Dátum zverejnenia: 09.01.2013

Obsah zmluvy: Dohoda o úhrade pohľadávky (užívanie pozemkov spoločnosť

Číslo zmluvy: 388/2012

Dohoda

o úhrade pohľadávky za užívanie nehnuteľnosti

zmluvné strany: **Mesto Banská Štiavnica** /oprávnený /
Radničné námestie č. 1
969 24 Banská Štiavnica
zastúpené: Mgr. Nadeždou Babiakovou
primátorkou mesta
bankové spojenie: VÚB a. s., Žiar nad Hronom
číslo účtu: 14525422/0200
IČO: 00320 501

a

Salamandra Resort, a. s. /povinný/
Haburská 49/A
821 01 Bratislava
zastúpené : Mgr. Peter Klauz, podpredseda predstavenstva
Ing. Branislav Vavrinčík, predseda predstavenstva
IČO : 43892 418

Dôvodom uzatvorenia tejto dohody je uzatvorená nájomná zmluva č. 10/2008 zo dňa 17.7.2008 v spojení s dodatkom č. 1 zo dňa 1.1.2009.
Povinný bol zaviazaný týmito úkonmi uhrádzať za užívanie pozemku nájom na rok 2010 v sume 21 066 € (slovom dvadsaťjedentisícšesťdesiatšesť EUR) na základe pracovného stretnutia zo dňa 23.11.2012 bola vznesená požiadavka na úhradu celku v splátkach.

I.

Predmetom dohody je splátka pohľadávky za nájom pozemkov za kal. rok 2010 v čiastke 21 066 € (slovom dvadsaťjedentisícšesťdesiatšesť EUR) na základe vystavenej faktúry č. 20110083, zo dňa 27.1.2011.

II.

Úhrada sa uskutoční splátkami, ktoré budú poukázané na účet vedený v záhlaví dohody nasledovne:

1. splátka sa uskutoční v čiastke 5 266,50 € najneskôr do 15.12.2012
2. splátka sa uskutoční v čiastke 5 266,50 € najneskôr do 15.1.2013
3. splátka sa uskutoční v čiastke 5 266,50 € najneskôr do 15.2.2013
4. splátka sa uskutoční v čiastke 5 266,50 € najneskôr do 15.3.2013

Spolu: 21 066,- €

Po uplynutí dohodnutých lehôt sa povinní dostávajú do omeškania.
V prípade, že úhrada pohľadávky podľa jednotlivých platieb nebude uhradená, bude sa oprávnený domáhať úhrady dlžníkov nájomného prostredníctvom súdu. Súčasťou podaného návrhu bude aj poplatok z omeškania v čiastke 0,05 % z celkovej dlžnej sumy za každý kalendárny deň omeškania.

III.

1. Táto dohoda je uzavretá slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany si ustanovenia tejto dohody prečítali, porozumeli im a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 3 sú určené pre Mesto Banská Štiavnica, 1 pre Salamandra Resort, a. s. .
4. Dohodu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
5. Vo veciach neupravených touto dohodou platia ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov a ostatných súvisiacich predpisov.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ust. § 47a a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

V Banskej Štiavnici dňa 14.12.2012

Oprávnený: **Povinný:**

Mesto Banská Štiavnica
Mgr. Nadežda Babiaková v. r.
primátorka mesta

Salamandra Resort, a. .s
Ing. Branislav Vavrinčík v. r.
predseda predstavenstva