Dátum zverejnenia: 12.01.2011

Obsah zmluvy: Dohoda o uznaní vlastníctva

Číslo zmluvy: 7/2012

4/2012

DOHODA
o uznaní vlastníctva

uzatvorená medzi:

Mesto Banská Štiavnica
Radničné nám. 1
969 24 Banská Štiavnica
zastúpené: Mgr. Nadeždou Babiakovou
primátorkou mesta
bankové spojenie: VÚB, a. s. Žiar nad Hronom
č. účtu: 14525422/0200
IČO: 00320501

a

Ľubomír Peťko, rod. Peťko
nar.
bytom:
969 01 Banská Štiavnica

I.
Predmet dohody

Predmetom dohody je uznanie vlastníctva pozemku **parc. č. CKN 7042/2 vo výmere 425 m², záhrady**, vytvoreného GOP č. 54/2010 zo dňa 7. 10. 2010 odčlenením z pôvodnej parcely č. CKN 7042/1 v prospech Ľubomíra Peťka, rod. Peťka, Banská Štiavnica.

Nehnuteľnosť je vedená v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.----------

II.

Ľubomír Peťko bol vlastníkom pôvodnej parcely č. EKN 5550 vo výmere 860 m², záhrady, podľa kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 11. 7. 1959 medzi Československým štátom, Rudné bane, š. p. Banská Bystrica, so schvaľovacou doložkou Ministerstva hutného priemyslu a rudných dolov na strane jednej a Jánom Peťkom s manželkou Máriou, rod. Bešinovou na strane druhej. Zmluva bola registrovaná Štátnym notárstvom v Banskej Štiavnici dňa 5. 11. 1959. Vlastníctvo bolo zapísané v prospech kupujúcich do záznamov vtedajšieho úradu geodézie a kartografie. ----------

III.

Nehnuteľnosti boli celú dobu užívané ako ich vlastné a menovaní za ne platili daň z nehnuteľnosti Mestu Banská Štiavnica.----------

Po dobu možnosti uplatnenia reklamácie ROEPu nesprávne prevzatie parcely zistené nebolo, preto na usporiadanie vlastníctva k nehnuteľnosti dalo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením č. 138/2011 zo dňa 8. 11. 2011, ktoré tvorí prílohu tejto dohody.----------

IV.

Mesto Banská Štiavnica vyhlasuje, že k uvedenej nehnuteľnosti nezriadilo záložné právo ani vecné bremeno, preto pôvodný vlastník na seba žiadne preberá.----------

V.

Prevod vlastníctva sa uskutoční až vydaním rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica, kde na LV č. 1 žiadame vyznačiť zmenu vlastníka v prospech pôvodného vlastníka Ľubomíra Peťka do výlučného vlastníctva. -

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu podpisujú. ----------

Účelom dohody je usporiadania vlastníckych vzťahov vzájomnou mimosúdnou dohodou.----------

Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zúčastnenými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť v súlade s § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov.---------

V Banskej Štiavnici, dňa 11. 1. 2012

MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA

Mesto Banská Štiavnica
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Ľubomír Peťko

Za správnosť: JUDr. E. Jaďuďová