Krycí list zmluvy

Dátum zverejnenia:
27.06.2017

Číslo zmluvy:
85/2017

Obsah zmluvy:
Mandátna zmluva (Ing. Janovský- BROSO)

Mandátna zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákonník")

1. Mandant: Technické služby, mestský podnik Banská Štiavnica
   IČO: 00185213
   DIČ: 2021107220
   IČ DPH: SK 2021107220
   Sídlo organizácie: Technické služby, mestský podnik Banská Štiavnica
   E. M. Šoltésovej 1, 969 01 Banská Štiavnica
   banka: Prima banka Slovensko, a.s.
   Číslo účtu : SK06 5600 0000 0014 1547 5002
   Kontaktné osoby: Peter Heiler - riaditeľ
   Telefón: 045/ 6922244 Fax: 045/6922406
   e-mail: ts.riaditel@banskastiavnica.sk

(ďalej len „mandant")

2. Mandatár : Ing. Miloš Janovský – REDINGS
   Sídlo: Energetikov 1477/7, 969 01 Banská Štiavnica
   IČO: 40 044 785
   DIČ: 1049020643
   Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
   Číslo účtu: SK94 5600 0000 0014 2220 9001
   Mobil: 0944 151 161
   E – mail: janovsky.milos@gmail.com

(ďalej len „mandatár")

Článok I
Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude vykonávať pre mandanta výkon stavebného dozoru v štádiu realizácie stavebného diela ***„Zhodnocovanie bioodpadu v Banskej Štiavnici"*** v nasledovnom rozsahu:

a. účasť na odovzdaní a prevzatí staveniska
b. kontrola dodržiavania podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných na výstavbu
c. spolupracovať s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi štátnej a verejnej správy
d. sledovať vedenie stavebného denníka, reaguje na záznamy v stavebnom denníku
e. sledovať, či sú práce vykonané v súlade s platnými zákonmi a vyhláškami, podmienkami zmluvy o dielo a projektovej dokumentácie
f. sleduje a kontroluje kvalitu vykonaných prác a technológiu realizovaných prác v súlade s platnými normami a predpismi
g. vyjadruje sa k zmenám a doplnkom, ktoré menia náklady stavby, termíny alebo technické parametre

h. bezodkladne informuje mandanta o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe, vyjadruje sa k dodatkom k ZoD
i. kontrolovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovaných produktov a platobných dokladov v súlade s podmienkami zmluvy, resp. dodatkov
j. kontrolovať časti stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté alebo sa stanú neprístupnými
k. kontrolovať postup prác podľa časového harmonogramu výstavby
l. preverovať, či zhotoviteľ vykonáva predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií,
m. zúčastniť sa na kompletnom vyskúšaní technologickej časti stavby
n. skontrolovať doklady, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatiu diela a pred samotným odovzdaním komplexnosť, úplnosť a kvalitu odovzdávanej stavby
o. kontrolovať odstránenie chýb a nedorobkov, ktoré boli zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách
p. zúčastniť sa preberacieho konania stavby
r. informovať objednávateľa o skutočnostiach na stavbe vždy na jeho vyžiadanie do troch dní, v prípade závažnej skutočnosti ovplyvňujúcej priebeh, financovanie alebo bezpečnosť práce ihneď

2. S týmto cieľom Mandant udeľuje Mandatárovi plnú moc na všetky právne úkony, ktoré bude Mandatár v mene a na účet Mandanta vykonávať na základe tejto zmluvy

3. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky pre to, aby mandatár mohol činnosť stavebného dozoru v rozsahu uvedenom v článku I tejto zmluvy riadne a včas plniť. Mandant sa zaväzuje mandatárovi zaplatiť odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

Článok II
Spôsob plnenia zmluvy

1. Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán. Mandatár za výkon stavebného dozoru zodpovedá mandantovi v rozsahu tejto zmluvy.

2. Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami a pokynmi obstarávateľa.

3. Mandatár sa zaväzuje vykonávať odborné investorské činnosti a záležitosti podľa tejto zmluvy osobne. V prípade, že povinnosť poruší, zodpovedá za škodu tým spôsobenú mandantovi.

4. Predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činnosti, na ktoré sa mandatár zaviazal v čl. I tejto zmluvy a zhotovením preberacieho protokolu medzi oprávnenými zástupcami zhotoviteľa stavby a obstarávateľa.

Článok III
Čas plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že odborné investorské činnosti podľa čl. I tejto zmluvy spojené s výkonom činnosti stavebného dozoru zabezpečí počas realizácie prác zhotoviteľom stavby až do ich protokolárneho odovzdania investorovi.
2. Doba realizácie činnosti: 6 mesiacov od odovzdania staveniska

Článok IV
Spolupôsobenie a podklady

1. Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa týchto podkladov:
1.1. Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby
1.2. Právoplatné stavebné povolenie
1.3. ZoD medzi obstarávateľom a zhotoviteľom stavby
1.4. Povolenia a rozhodnutia orgánov štátnej a verejnej správy

Článok V
Cena a platobné podmienky

1. Odmena za činnosti dohodnuté v predmete tejto zmluvy zahŕňa všetky úkony špecifikované v čl. I tejto zmluvy. Cena celkom: 5.950,- € slovom päťtisícdeväťstopäťdesiat eur. Mandatár nie je platcom DPH.

2. Dohodnutú odmenu uhradí mandant mandatárovi na základe faktúry vystavenej mandatárom. Prvá faktúra vo výške 50 % z dohodnutej ceny bude vystavená po prestavaní 50 % nákladov stavby. Druhá faktúra vo výške zvyšných 50 % bude vystavená po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.

3. Splatnosť faktúr je 30 dní od doručenia mandantovi.

Článok VI
Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou skončí dňom odovzdania a prevzatia dokončenej stavby mandantom od zhotoviteľa. Potvrdením o odovzdaní a prevzatí stavby bude písomný odovzdávací protokol.

2. Zmluva môže zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.

3. Zmluvu možno predčasne ukončiť jednostranným odstúpením od zmluvy v prípade: nepridelenia finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov Európskej únie na základe žiadosti o projektovú podporu v rámci OP Kvalita životného prostredia.

Článok VII
Zodpovednosť za škodu

1. Mandatár zodpovedá za to, záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené v zmysle tejto zmluvy.
2. Mandatár zodpovedá mandantovi za škodu, ktorá mu vznikne v súvislosti s činnosťou mandatára podľa tejto zmluvy a pokiaľ bola spôsobená porušením zákonných alebo zmluvných povinností mandatára.

3. Mandatár nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladom poskytnutých mandantom a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta, ale ten na použití týchto podkladov trval.

Článok VIII
Ostatné dojednania

1. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako plnenie tejto zmluvy.

2. Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť pri všetkých úkonoch súvisiacich s kontrolou počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
Oprávnené osoby sú najmä:
a/ Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
b/ Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
c/ Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
d/ Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
e/ Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
f/ Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Článok VIII
Všeobecné dojednania

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možno dohodnúť len písomnými dodatkami, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú určené tri pre mandanta a jedno pre mandatára.

5. Obe strany vyhlasujú, že si obsah tejto zmluvy prečítali, zhodne mu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho podpisujú túto zmluvu.

Banská Štiavnica, 27.6.2017

Za mand