Dátum zverejnenia: 13.07.2012

Obsah zmluvy: Zmluva o prenájme veci

Číslo zmluvy: 226/2012

Zmluva o prenájme veci č. ZNVk/4/2012

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia s majetkom BBSK

medzi zmluvnými stranami :

Divadlo J.G.Tajovského vo Zvolene
Divadelná 3, 960 77 Zvolen
zastúpené : Ing. Jana Raffajová, riaditeľka
IČO : 35989572
IČ DPH : SK2021517608
bank. spojenie : Štátna pokladnica
číslo účtu : 7000404728/8180
(ďalej len " prenajímateľ ")

a

Mesto Banská Štiavnica
Radničné námestie1, 969 24 Banská Štiavnica
zastúpená : Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka
IČO : 00320501
DIČ : 2021107308
bank. spojenie : VÚB, a.s. Žiar nad Hronom
číslo účtu : 14525422/0200
(ďalej len " nájomca ")

I.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom hľadiska s kapacitou 525 osôb s max. nosnosťou 37 500 kg od prenajímateľa, ktoré nájomca použije pri organizovaní medzinárodného šachového festivalu „Živé šachy".
2. Hľadisko nájomcovi odovzdá a od nájomcu prevezme Ján Paučo (tel. kontakt 0903217401), ktorý zabezpečí osobný technický dohľad pri jeho montáži a demontáži. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť šesť osôb na naloženie a vyloženie konštrukcie hľadiska a na montáž a demontáž hľadiska.
3. Nájomca sa zaväzuje riadne uhradiť dohodnuté nájomné v súlade s článkom III. tejto zmluvy.

II.
Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 14.7.2011 do 15.7.2011 s tým, že odvoz a montáž hľadiska budú zabezpečené nájomcom na jeho náklady a uskutočnia sa dňa 13.7.2011. Demontáž a odvoz hľadiska späť do Zvolena do skladov DJGT na Lieskovskej ceste zabezpečí nájomca dňa 16.7.2011 na vlastné náklady.
2. Nájom sa končí dobou, na ktorú bol dojednaný.

III.
Výška nájomného

1. Nájomné bolo dohodnuté vo výške 560,- € (slovom Päťstošesťdesiat eur) bez DPH. Nájomné je splatné do 14 dní po uskutočnení akcie na základe fakturácie prenajímateľa.
2. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s úhradou nájomného, je povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania podľa platných právnych predpisov z dlžnej čiastky za každý, aj začatý, deň po lehote splatnosti.

IV.
Ostatné dojednania

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať hnuteľné veci v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že preberá veci do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
3. Nájomca je povinný predmet prenájmu chrániť pred poškodením, zničením alebo zneužitím, zodpovedá za škodu vzniknutú na predmete prenájmu počas trvania prenájmu. Škodu, ktorá vznikla zavineným konaním nájomcu, je nájomca povinný uhradiť v plnom rozsahu (škody zavinené zo strany organizácie kultúrnej akcie).
4. Nájomca nie je oprávnený prenechať hnuteľné veci, ktoré sú predmetom prenájmu, do podnájmu alebo výpožičky inej osobe.
5. Nájomca je povinný po skončení nájmu odovzdať veci v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Škody, spôsobené zavineným konaním nájomcu, zaväzuje sa tento uhradiť v plnom rozsahu.
6. Nájomca je povinný v prípade úprav na veci vyžiadať si vopred písomný súhlas prenajímateľa.
7. Nájomca nie je oprávnený zriadiť záložné právo na majetok prenajímateľa alebo tento inak zaťažiť.
8. Nájomca je oprávnený užívať veci len v rozsahu dojednanom touto zmluvou.
9. Nájomca je oprávnený požadovať úhradu nákladov vynaložených na úpravu prenajatých vecí len v prípade, ak prenajímateľ dal predchádzajúci súhlas s úpravou prenajatých vecí a súčasne sa zaviazal tieto náklady uhradiť.
10. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť účastníkov podujatia a za protipožiarnu ochranu v plnom rozsahu.

V.
Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia zák. č. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov a Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu je možné meniť len formou obojstranne odsúhlasených písomných dodatkov, ktoré sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy, dokiaľ zmena adresy nebude písomne oznámená druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa písomnosť napriek tomu vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
4. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa osobitných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, povinne zverejňovanou zmluvou.
6. Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Zvolene, dňa 9. júla 2012

DIVADLO J.G. TAJOVSKÉHO
Divadelná 3
960 77 ZVOLEN

prenajímateľ

MESTO BANSKÁ BYSTRICA

nájomca