Dátum zverejnenia: 27.07.2011

Obsah zmluvy: Zmluva o postúpení práv

Číslo zmluvy: 243/2011

243/2011

Zmluva č. 149885

o postúpení práv a povinností odberateľa z uzavretej zmluvy č. 706201389 zo dňa 7.6.2011 o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou, uzavretá podľa §-u 516 Obč. zákonníka v znení neskorších predpisov.

I.

Účastníci zmluvy :

1. Obchodné meno : Mesto Banská Štiavnica

sídlo (bydlisko): Radničné námestie 1
969 01 Banská Štiavnica
štatutárny orgán: Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka
.....
bankové spojenie: VÚB B. ŠTIAVNICA
číslo účtu: 145254 22/0200
IČO: 00320501 DIČ: 2021107308
Zapísaný:
***ako postupujúci** práva a povinnosti odberateľa z uzavretej zmluvy č. 706201389 zo dňa 7.6.2011*

2. Obchodné meno : Bytová správa, s.r.o.

sídlo (bydlisko): Dolná 2
969 01 Banská Štiavnica
štatutárny orgán: RNDr. Pavel Bačík, konateľ
.....
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: 000000-1411012051/
IČO: 36045195 DIČ: 2020066477 IČ DPH: SK2020066477
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 6793/S
***ako preberajúci** práva a povinnosti odberateľa z uzavretej zmluvy č. 706201389 zo dňa 7.6.2011*

3. Obchodné meno : **Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.**
sídlo: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
zastúpená: Božena Jakubová, vedúca Zákazníckeho centra Žiar nad Hronom
podľa splnomocnenia
IČO: 36 644 030 DIČ: 2022102236 IČ DPH: SK2022102236
Zapísaná: Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrici, Odd. Sa, Vl. č. 840/S
bankové spojenie: Tatra banka, a.s. pobočka Banská Bystrica, číslo účtu: 2624107235/1100
***ako dodávateľ** z uzavretej zmluvy č. 706201389 zo dňa 7.6.2011*

II.

Predmet zmluvy :

1. Medzi účastníkom uvedeným v čl. I. pod bodom 1. ako odberateľom a účastníkom uvedeným pod bodom 3. ako dodávateľom je uzavretá zmluva č. 706201389 o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou pre odberné miesto: 70004 - 08650 - 0
adresa OM: Andreja Sládkoviča 1, Banská Štiavnica
2. Medzi účastníkom uvedeným v čl. I. pod bodom 1. ako prenajímateľom a účastníkom uvedeným pod bodom 2. ako nájomcom je uzavretá nájomná zmluva o prenájme nehnuteľnosti uvedenej v čl. II. bode 1. tejto zmluvy.
3. Na základe dohody všetkých účastníkov v tejto dohode uvedených sa postupujú práva a povinnosti odberateľa z uzavretej zmluvy špecifikovanej v bode 1. tohoto článku zmluvy z (účastník 1.) Mesto Banská Štiavnica na (účastník 2.) Bytová správa, s.r.o. s účinnosťou od: 7.6.2011
4. Postúpenie práv a povinností sa robí na dobu určitú, t.j. na dobu po ktorú bude účastník 2. zároveň nájomcom nehnuteľnosti(í) uvedenej(ných) v čl. II. bodu 1. tejto zmluvy.
5. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., ako dodávateľ z uzavretej zmluvy uvedenej v čl. II. bod 1. tejto zmluvy s postúpením práv a povinností odberateľa na (účastníka 2.) Bytová správa, s.r.o. súhlasí.

III.

Ostatné dohody :

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe z tejto zmluvy nebude pre (účastníka 2.) Bytová správa, s.r.o. zo strany dodávateľa vykonaný samostatný kontrolny odpočet stavu vodomeru.Dodávateľ je oprávnený účastníkovi 2. fakturovať vodné a stočné kontinuálne v určených fakturačných cykloch a to od posledného odpočtu vodomeru pre účastníka 1.. Takto dodávateľom fakturované vodné a stočné si účastníci 1. a 2. vzájomne medzi sebou rozpočítajú (napr. v zmysle ustanovenia § 28 odst. 4 zák. č. 442/02 Z.z. v znení neskorších predpisov). Obdobne bude zo strany dodávateľa postupované aj v prípade ukončenia platnosti tejto zmluvy voči účastníkovi 1..

2. Vzhľadom na to, že nový odberateľ je len užívateľom nehnuteľnosti(í) pripojenej(ných) na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu, zaväzujú sa účastníci uvedení v čl. I. pod bodom 1. a 2. tejto zmluvy včas,
najneskôr 10 dní pred ukončením nájomného vzťahu oznámiť túto skutočnosť dodávateľovi.
3. Účastníci 1. a 3. tejto zmluvy sa dohodli, čo podpisom tejto zmluvy zároveň aj potvrdzujú, že v prípade ak dlžník - účastník 2. tejto zmluvy bude v omeškaní s úhradou faktúr vodného a stočného (t.j. budúcich peňažných záväzkov), tieto na základe písomnej výzvy účastníka 3. bezodkladne uhradí účastník č. 1., ako pristupujúci dlžník v ponímaní ustanovenia §-u 533 Občianskeho zákonníka.
4. Podľa dohody zmluvných strán čl. III. bod. 1. tejto zmluvy sa nepoužije v prípade, keď účastníci zmluvy č. 1. a č. 2 ku dňu uzatvorenia alebo ku dňu ukončenia tejto zmluvy vykonali spoločný odpočet vodomeru a pre potreby fakturácie zároveň vzájomne písomne odsúhlasili jeho stav, ktorý zároveň aj oznámili účastníkovi 3..
5. Ku dňu uzatvorenia zmluvy nebol medzi účastníkmi č. 1. a č. 2. vzájomne odsúhlasený nasledovný stav vodomeru.

IV.

Zrušenie zmluvy:

1. Zmluvu je možné zrušiť:
   1.1. písomnou dohodou medzi všetkými účastníkmi zmluvy;
   1.2. odstúpením od zmluvy ktoréhokoľvek z účastníkov 1., alebo 2., v prípade preukázateľného ukončenia nájomného vzťahu a to dňom uvedeným v oznámení odstúpenia od zmluvy účastníkovi 3.
2. Zrušením tejto zmluvy prechádzajú práva a povinnosti odberateľa vyplývajúce z uzavretej zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 706201389 zo dňa 7.6.2011 späť na pôvodného odberateľa, t.j. účastníka č. 1..

V.

Záverečné ustanovenia:

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, s určením po jednom vyhotovení pre každého účastníka zmluvy .
3. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:
   - fotokópia platného výpisu z obchodného (živnostenského) registra preberajúceho odberateľa
   - fotokópia nájomnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi zmluvy uvedenými v čl. I. bod 1., 2.

V B. Štiavnici dňa 27.6.2011

MESTSKÁ ŠTIAVNICA

za účastníka 1.

V B. Štiavnici dňa 14.7.2011

za účastníka 2.

V Žiari nad Hronom, 15.6.2011

STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ PREVÁDZKOVÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
974 01 BANSKÁ BYSTRICA

Božena Jakubová, vedúca Zákazníckeho centra Žiar nad Hronom

Za správnosť: JUDr. E. Jaďuďová