Dátum zverejnenia: 17.07.2012

Obsah zmluvy: Zmluva o dielo

Číslo zmluvy: 230/2012

230/2012

Obchodná zmluva č.01/06/2012

ZMLUVA O DIELO

V zmysle obchodného zákonníka, časť III, hlava II, diel IX

ČL. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ:	Ing. arch. Marta Ščepková autorizovaný architekt reg. č. 1713 AA Robotnícka 8 974 01 Banská Bystrica
IČO:	179 868 18
DIČ:	1020558066
Bankové spojenie:	Tatra banka Banská Bystrica
číslo účtu:	261 343 5153/1100
1.2 OBJEDNÁVATEĽ:	Mesto Banská Štiavnica Radničné námestie 1 969 24 Banská Štiavnica
štatutárny zástupca:	Mgr. Nadežda Babiaková primátor mesta
IČO:	00320501
Bankové spojenie:	VÚB Žiar nad Hronom
Číslo účtu:	14525422/0200

ČL. 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná na stavbu

„Banská Štiavnica – Vstup do domu smútku Frauenberg“.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dohodnuté spolupôsobenie.

2.3 Projektové riešenie a PD musí vyhovovať v plnom rozsahu príslušným legislatívnym požiadavkám, architektonický návrh bude prekonzultovaný Pamiatkovým úradom v Banskej Štiavnici

ČL. 3 ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Riešenie bude pozostávať z projektu rekonštrukcie schodov a projektu riešenia vstupu pre imobilných.

3.2 Súčasťou predmetu zmluvy bude rozpočet na zhotovené dielo a výkaz výmer.

ČL. 4 SPÔSOB SPLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1 Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu bude vypracovaný v 6- tich vyhotoveniach Rozpočet s výkazom výmer bude v 1. paré dokumentácie, v ostatných paré bude výkaz výmer

4.2 Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ dielo vykonal aj s inými poverenými osobami, ktoré nie sú pracovníkmi zhotoviteľa.
Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie časti diela inými osobami v súlade s § 538 Obchodného zákonníka v plnom rozsahu, akoby ho vykonával sám. Rovnako zodpovedá za súlad predloženej dokumentácie s ustanoveniami zákona č.50/1996Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov i ďalších všeobecne záväzných právnych noriem vrátane vykonávacích vyhlášok.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela v sídle objednávateľa. príp. poštou, pričom dokladom o splnení je poštová pečiatka na sprievodných dokladoch odosielanej zásielky.

ČL. 5 ČAS PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá celý predmet plnenia v termíne
25.06.2012

ČL. 6 SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1 Objednávateľ oznámi spracovateľovi všetky skutočnosti ktoré sa dotýkajú riešeného objektu najneskôr do začiatku prác na PD. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania elaborátu poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení, ktorých potreba vznikne v priebehu tejto zmluvy.

6.2. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu spracovania predmetu zmluvy zistí skryté prekážky, ktoré bránia v dohodnutom rozsahu a termíne, oznámi to objednávateľovi a navrhne mu zmenu rozsahu, prípadne termínu plnenia predmetu zmluvy.

ČL. 7 CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1 Zmluvné strany dohodli cenu diela v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z.

7.2 Cena predmetu plnenia je
podľa bodu 2.1
Projekt stavby stavebné povolenie a realizáciu 300,- €
Slovom: tristo eur

Nie som platiteľ DPH
V tejto cene je zahrnuté 6- paré projektovej dokumentácie.

7.3 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení celej dodávky. Faktúra musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu podľa § 71 zákona č.222/2004 Z.z.
Faktúra je splatná do 15 -tich dní od jej doručenia objednávateľovi.

7.4 Platba bude vykonaná
a/ po odovzdaní projektu stavby
v sume 300,- €

7.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať rozpracované práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia.

7.6 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, uhradí tento objednávateľovi preukázateľnú finančnú újmu.

7.7 V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet plnenia v dohodnutej lehote je povinný zaplatiť penále vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

7.7 V prípade, že objednávateľ nezaplatí oprávnenú faktúru v dohodnutej lehote je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania s platením.

ČL. 8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a po dobu 2 rokov bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniklé po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť

8.4 Pre prípad vady predmetu plnenia dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady, zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa.

8.5 Objednávateľ uplatní nárok na neodkladné odstránenie vady, resp. na náhradu finančnej ujmy písomnou formou.

8.6 Ujednania výslovne neupravené touto zmluvou sa budú riešiť podľa príslušných ustanovení Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.

ČL. 9 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

9.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo- predmet tejto zmluvy výlučne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä pre prípadné využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

9.2 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

9.3 Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jeho obsahom.

9.4 Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s ust. § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov, a to dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

9.5 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od odoslania dodatku druhej strane.

9.6 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o postupe prác a rozpracovanosti

9.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po dve vyhotovenia.

V Banskej Štiavnici dňa 01.06.2012 V Banskej Bystrici dňa 1.6.2012

Objednávateľ: MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA 1

Zhotoviteľ: Ing. arch. Marta ŠČEPKOVÁ autorizovaný architekt 1713 AA