKN 6142/1 o výmere 95 m2, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. EKN 6426 o

výmere 125 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6427/1 o výmere 716 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6427/2 o výmere 2 374 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6427/3 o výmere 241 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6480/1 o výmere 17 352 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6482/1 o výmere 1 007 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6482/4 o výmere 3 406 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6482/5 o výmere 436 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6487/2 o výmere 1 368 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6491/2 o výmere 12 714 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6491/9 o výmere 86 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6492/2 o výmere 81 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6496/2 o výmere 1 215 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6497 o výmere 413 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6503 o výmere 963 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6505 o výmere 571 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6507 o výmere 649 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6509 o výmere 3 065 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6511 o výmere 552 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6512 o výmere 455 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6513 o výmere 273 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6515/1 o výmere 4 448 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6515/2 o výmere 3 812 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6529/1 o výmere 301 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6847/4 o výmere 147 m2, vodné plochy, parc. č. EKN 6482/3 o výmere 18 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 5538 o výmere 2 056 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 6499 o výmere 2 984 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 452/1 o výmere 8 957 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 5576/1 o výmere 27 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 446/2 o výmere 28 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 6491/5 o výmere 21 m2, ostatné plochy s ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve stany po zemi a vo vzduchu a právo prístupu mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom vykonávania prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií tohto vodohospodárskeho zariadenia.
Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby „Banská Štiavnica – Štefultov, vodovod II. a III. tlakové pásmo“. Vlastníkom umiestneného vodovodného potrubia DN 160 je oprávnený z vecného bremena podľa zákresu trasy potrubia s jeho ochranným pásmom v projektovej dokumentácii a podľa GP č. 35300060-17/2007, ktorý bol úradne overený dňa 23. 10. 2007.
Vlastníctvo nehnuteľností, ktoré budú zaťažené vecným bremenom, je evidované Správou katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech Mesta Banská Štiavnica ako povinného z vecného bremena.
Vecné bremeno je časovo neobmedzené.
Cena za zriadenie vecného bremena je určená dohodou vo výške 27 932,- Sk, čo zodpovedá ochrannému pásmu vodovodného potrubia podľa GP č. 35300060-17/2007 (t. j. výmere 27 932 m2). Cena za zriadenie vecného bremena bude Mestu Banská Štiavnica vyplatená do 30 dní od uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 28/2008

K bodu: Návrh na zriadenie vecného bremena pre Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť,
a. s. Banská Bystrica č. 2

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica. ako oprávneného z vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia stavby vodovodného potrubia DN 160 na pozemkoch:

parc. č. EKN 183/2 o výmere 231 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 446/1 o výmere 47 m2, ostatné plochy, parc. č. EKN 5491/1 o výmere 27 728 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5467 o výmere 3 203 m2, orná pôda, parc. č. EKN 5724 o výmere 292 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. EKN 5725/2 o výmere 1 108 m2, trvalé trávne porasty, parc. č. CKN 6902/1 o výmere 8 042 m2, ostatné plochy s ochranným pásmom 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve stany po zemi a vo vzduchu a právo prístupu mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom vykonávania prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií tohto vodohospodárskeho zariadenia.
Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby „Banská Štiavnica – Štefultov, vodovod II. a III. tlakové pásmo“. Vlastníkom umiestneného vodovodného potrubia DN 160 je oprávnený z vecného bremena podľa zákresu trasy potrubia s jeho ochranným pásmom v projektovej dokumentácii a podľa GP č. 35300060-37/2007, ktorý bol úradne uverený dňa 13. 12. 2007.
Vlastníctvo nehnuteľností, ktoré budú zaťažené vecným bremenom, je evidované Správou katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 a LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech Mesta Banská Štiavnica ako povinného z vecného bremena.
Vecné bremeno je časovo neobmedzené.
Cena za zriadenie vecného bremena je určená dohodou vo výške 497,- Sk, čo zodpovedá ochrannému pásmu vodovodného potrubia podľa GP č. 35300060-37/2007 (t. j. výmere 497 m2). Cena za zriadenie vecného bremena bude Mestu Banská Štiavnica vyplatená do 30 dní od uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 29/2008

K bodu: Návrh na opravu uznesenia č. 126/2007

Mestské zastupiteľstvo
A. s ch v a ľ u j e
zrušenie uznesenia č. 126/2007 v časti: ...„priamy odpredaj nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 1 (pod B1 v celosti) “...
a nahradenie textu: ...„priamy odpredaj nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 5819 “...
Úplné znenie uznesenia MsZ po oprave:
A. s c h v a ľ u j e
priamy odpredaj nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 5819 v podiele 6032/28538, ako byt č. 44 na prízemí v bytovom dome súp. č. 75, postavenom na pozemku parc. č. CKN 3027 s prislúchajúcimi spoločnými časťami a zariadeniami domu a prislúchajúci podiel na pozemku parc. č. CKN 3027 o výmere 483 m2, zastavané plochy a nádvoria v podiele 6032/28538 pre kupujúceho Juraja Erneka s manželkou Dagmar Ernekovou, obidvaja trvalo bytom A. Pécha 8, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 32/2007 zo dňa 5. 7. 2007 vo výške 140 000,- Sk. Kupujúci spolu s kúpnou cenou zaplatí aj náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 3 500,- Sk, poplatok za vklad kúpnej zmluvy do KN vo výške 2 000,- Sk. Kupujúci kúpnu zmluvu uzatvorí a kúpnu cenu bytu s príslušenstvom uhradí najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tohto uznesenia.