Dátum zverejnenia: 04.11.2011

Obsah zmluvy: Zmluva o dielo na realizáciu stavby

Číslo zmluvy: 369/2011

STRABAG s.r.o.
Oblasť STRED
Neresnícka cesta 3, 960 01 Zvolen

STRABAG

Zmluva o dielo 369/2011

na realizáciu stavby

„ Banská Štiavnica – oprava asfaltového povrchu ul. Horáka a oprava chodníka na ul. Exnára „

Číslo objednávateľa:
Číslo zhotoviteľa : **2011/DA/01/019**

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Mesto Banská Štiavnica** **Mestský úrad Banská Štiavnica, Radničné námestie č. 1, 969 24 Banská Štiavnica**
V zastúpení:	**Mgr. Nadežda Babiaková** – primátorka
vo veciach zmluvných:	**Mgr. Nadežda Babiaková** – primátorka
vo veciach technických:	**Dušan Vahlandt** – Odd.reg.rozvoja, výstavby a ÚPaŽP
Bankové spojenie:	VÚB a.s., Žiar nad Hronom
Číslo účtu :	1588517354/0200
IČO:	00 320 501
DIČ:	2021107308
Tel:/Fax:	045/6949619
Fax:	045/6921207
E-mail:	msu@banskastiavnica.sk
Web:	www.banskastiavnica.sk
Zhotoviteľ:	**STRABAG s.r.o.** **Mlynské Nivy 61/A** **825 18 Bratislava**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 991/B

V zastúpení:	**Ing. Vlastislav Šlajs** – konateľ spoločnosti **p. Viera Nádaská** – prokurista spoločnosti
vo veciach zmluvných:	**Ing. August Privitzer** – riaditeľ oblasti STRED, na základe plnomocenstva zo dňa 1.7.2011 **Ján Košík** – vedúci PJ Zvolen, na základe plnomocenstva zo dňa 1.7.2011 **Dušan Ivan** – vedúci OTÚ Zvolen na základe plnomocenstva zo dňa 1.7.2011
vo veciach technických:	**Ján Košík** – vedúci PJ Zvolen (0911 654 148)
Bankové spojenie:	**Unicredit Bank Slovakia a.s.**
Číslo účtu :	**1423110003 / 1111**
IČO:	**17 317 282**
IČ DPH:	SK 2020316298
Telefón:	045/5320131, 5250162

STRABAG s.r.o.
Oblasť STRED
Neresnícka cesta 3, 960 01 Zvolen

Fax: 045/5320835
E-mail: jan.kosik@strabag.com

STRABAG

Článok II.
Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy uvedenými ďalej dohodli, že zhotoviteľ bude pre objednávateľa realizovať stavebné práce na stavbe:

„ Banská Štiavnica – oprava asfaltového povrchu ul. Horáka a oprava chodníka na ul. Exnára "

v rozsahu podľa cenovej ponuky zo dňa 27.9.2011

Jedná sa o zriadenie spojovacích postrekov, pokládka betónov asfaltových s rozprestrením a zhutnením, výšková úprava mreží, očistenie komunikácii, osadenie a dodanie chodníkových poklopov

podľa podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

S ohľadom na platby objednávateľa zhotoviteľovi, zhotoviteľ sa týmto zaväzuje objednávateľovi, že vyhotoví a dokončí dielo a odstráni akékoľvek jeho závady v súlade a v každom ohľade s ustanoveniami tejto zmluvy.

Článok III.
Čas plnenia

1. Zhotoviteľ vykoná dielo v termíne:

Začatie : **po podpíse Zmluvy o dielo**
Ukončenie : **do 21 dní od podpísu Zmluvy o dielo**

Článok IV.
Cena prác a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene predmetu plnenia nasledovne:

Cena bez DPH :	**31 915,66 €**
DPH 20%:	**6 383,13 €**
Cena s DPH:	**38 298,79 €**

Spracovaný rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi čiastku, na ktorú bude mať zhotoviteľ nárok v súlade s ustanoveniami zmluvy a to v čase a spôsobom uvedenými v zmluve. DPH bude uhradená v súlade so záväznými nariadeniami a právnymi predpismi.

2. Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne prevedených prác po položkách a predloží ho objednávateľovi. Objednávateľ do dvoch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Takáto faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky a jej splatnosť je **30** dní odo dňa vystavenia.
3. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania **0,05 %** z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok V.
Vykonanie prác

1. Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platnými v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu s vytýčením priestoru staveniska a všetkých podzemných vedení v priestore a v blízkosti staveniska min. 1 týždeň pred zahájením prác. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do termínu odovzdania staveniska právoplatné stavebné povolenie, resp. všetky nevyhnutné doklady na základe ktorých je možné začať realizovať dielo v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Objednávateľ pripraví stavenisko podľa požiadaviek STN a TP. Objednávateľ k odovzdaniu staveniska odovzdá zhotoviteľovi 1x projektovú dokumentáciu.
4. Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné strany zapisovať skutočnosti dôležité pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný stavebný denník sledovať a do 3 dní k zápisom pripájať svoje stanovisko.
5. Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej zahájenia do riadneho ukončenia prác a to spôsobom obvyklým podľa pokynov na vedenie stavebných denníkov. Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti ktoré budú mať za následok prerušenie prác, najmä:
   - zistenie chýb v projekte
   - ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo bezpečnosť tretích osôb.
7. Zhotoviteľ bude realizovať dielo podľa pripravenosti len v čase (období), kedy budú vhodné klimatické podmienky na realizáciu diela podľa STN a TP. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok pre realizáciu prác, resp. neodovzdanie staveniska sa termín ukončenia prác posúva o počet dní, počas ktorých nebolo možné práce vykonávať, resp. nebolo pripravené stavenisko. Z toho dôvodu nejde o omeškanie zhotoviteľa. Nepriaznivé počasie, neodovzdanie staveniska a následné prerušenie prác z toho dôvodu vyznačí v zhotoviteľ v stavebnom denníku.
8. Ak sa vyskytne v priebehu realizácie prác nutnosť akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutých v tejto zmluve, budú tieto zmeny riešené operatívne jednaním medzi oboma stranami. Riešenie drobných zmien bude dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, potvrdením oboma zmluvnými stranami. Zmeny závažnejšieho rozsahu, ktoré budú mať vplyv na cenu, termín plnenia alebo technické riešenie diela budú riešené písomným dodatkom k zmluve.
9. Objednávateľ je povinný pristúpiť na predĺženie lehoty plnenia a úhradu zdokladovaných zvýšených nákladov:
   - ak dôjde v priebehu výstavby k zmene rozsahu a druhu prác zo strany objednávateľa, alebo odlišnosti podkladných vrstiev so skutočným stavom na stavbe
   - ak dôjde k oneskorenému odovzdaniu staveniska
   - ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky a tieto znemožňujú vykonávať práce na diele.
10. Objednávateľ bude preberať zrealizované práce po ucelených etapách s tým, že zhotoviteľ cestou stavebného denníka vopred oznámi objednávateľovi , kedy je dielo, resp. jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie. Práce, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, preberie objednávateľ bez zbytočného odkladu od písomnej výzvy zhotoviteľa. Ak nesplní objednávateľ túto svoju povinnosť, má sa za to, že zhotoviteľ splnil svoj záväzok najneskôr tretí deň po výzve zhotoviteľa uvedenej v stavebnom denníku.
11. Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatiu diela zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ na základe tohto oznámenia zvolá do 10 dní preberacie konanie. V opačnom prípade je v omeškaní. O preberacom konaní bude spísaná zápisnica, ktorú obe strany podpíšu. Zhotoviteľ pri preberacom konaní predloží:
    - stavebný denník
    - doklady o kvalite diela
    - certifikáty od použitých materiálov
12. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru, ktorý ho zastupuje pri kontrole a preberaní prác **Dušan Vahlandt** (osoba zodpovedná jednať vo veciach technických).
13. Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho, ktorý je zodpovedný za realizáciu a odovzdanie diela – **Jaroslav Hejtmaník, Ing. Branislav Nemec PhD.,** (stavbyvedúci).
14. Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác v záručnej dobe **24 mesiacov**. Zhotoviteľ preberá záruku za dielo len v prípade únosného podložia podľa platných STN. V prípade nevhodného podložia zhotoviteľ nepreberá za dielo záruku, na ktoré upozorní

zápisom v stavebnom denníku. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi stavby a to zápisom v Stavebnom denníku a Protokolom o odovzdaní a prebratí diela a končí po uplynutí 24 mesiacov. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej lehoty za mechanické poškodenia zrealizovaného diela.

15. Zhotoviteľ bude zodpovedať za dodržiavanie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a OŽP na stavbe svojimi pracovníkmi v celom rozsahu. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov ma objednávateľ nárok sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške **30 €** za každého zamestnanca. Objednávateľ sa však zaväzuje pristúpiť k uplatneniu zmluvnej pokuty z uvedených dôvodov len vtedy, ak zhotoviteľ porušuje tieto predpisy aj napriek predchádzajúcej výzve/upozorneniu objednávateľa.
16. Objednávateľ zabezpečí k odovzdaniu staveniska zapílenie - vyšramovanie prípadne vyfrézovanie napojení na jestvujúce vozovky, vyrovnanie štrkov, výškovú úpravu poklopov, šupátok, mreží, zrezanie krajníc a celkové očistenie staveniska – pozametanie.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že podkladom na prípadné riešenie vzniknutých sporov sú ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene prác a času plnenia v prípade: - ak sa zmení projekt, alebo dôjde k zmene rozsahu prác
   - ak dôjde k prerušeniu prác z dôvodov neležiacich na strane zhotoviteľa.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy sú možné len písomnými dodatkami k tejto zmluve, podpísanými splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva o dielo nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží každá zmluvná strana dva rovnopisy.

Vo Zvolene dňa: 12.10.2011

Za zhotoviteľa :

STRABAG
STRABAG s.r.o.
MLYNSKÉ NIVY 61/A
821 09 BRATISLAVA/SR
(40)

.....
Ing. August Privitzer
riaditeľ oblasti STRED Zvolen
na základe plnej moci zo dňa 1.7.2011

.....
Ján Košík
vedúci prevádzkovej jednotky Zvolen
na základe plnej moci zo dňa 1.7.2011

V Banskej Štiavnici dňa: 18.10.2011

Za objednávateľa:

MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA

.....
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka

Zmluvu overila: Ing. Aneta Mojžišová