Dátum zverejnenia: 18.01.2011

Obsah zmluvy: Zmluva o zániku predkupného práva

Číslo zmluvy: 30/2011

30/2011

Zmluva
o zániku predkupného práva

uzatvorená medzi:

Mesto Banská Štiavnica */oprávnený z predkupného práva/*
Radničné nám. 1
969 24 Banská Štiavnica
zastúpené: Mgr. Nadeždou Babiakovou
primátorkou mesta
bankové spojenie: VÚB, a. s. Žiar nad Hronom
č. účtu: 14525422/0200
IČO: 00320501

a

Peter Burian, */povinní z predkupného práva/*

a manželka
Martina Burianová,

I.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zánik predkupného práva zriadeného uzatvorenou kúpnou zmluvou zo dňa 5. 8. 2003, vkladovanou Správou katastra Banská Štiavnica pod č. V 473/2003 zo dňa 2. 9. 2003 na nehnuteľnosť - pozemok parc. č. KN 845 vo výmere 396 m^2, orná pôda. Nehnuteľnosť bola v KN vedená v čase zriadenia predkupného práva na LV č. 1 v prospech Mesta Banskej Štiavnice, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.----------

II.

Vzhľadom k tomu, že odpadli dôvody pre trvanie zriadeného predkupného práva, a to splnením zmluvne dohodnutých podmienok kupujúcimi - výstavbou rodinného domu na uvedenom pozemku, predložením kolaudačného rozhodnutia zo dňa 19. 7. 2010 - účastníci sa dohodli na zániku predkupného práva k nehnuteľnosti.----------

V súčasnom období podľa vypracovaného GOP č. 36035521-2/2010 sa pôvodný pozemok rozčlenil na pozemky parc. č. CKN 845/1 vo výmere 317 m^2, orná pôda a parc. č. CKN 845/2 vo výmere 79 m^2, zastavané plochy a nádvoria.----------

III.

K zániku predkupného práva dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením č. 122/2010 zo dňa 14. 12. 2010, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.----------

IV.

Práva zodpovedajúce zrušeniu predkupného práva povinní nadobudnú vkladom do katastra nehnuteľností Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica. S týmto vkladom zmluvné strany súhlasia. ----------

V.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú. ----------

V Banskej Štiavnici, dňa 10. 1. 2011

Oprávnený:

Mesto Banská Štiavnica
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Povinní:

Peter Burian

Martina Burianová

Za správnosť: JUDr. E. Jaďuďová