Dátum zverejnenia: 23.12.2011

Obsah zmluvy: Dohoda o skončení nájmu

Číslo zmluvy: 415/2011

Dohoda o skončení nájmu
vzniknutého „Nájomnou zmluvou č. 8/2008 o užívaní pozemkov“

medzi :

Mestom Banská Štiavnica
Zastúpené : Mgr. Nadeždou Babiakovou – primátorkou mesta
Adresa : **Radničné nám. č. 1, 969 24 Banská Štiavnica**
Bankové spojenie : **VÚB a.s., Žiar nad Hronom**
Číslo účtu : **14525422/0200**
IČO : **320501** (ďalej iba prenajímateľ)

a

Stredná odborná škola lesnícka
So sídlom : Akademická 16
969 01 Banská Štiavnica
SOP - Školské lesy Kysihýbel
Zastúpená : Ing. Rudolfom Valovičom, CSc. – riaditeľom školy (ďalej iba nájomca)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene predmetu nájmu vzniknutého „ Nájomnou zmluvou č. 8/2008 o užívaní lesných pozemkov a stavieb vo vlastníctve mesta pre účely výučby žiakov.
Účastníci sa dohodli na skončení nájmu nasledovných pozemkov :
- parcela CKN č. 7725/3 o výmere 30434 m², lesný pozemok,
- parcela CKN č. 7829/2 o výmere 1214 m², lesný pozemok ,
- parcela CKN č. 7713/2 o výmere 75659 m², lesný pozemok
- parcela CKN č. 7715/2 o výmere 16815 m², lesný pozemok , celkom o výmere 12 41 22 m².

Predmetné pozemky boli vytvorené GOP č. 36035521-34/2009 a 36035521-34/2009, odčlenením z pôvodných E KN parciel č. 2019/33, 2019/20, 2019/36, 2020/1 a z pôvodnej C KN parcely č. 7715. Nehnuteľnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica vedené na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k.ú. Banská Štiavnica.

II.

Ukončenie nájmu na lesné pozemky o výmere 12 41 22 m² sa uskutočňuje ku dňu 1.1.2012 po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami na základe žiadosti SOŠL so sídlom v Banskej Štiavnici, z dôvodu, že súčasný stav vzhľadom na výšku nájmu je pre normálny chod školy neúnosný.

III.

Úprava výšky nájomného za užívanie lesných pozemkov za účelom výučby žiakov bude následne upravená Dodatkom č. 1 k Nájomnej zmluve č. 8/2008, ktorý podlieha schváleniu Banskobystrickým samosprávnym krajom. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č 8/2008 sa touto dohodou nemenia

IV.

Dohoda bola podpísaná na základe slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva rovnopisy.

V.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zúčastnenými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ustanoveniami § 47 a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Banskej Štiavnici 23. 12. 2011

MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA

.....

Prenajímateľ :
Mesto Banská Štiavnica
Radničné nám. č. 1
969 24 Banská Štiavnica
Mgr. Nadežda Babiaková – primátorka mesta

Stredná odborná škola lesnícka
Banská Štiavnica

.....

Nájomca :
Stredná odborná škola lesnícka
Akademická č. 16
969 01 Banská Štiavnica
Ing. Rudolf Valovič, CSc. - riaditeľ školy

Za správnosť :