Dátum zverejnenia: 20.09.2012

Obsah zmluvy: Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve č.145/2012

Číslo zmluvy: 286/2012

DODATOK č. 1 č. 286/2012

ku kúpnej zmluve č. 145/2012 uzatvorenej dňa 24.4.2012
na prevod priľahlého pozemku v súlade so zákonom NR SR č. 182/1993 Z. z.
v znení neskorších zmien a predpisov

uzatvorená medzi:

1. **Mestom Banská Štiavnica** /predávajúci/
   Radničné nám. 1
   969 24 Banská Štiavnica
   Zastúpené: Mgr. Nadeždou Babiakovou
   primátorkou mesta
   bankové spojenie: VÚB Žiar nad Hronom
   číslo účtu: 14525422/ 0200
   IČO: 00320 501

a

1. **Ján Rabatin, rod. Rabatin** /kupujúci/
   nar. , r. č.
   bytom: Akademická 12
   969 01 Banská Štiavnica

2. **Katarína Kanalová, rod. Šušková**
   nar. , r. č.
   bytom: P. Dobšinského 15
   969 01 Banská Štiavnica

3. **Pavol Ivanič, rod. Ivanič**
   nar. , r. č.
   bytom: Učiteľská 11
   969 01 Banská Štiavnica
   a manželka
   Libuša Ivaničová, rod. Kňazíková
   nar. , r. č.
   bytom: Učiteľská 11
   969 01 Banská Štiavnica

4. **Ing. Lýdia Stručková, rod. Chrienová**
   nar. , r. č.
   bytom: P. Dobšinského 15
   969 01 Banská Štiavnica

5. Ing. Iveta Korecová, rod. Siklienková
nar. -, č.
bytom: Caradice 9
953 01

6. Eva Tisovčíková, rod. Koreňová
nar. -, r. č.
bytom: P. Dobšinského 15
969 01 Banská Štiavnica

I.
Predmet dodatku

V súvislosti s opravou pôvodne predloženého GOP vypracovaného ku kúpnej zmluve č. 145/2012 na prevod priľahlého pozemku bytového domu súp. č. 15 na ul. Dobšinského v Banskej Štiavnici bol vypracovaný uvedený dodatok.----------

II.

V článku I. sa ruší text tohto znenia:

- *diel 6 vo výmere 121 m2, zastavané plochy a nádvoria, odčlenený GOP č. 32/2011 zo dňa 5. 6. 2012 z pôvodnej parcely č. EKN 2179/4 k novovytvorenej parcele č. CKN 4189/3,*----------
- *diel 7 vo výmere 223 m2, zastavané plochy a nádvoria, odčlenený GOP č. 32/2012 zo dňa 5.6. 2012 z pôvodnej parcely č. EKN 2179/5 k novovytvorenej parcele č. CKN 4189/3,*----------
- *diel 8 vo výmere 84 m2, zastavané plochy a nádvoria, odčlenený GOP č. 32/2012 zo dňa 5.6. 2012 z pôvodnej parcely č. EKN 2179/6 k novovytvorenej parcele č. CKN 4189/3,*----------
- *diel 9 vo výmere 84 m2, zastavané plochy a nádvoria, odčlenený GOP č. 32/2012 zo dňa 5.6. 2012 z pôvodnej parcely č. EKN 2179/57 k novovytvorenej parcele č. CKN 4189/3,*----------
- *diel 10 vo výmere 190 m2, zastavané plochy a nádvoria, odčlenený GOP č. 32/2012 zo dňa 5.6. 2012 z pôvodnej parcely č. EKN 6869/1 k novovytvorenej parcele č. CKN 4189/3.*---------- ----------"

Nahrádza sa textom tohto znenia:

- *novovytvorená parcela C KN č. 4189/4 vo výmere 1 m², zastavané plochy a nádvoria, odčlenená GOP č. 32/2012 zo dňa 5.6.2012 z pôvodnej parcely č. EKN 2179/4 (diel 2) evidovanej na LV č. 3076 v prospech predávajúceho v celosti.* ---------

- *novovytvorená parcela C KN č. 4189/3* vo výmere 702 m², zastavané plochy a nádvoria, odčlenená *GOP č. 32/2012 zo dňa 5.6.2012 z pôvodnej parcely č. EKN 2179/5 (diel 7), ďalej aj z EKN č. 2179/4 (diel 6), E KN č. 2179/6 (diel 8), E KN č. 2179/57 (diel 9) a E KN č. 6869/1 (diel 10), ktoré sú evidované na LV č. 3076 na predávajúceho v celosti.* ----------.-

losti s dopĺňaným textom sa mení nasledujúci text.----------

pôvodný text:

vod vlastníctva sa uskutočňuje nasledovnými podielmi:----------

kupujúci v rade 1 – Ján Rabatin, nar. *nadobúda na prevádzanom pozemku podiel 6545/39938, t. j. 115,04 m²,*----------

kupujúci v rade 2 – Katarína Kanalová, rod. Šušková, nar. *nadobúda na prevádzanom pozemku podiel 6589/39938, t. j. 115,82 m²,*----------

kupujúci v rade 3 –Pavol Ivanič, nar. *s manželkou Libušou, rod. Kňazíkovou, nar.* *nadobúdajú na prevádzanom pozemku podiel 6650/39938, t. j. 116,89 m² do BSM,*----------

kupujúci v rade 4 – Ing. Lýdia Stručková, rod. Chrienová, nar. *nadobúda na prevádzanom pozemku podiel 7011/39938, t. j. 123,23 m²,*----------

kupujúci v rade 5 – Ing. Iveta Korecová, rod. Siklienková, nar. *adobúda na prevádzanom pozemku podiel 6589/39938, t. j. 115,82 m²,*----------

kupujúci v rade 6 – Eva Tisovčíková, rod. Koreňová, nar. *nadobúda na prevádzanom pozemku podiel 6554/39938, t. j. 115,20 m².*----------"

ádza sa textom tohto znenia:

revod vlastníctva sa uskutočňuje nasledovnými podielmi:----------

- *kupujúci v rade 1 – Ján Rabatin, nar.* *ıdobúda na prevádzanom pozemku podiel 6545/39938, t. j. 115,21 m²,*----------
- *kupujúci v rade 2 – Katarína Kanalová, rod. Šušková, nar.* *nadobúda na prevádzanom pozemku podiel 6589/39938, t. j. 115,99 m²,*----------
- *kupujúci v rade 3 –Pavol Ivanič, nar.* *s manželkou Libušou, rod. Kňazíkovou, nar.* *nadobúdajú na prevádzanom pozemku podiel 6650/39938, t. j. 117,06 m² do BSM,*----------
- *kupujúci v rade 4 – Ing. Lýdia Stručková, rod. Chrienová, nar* *nadobúda na prevádzanom pozemku podiel 7011/39938, t. j. 123,41 m²,*----------
- *kupujúci v rade 5 – Ing. Iveta Korecová, rod. Siklienková, nar.* *ı nadobúda na prevádzanom pozemku podiel 6589/39938, t. j. 115,99 m²,*----------
- *kupujúci v rade 6 – Eva Tisovčíková, rod. Koreňová, nar.* *nadobúda na prevádzanom pozemku podiel 6554/39938, t. j. 115,37 m².*----------"

III.

súvislosti so zmenou výmery pozemkov sa mení cena nehnuteľností v článku III.
sledovne:

Ruší sa pôvodný text:

„ Cena pozemku je preto stanovená v súlade s ust. § 18a zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších zmien a predpisov vo výške 3,32 €/m2.----------

- *kupujúci v rade 1 uhradí čiastku* ***381,90 €*** *(115,04 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 2 uhradí čiastku* ***384,50 €*** *(115,82 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 3 uhradia čiastku* ***388,07 €*** *(116,89 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 4 uhradí čiastku* ***409,12 €*** *(123,23 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 5 uhradí čiastku* ***384,50 €*** *(115,82 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 6 uhradí čiastku* ***382,50 €*** *(115,20 m² x 3,32 €) "*

Nahrádza sa textom tohto znenia:

„ Cena pozemku je preto stanovená v súlade s ust. § 18a zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších zmien a predpisov vo výške 3,32 €/m2.----------

- *kupujúci v rade 1 uhradí čiastku* ***382,50 €*** *(115,21 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 2 uhradí čiastku* ***385,09 €*** *(115,99 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 3 uhradia čiastku* ***388,64 €*** *(117,06 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 4 uhradí čiastku* ***409,72 €*** *(123,41 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 5 uhradí čiastku* ***385,09 €*** *(115,99 m² x 3,32 €)*
- *kupujúci v rade 6 uhradí čiastku* ***383,03 €*** *(115,37 m² x 3,32 €) "*

IV.

Ostatné časti pôvodnej zmluvy zostávajú bez zmeny.

IV.
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.----------
2. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v dvanástich vyhotoveniach. ----------
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že Dodatok č. 1 vyjadruje ich skutočnú, slobodnú, vážnu, zrozumiteľnú a určitú vôľu, že Dodatok č. 1 neuzavreli v tiesni ani nápadne nevýhodných podmienok.----------
4. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, súhlasia s ním, na znak čoho ho podpisujú.----------

5. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť v súlade s § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov.----------

V Banskej Štiavnici, dňa .....

Predávajúci :

Mesto Banská Štiavnica
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Kupujúci v rade 1:

Ján Rabatin

Kupujúci v rade 2:

Katarína Kanalová

Kupujúci v rade 3:

Pavol Ivanič

Libuša Ivaničová

Kupujúci v rade 4:

Ing. Lýdia Stručková

Kupujúci v rade 5

Ing. Iveta Korecová

Kupujúci v rade 6

Eva Tisovčíková

Za správnosť: JUDr. E. Jaďuďová