Uznesenie č. 57/2008

K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Kontrolu plnenia uznesení z rokovania riadneho Mestského zastupiteľstva v Banskej
Štiavnici, konaného dňa 27. februára 2008.

Uznesenie č. 58/2008

K bodu: Urbanistická štúdia širšieho centra Banskej Štiavnice

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
predloženú správu,
B. s c h v a ľ u j e
obstaranie Urbanistickej štúdie širšieho centra B. Štiavnice ako podkladu pre následné vypracovanie Územných plánov zón I., II. /Historické jadro mesta, Klinger a Maximilián šachta/,
C. p o v e r u j e
Ing. Danku Gajdošovú, odborne spôsobilú osobu, obstarávaním Urbanistickej štúdie širšieho centra B. Štiavnice,
D. u k l a d á
Mestskému úradu v Banskej Štiavnici začatie verejného obstarávania Urbanistickej štúdie širšieho centra Banskej Štiavnice.

Uznesenie č. 59/2008

K bodu: Realizácia návrhov doplnenia a zlepšenia dopravného značenia v roku 2008

Mestské zastupiteľstvo
A. s ch v a ľ u j e
Správu o postupe a realizácii návrhu doplnenia a zlepšenia dopravného značenia a doplnenia parkovacích miest v meste Banská Štiavnica pre rok 2008.

Uznesenie č. 60/2008

K bodu: Lokality pre nový Zberný dvor

Mestské zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
1. Lokalitu časti areálu firmy Akutrade s.r.o. (Antolská cesta) pre vybudovanie nového zberného dvora.
2. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi budúcim predávajúcim Akutrade, s. r. o. a budúcim kupujúcim Mestom Banská Štiavnica.
Predmetom prevodu bude:

? parc. C KN č. 1600/2 o výmere 151 m2, zastavané plochy a nádvoria

? parc. C KN č. 1600/3 o výmere 196 m2, zastavané plochy a nádvoria
? parc. C KN č. 1600/4 o výmere 615 m2, zastavané plochy a nádvoria
? parc. C KN č. 1600/28 o výmere 12 942 m2, ostatné plochy
? časť parc. C KN č. 1600/30 o celkovej výmere 10 859 m2, zastavané plochy
stavby :
? stavba č. súp. 1698 postavená na parcele C KN č. 1600/3
? stavba č. súp. 1699 postavená na parcele C KN č. 1600/4

K presnej identifikácii výmery pozemku parcela C KN č. 1600/30 bude vypracovaný GOP.

B/ u k l a d á
Mestskému úradu Banská Štiavnica zabezpečiť verejné obstaranie projektovej dokumentácie pre realizáciu projektu „Vybudovanie efektívneho systému odpadového hospodárstva pre Štiavnický región“.

Uznesenie č. 61/2008

K bodu: Delegovanie poslancov do rád škôl

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e

1. delegovanie poslancov Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici :
Ľubomíra Baráka do Rady školy pri ZŠ Jozefa Kollára v Banskej Štiavnici
Ing. Jána Mojičku do Rady školy pri Základnej umeleckej škole v Banskej Štiavnici

2. delegovanie poslanca MsZ v Banskej Štiavnici Ľubomíra Baráka do Rady školy pri
Strednej lesníckej škole v Banskej Štiavnici

3. potvrdenie delegovania poslancov MsZ do rád škôl v zmysle bodov 2,4-10, 12 a,b,c,e,f.
Uznesenia č.17/2007 Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici zo dňa 22.2.2007:
Rada školy pri ZŠ :
J.Kollára – Ivan Beňo, MVDr.Stanislav Ďurkan, ZŠ J.Horáka – Ing.Marián Zimmermann,Ing.Slavomír Palovič, prof.RNDr.Hubert Hilbert,PhD., ZŠ A.Sládkoviča-
Ing.M.Zimmermann, Ing. Juraj Čabák, Ing.Ondrej Michna
Rada školy pri MŠ:
Ul.Bratská – RNDr.Pavol Bačík, MVDr.Stanislav Ďurkan, Ivan Beňo
MŠ 1.mája – Mgr.Karol Palášthy, Ing.Miriam Blaškovičová, PhDr.Peter Šemoda,
MŠ Ul.Mierová – PaedDr.Milan Klauz, MŠ Námestie padlých hrdinov- Ing.S.Palovič
Rada školy pri : ZUŠ – Mgr.K.Palášthy, Ing.arch.Peter Mravec, CVČ – Peter Ivaška,
ŠZŠ –H.Koťová
Rada školy pri:
SPŠ S.Stankovianskeho –Ing.O.Michna, SPŠ S.Mikovíniho-P.Ivaška, Gymnázium A.Kmeťa- Ing.S.Palovič, SOU lesnícke-Ing.arch.Peter Mravec, ZSŠOaS-
Ing.M.Zimmermann

Uznesenie č. 62/2008

K bodu: Návrh na vypísanie výberového konania na poisťovacieho makléra

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
Návrh na vypísanie výberového konania na poisťovacieho makléra pre Mesto Banská Štiavnica, ktorý bude obhospodarovať celý majetok Mesta, vrátane vypožičaného a prenajatého
majetku v správe iných organizácií, vrátane áut. (školy, BS, s. r. o., RN, n. o., TS, m. p.)

B. u k l a d á
1. Mestskému úradu:
doplniť obsah ponuky o „č. 6. ponuku poistného na predmety poistenia
a bude sa posudzovať komplexnosť tejto ponuky“,
2. riaditeľom organizácií zriadených Mestom Banská Štiavnica, ktoré spravujú majetok
mesta na základe aktuálnych zmlúv, uzatvoriť s maklérom vybraným vo výberovom konaní rámcové zmluvy na poistenie majetku, ktorý je vlastníctvom mesta.

Uznesenie č. 63/2008

K bodu: Informatívna správa k výkupu pozemkov pre stavbu „Vodovod Banky“

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu k výkupu pozemkov pre stavbu „Vodovod Banky“,

B. s c h v a ľ u j e
vyvlastnenie predmetných nehnuteľností Stavebným úradom, v súlade s ustanoveniami
Stavebného zákona a o výsledku konania so spoluvlastníkmi informovať obyvateľov miestnej časti Banky.

Uznesenie č. 64/2008

K bodu: Návrh na uzatvorenie zmlúv na vysporiadanie vlastníctva k pozemkom – skládka
PDO

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
1 a / Návrh budúcej zámennej zmluvy medzi účastníkmi zmluvy Mestom Banská Štiavnica a Jurajom Blahútom.

Predmet zámeny :

Do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedú pozemky vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 829 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a

to :
? parc. č. EKN 2232/12 o výmere 685 m2, orná pôda,----------
? parc. č. EKN 2232/11 o výmere 459 m2, trvalé trávne porasty,----------
? parc. č. EKN 2232/10 o výmere 8 079 m2, orná pôda,----------
? parc. č. EKN 2232/9 o výmere 6 838 m2, trvalé trávne porasty,----------
? parc. č. EKN 2232/2 o výmere 3 449 m2, trvalé trávne porasty,----------
? parc. č. EKN 2232/1 o výmere 73 m2, trvalé trávne porasty.

Do vlastníctva pána Juraja Blahúta sa prevedie pozemok vedený v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, ktorý bol vytvorený GOP č. 36035521-23/2008 ako novovytvorená C KN parcela č. 4590/14 o výmere 3916 m2, trvalý trávny porast.
Parcela 4590/14 bola vytvorená odčlenením z pôvodnej C KN parcely č. 4590/1 o výmere 20396 m2, trvalý trávny porast .

1 b/ Návrh budúcej zámennej zmluvy medzi účastníkmi zmluvy Mestom Banská Štiavnica a Máriou Markovou rod. Tereňovou.

Predmet zámeny :

Do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedú pozemky vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 5097 a to :

? Parcela E KN parcela č. 2232/7 o výmere 10 253 m2, trvalý trávny porast
? Parcela E KN č. 2232/8 o výmere 1 296 m2, orná pôda.
Do vlastníctva pani Márie Markovej rod. Tereňovej sa prevedie pozemok vedený v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, ktorý bol vytvorený GOP č. 36035521-23/2008 ako novovytvorená C KN parcela č. 4590/ 15 o výmere 2310 m2, trvalý trávny porast.
Parcela 4590/15 bola vytvorená odčlenením z pôvodnej C KN parcely č. 4590/1 o výmere 20396 m2, trvalý trávny porast .

1 c/ Návrh budúcej kúpnej zmluvy medzi kupujúcim Mestom Banská Štiavnica a predávajúcim Petrom Pačesom.

Predmet prevodu :

Do vlastníctva mesta Banská Štiavnica sa prevedú pozemky vytvorené GOP č. 36035521-22/2008 a to :

? Parcela C KN č. 7477/2 o výmere 715 m2, trvalý trávny porast,
? Parcela C KN č. 7826/4 o výmere 516 m2, zastavaná plocha, z toho predmetom prevodu je diel 2 a 4 o výmere 508 m2
? Parcela C KN č. 7470/3 o výmere 153 m2, trvalý trávny porast ,
? Parcela C KN č. 7470/4 o výmere 80 m2, trvalý trávny porast,

Uvedené parcely vznikli odčlenením z pôvodných E KN parciel č. 2232/3 o výmere

6 966 m2, orná pôda a 2232/14, o výmere 1 543 m2, trvalý trávny porast, vedených na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, katastrálne územie Banská Štiavnica na LV č. 5094.

Uznesenie č. 65/2008

K bodu: Návrh na priamy odpredaj pozemkov pod objektmi zariadenia TOLA na Drieňovej

Mestské zastupiteľstvo
A. u k l a d á
Mestskému úradu uskutočniť do termínu najbližšieho MsZ rokovanie so žiadateľmi a ponúknuť im odpredaj väčšej výmery pozemku, v zmysle efektívnej údržby a uzavretia
pozemkov v majetku mesta.

Uznesenie č. 66/2008

K bodu: Informatívna správa – odpredaj majetku BBSK v správe SOU lesníckeho

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže
na odpredaj majetku BBSK v správe SOU lesníckeho, E. M. Šoltésovej 5, Banská Štiavnica,
B. p o v e r u j e
primátora mesta rokovaním s predsedom BBSK vo veci realizácie spoločného projektu na
využitie majetku v správe SOUL, ktorý je predmetom obchodnej verejnej súťaže, v prípade neúspešnosti obchodnej verejnej súťaže.

Uznesenie č. 67/2008

K bodu: Návrh na odpredaj endoskopického prístroja

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici v súlade s čl. 5 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica
A. s c h v a ľ u j e
odpredaj endoskopického prístroja Videokolonoskop CF Q 145 L, inv. Č. 022035-186
v nadobúdacej hodnote 1.513.680, k 1.1.2007 v zostatkovej hodnote k 31.3.2008 vo výške
441.479,- Sk za cenu dohodou vo výške 15.000,- Sk, Regionálnej nemocnici, n. o., Bratská
17, 969 01 Banská Štiavnica.

Uznesenie č. 68/2007

K bodu: Informácia k prioritám koncepcie tepelnej energetiky

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Návrh realizácie Koncepcie rozvoja mesta Banská Štiavnica v oblasti tepelnej energetiky,

B. s ch v a ľ u j e
Predložený návrh krokov na zabezpečenie inovácie tepelného hospodárstva mesta Banská Štiavnica:
1. Dať vypracovať audit tepelného hospodárstva mesta a analýzu možných riešení s návrhom najvýhodnejších.
2. Zistiť možnosti získania zdrojov finančného krytia investícií.
3. Výstupy vyhodnotiť a najvýhodnejšie dať schváliť v Mestskom zastupiteľstve.
4. Formou metódy verejného obstarávania vyhlásiť verejné obstarávanie na druh zákazky,
miesto uskutočnenia stavebných prác, dodanie tovarov alebo poskytnutia služieb stavebných prác v rozsahu:
Rekonštrukcia tepelných rozvodov, rekonštrukcia zdrojov tepla a rekonštrukcia vykurovacieho systému a prípravy teplej úžitkovej vody objektov napojených na tepelné zariadenia mesta.
Vypracovanie energetických auditov zdrojov tepla, finančnej analýzy rekonštrukcií,
vrátane možnosti uplatnenia alternatívnych zdrojov energií (solárna energia, biomasa,
tepelné čerpadlá).
Vypracovanie projektovej dokumentácie na územné a stavebné povolenie predmetu obstarávania.

C. u k l a d á
Bytovej správe spol. s r. o. dať vypracovať audit tepelného hospodárstva mesta a analýzu
možných riešení s návrhom najvýhodnejších.
Termín: 30. 4. 2008

Uznesenie č. 69/2008

K bodu: Žiadosť o poskytnutie príspevku – FK Sitno Banská Štiavnica

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
poskytnutie finančného príspevku vo výške 205.000,- Sk pre žiadateľa FK Sitno Banská
Štiavnica, s tým, že príspevok bude použitý na činnosť futbalového klubu v roku 2008,
v súlade s VZN mesta č. 1/2005.

Uznesenie č. 70/2008

K bodu: Likvidácia opatrovateľskej služby – rozvoz obedov, vykonávaná SČK

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e
predloženú Správu o vyriešení opatrovateľskej služby – rozvoz obedov.

Uznesenie č. 71/2008

K bodu: Informácia k racionalizácii základného školstva

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu o plnení Uznesenia č. 3/2008 MsZ v Banskej Štiavnici v bode B
(vyradenie ZŠ Andreja Sládkoviča zo siete škôl k 30. 6. 2008).

Uznesenie č. 72/2008

K bodu: Hlasovací systém samosprávy

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
vyhodnotenie možnosti zakúpenia hlasovacieho systému samosprávy.

Uznesenie č. 73/2008

K bodu: Správa o úprave platu primátora mesta

Mestské zastupiteľstvo
A. s c h v a ľ u j e
v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, § 11, ods. 4, písm. i/ plat primátora mesta Banská Štiavnica, Mgr. Pavla
Balžanku, zvýšený v súlade s § 4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších
zmien a predpisov o 40 %.

Uznesenie č. 74/2008

K bodu: Plnenie uznesenia č. 37/2008

Mestské zastupiteľstvo
A. s p l n o m o c ň u j e
Technické služby, m.p. v Banskej Štiavnici za predkladateľa projektu „Uzatvorenie
a rekultivácia skládky odpadov odpad, ktorý nie je nebezpečný, v Banskej Štiavnici“.
B. s c h v a ľ u j e
1. Zabezpečenie povinného minimálneho spolufinancovania realizácie projektu „Uzatvorenie a rekultivácia skládky odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný, v Banskej Štiavnici“ a to formou účelového transferu pre Technické služby, m. p.

B. Štiavnica vo výške 5% z celkových nákladov projektu, pri očakávanom objeme uzatvorenia, rekultivácie a monitoringu skládky (poníženého o výšku vytvorenej účelovej finančnej rezervy 3 375 000 Sk) vo výške 56 025 000 Sk s DPH s tým, že Mesto Banská Štiavnica uvedené spolufinancovanie poskytne Technickým službám, m. p. Banská Štiavnica, na realizáciu uvedeného projektu formou účelového finančného
príspevku.

2. Zabezpečenie financovania priamych finančných nákladov, súvisiacich s prípravou a
spracovaním projektovej žiadosti o NFP (nenávratný finančný príspevok), na realizáciu
projektu „Uzatvorenie a rekultivácia skládky odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný, v Banskej Štiavnici“ zo zdrojov Operačného programu Životné prostredie
(OPŽP) 2007 - 2013 – Prioritná os č.4 Odpadové hospodárstvo, opatrenie 4.5 Uzatváranie a rekultivácia skládok odpadov, kód výzvy OPŽP-PO4-08-1 orgánu MŽP SR (Ministerstvo životného prostredia SR) . Celková hodnota prác projektu je 59 400 000 Sk s DPH. Priame finančné náklady súvisiace s prípravou projektu a to
náklady na vypracovanie realizačného projektu, vydanie všetkých potrebných povolení,
zameranie stavby a pozemkov, nevyhnutných geologických prác a prieskumov, vydanie
stavebného povolenia, autorský dozor, technický dozor investora, dokumentáciu ku
kolaudácii a finálne zameranie, respektíve iné súvisiace náklady, ktoré budú v plnej
výške hradené z rozpočtu mesta v prípade, že nebudú oprávnené v rámci euro projektu.
Účelová finančná rezerva, ktorá bola vytvorená na uzavretie a rekultiváciu skládky vo
výške 3 375 000 Sk, sa od celkovej výšky projektu odpočítava.

Uznesenie č. 75/2008

K bodu: Žiadosť o nekomerčný prenájom domu na Ul. Akademická 1

Mestské zastupiteľstvo
A. b e r i e n a v e d o m i e
prípravu projektu „Štokovec – priestor pre kultúru“, v rámci ktorého je pripravovaný
realizačný projekt pamiatkovej obnovy domu na Ul. Akademická č. 1, za účelom využitia
pre kultúrne aktivity, na základe projektu, so získaním finančných prostriedkov zo
štrukturálnych fondov.