Dátum zverejnenia: 12.11.2012

Obsah zmluvy: Dodatok č.3 k nájomnej zmluve o užívaní pozemku zo dňa 2.2.

Číslo zmluvy: 347/2012

D O D A T O K č. 3
k nájomnej zmluve o užívaní pozemku zo dňa 2. februára 1996.

prenajímateľ : M E S T O Banská Štiavnica
zastúpené : Mgr. Nadeždou Babiakovou
primátorkou mesta
bankové spojenie: VÚB Banská Štiavnica
č. ú. 14525422/0200 IČO:320501
DIČ : 2021107308

a

Nájomca: Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s.r.o.
so sídlom v Banskej Štiavnici, ul. Šoltésovej č. 1
zastúpené: Ing. Jaroslavom Dudíkom - riaditeľom
bankové spojenie : VÚB Banská Štiavnica
č. ú. : 21976444422/0200 IČO : 31638775

Predmetom dodatku č. 3 je zmena v článku I. nájomnej zmluvy o užívaní pozemku, uzatvorenej dňa 2.02.1996 z dôvodu rozšírenia rozsahu prenajatých pozemkov na základe odovzdania do užívania nehnuteľnosti, ktoré prešli do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica na základe Protokolu o prechode majetku v zmysle zákona č. 306/1992 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zo dňa 14.4.2005, medzi Mestom Banská Štiavnica a pôvodným vlastníkom Lesy SR š.p. Banská Bystrica.

Článok I.
Predmet zmluvy.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie nasledovné nehnuteľnosti:

1/ lesné pozemky zapísané na LV č. 1 v k.ú. Banská Štiavnica a to pozemok parcela C KN č. 6386 o výmere 0,0911 ha, číslo JPRL 367a01 vo výmere 0,0638 ha a číslo JPRL 367a02 vo výmere 0,0273

2/ lesné pozemky zapísané na LV č. 3076 a to pozemok parcela E KN č. 911/13 o výmere 0,0376 ha (CKN 6771), číslo JPRL ČP 14 o výmere 0,0376 spolu o výmere 0,1287 ha.
Stav podľa LPH : LC Antol JPRL č. 367a 01, výmera dielca 4,27 z toho vydávaná výmera 0,06 ha
JPRL č. 367a 02, výmera dielca 1,83, z toho vydávaná výmera 0,03 ha
ČP 11, výmera dielca 0,09 ha, z toho vydávaná výmera 0,04 ha, spolu 0,13 ha
Predmetné pozemky boli odovzdané vlastníkovi pozemkov na základe Dohody o odovzdaní lesných pozemkov č. DO 487/2012 zo dňa 25.6.2012, uzatvorenej medzi odovzdávajúcim – doterajším obhospodarovateľom SR- Lesy Slovenskej republiky, š.p. Banská Bystrica, OZ Levice a vlastníkom pozemkov - Mestom Banská Štiavnica .

3/ pozemok parcela C KN č. 3685/2 o výmere 499 m2, ostatné plochy a pozemok parcela C KN č. 3683/3 o výmere 66 m^2, ostatné plochy v lokalite Šobov, ktoré budú slúžiť na uskladnenie drevnej hmoty

4/ lesné pozemky, ktoré Mesto Banská Štiavnica nadobudlo do vlastníctva na základe zámennej zmluvy (uzatvorenej medzi Mestom Banská Štiavnica a Ing. Stanislavom Krištoffom), schválenej uznesením MsZ č.61/2010. Pozemky vedené v KN katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, Správa katastra Banská Štiavnica, okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k.ú. Banská Štiavnica, vedené na LV č. 3076 v podiele 1/1 ako :
parcela E KN č. 2628/11 o výmere 4683 m^2, TTP, parcela E KN č. 2628/50 o výmere 7391 m^2, orná pôda, parcela E KN č. 2628/83 o výmere 29 m^2, orná pôda, parcela E KN č. 2628/115 o výmere 1922 m^2, orná pôda, parcela E KN č. 2642/3 o výmere 179 m^2, TTP , parcela E KN 2621/1 o výmere 7133 m^2, TTP,

parcela E KN č. 2628/53 o výmere 42893 m^2, TTP, parcela E KN č. 2628/64 o výmere 350 m^2, TTP, parcela E KN č. 2628/55 o výmere 343 m2, TTP, parcela E KN č. 2628/56 o výmere 15 m2, TTP, parcela E KN č. 2628/57 o výmere 102 m2, TTP, parcela E KN č. 2628/59 o výmere 962 m2, TTP / pri týchto pozemkoch je nesúlad druhu pozemku - v súbore C KN sú vedené ako lesné pozemky/
Pozemky vedené na LV č. 4412 v podiele 1/3 a to pozemky :
parcela E KN č. 2628/87 o výmere 133 m2, TTP a parcela E KN č. 2643/1 o výmere 2540 m2, TTP / pri týchto pozemkoch je nesúlad druhu pozemku - v súbore C KN sú vedené ako lesné pozemky/

5/ pozemky vedené na EL č. 467 v KN vedené ako : parcela E KN 1007 (C KN 7208) o výmere 1658 m2, TTP, parcela E KN 997 (C KN 7210/6, 7210/5 a 7210/1) o výmere 19367 m2, lesný pozemok , (LHP ČP 1), parcela E KN 4745/7 (C KN 7214) o výmere 623 m2, lesný pozemok (JPRL 730c), parcela E KN 2679/1 (JPRL 40), ktoré sú už zariadené pre Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s.r.o.

II.

Ostatné články dohody zostávajú nezmenené.

III.

Dodatok č. 3 bol účastníkmi podpísaný slobodne a vážne, bez nátlaku a je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Tri rovnopisy obdrží nájomca, ostatné prenajímateľ.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zúčastnenými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ustanoveniami § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Banskej Štiavnici dňa 27.9.2012

Prenajímateľ :

Mgr. Nadežda Babiaková v .r.

.....
Mesto Banská Štiavnica
zastúpené Mgr. Nadeždou Babiakovou
primátorkou mesta

Nájomca :

Ing. Jaroslav Dudík v. r.

.....
Mestské lesy Banská Štiavnica, spol. s.r.o.
- zastúpené Ing. Jaroslavom Dudíkom