Krycí list zmluvy

Dátum zverejnenia:
13.01.2025

Číslo zmluvy:
04/2025

Obsah zmluvy:
Zmluva o prenájme stĺpov VO (FALCO SK, s. r. o.)

Naša značka: 006 /2025

Zmluva
o prenájme stĺpov verejného osvetlenia
v meste Banská Štiavnica

Uzavretá podľa § 663 zákona č.40/1964 Zb., občiansky zákonník v platnom znení

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Technické služby, mestský podnik Banská Štiavnica
Sídlo: E. M. Šoltésovej č.1, 969 01 Banská Štiavnica
v zastúpení: Ing. Miloslav Filjač, riaditeľ podniku
kontaktná osoba: Ing. Miloš Janovský, tel.: 0905 491 034
e-mail: ts.stredisko@banskastiavnica.sk
IČO: 00185213 IČ DPH: SK 2021107220
Banka: Prima banka Slovensko
Číslo účtu: SK06 5600 0000 0014 1547 5002
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: FALCO SK, s.r.o.
Adresa/sídlo: Špitálska č. 4, 969 01 Banská Štiavnica
v zastúpení: Ing. Róbert Kováč, konateľ spoločnosti
kontaktná osoba: Ing. Róbert Kováč
e-mail: robert@falcoholsters.com
IČO: 36046540 IČ DPH: SK7120002087

(ďalej len „nájomca“)

I.

Predmet a účel prenájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie stĺpy verejného osvetlenia na dočasné vyvesenie reklamných tabúľ na základe prílohy zmluvy :

1./ **reklamnú smerovú tabuľu na stĺpe verejného osvetlenia nachádzajúceho sa na Ul. A.T. Sytnianskeho a Pod Trojickým vrhom, na par. č. C KN 5580/1**
2./ **reklamnú smerovú tabuľu na stĺpe verejného osvetlenia nachádzajúceho sa na Ul. Exnára a od Trojickým vrchom , na par. č. C KN 5581/1**
3./ **reklamnú smerovú tabuľu na stĺpe verejného osvetlenia nachádzajúceho sa na Ul. Exnára a Špitálska na par. č. 5723/1 a par. č. C KN 5622**
4./ **Ul. G. Z. Laskomerského a Špitálskej , na par č. C KN559/1 a par. č. C KN 5620**

Veľkosť reklamnej tabule : **1,5 m x 0,435 m = 0,65 m^2.**

II.

Doba prenájmu

Zmluva je uzavretá na dobu určitú od **11.02.2025 - 10.02.2027**.

III.

Nájomné

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné od **11.02.2025 - 10.02.2027** na účet prenajímateľa, alebo v hotovosti do pokladne TS m. p. Banská Štiavnica po vystavení faktúry, splatnej do 14 dní od jej vystavenia.

Cena za prenájom stĺpu verejného osvetlenia na základe Dodatku č. 1 k Cenníku a režimu na osádzanie a umiestňovanie tabúľ na stĺpy verejného osvetlenia v ochrannom pásme MPR v meste Banská Štiavnica je stanovená podľa Vami predložených rozmerov reklamného pútača: 1,5 m x 0,435 m, čo je 0,65 m² a do 1 m² pútač je 50,00 € / 1 rok, (bez DPH).

Úhrada za uvedené obdobie od 11.02.2025 - 10.02.2026, t. j. 365 dní, za prenajatie 1 pútača je 50,00 € (bez DPH), t. j. 61,50 € s DPH
a
Úhrada za uvedené obdobie od 11.02.2026 - 10.02.2027, t. j. 365 dní, za prenajatie 1 pútača je 50,00 € (bez DPH), t. j. 61,50 € s DPH.

IV.

Podmienky umiestnenia

- Spodná hrana uvedených reklamných tabúľ bude min. 3,0 m nad úrovňou terénu
- Reklamné tabule budú umiestnené iba na stĺpoch verejného osvetlenia, na ktorých nie sú umiestnené zvislé dopravné značky
- Reklamné zariadenie musí byť umiestnené tak, aby nezasahovalo do jazdného profilu vozovky, inak má prenajímateľ právo na odstúpenie od zmluvy a odstránenie reklamného zariadenia
- Na stĺpe verejného osvetlenia môže byť umiestnené iba jedno reklamné zariadenie v jedno smere.
- Reklamný pútač nesmie prekážať prechodu chodcov.

V.

Záverečné ustanovenia

1./ Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike (Občiansky zákonník).

2./ Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom originály.

3./ Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenou vôľou vlastnoručne podpísaná.

4./ Táto zmluva môže byť vypovedaná jednou z týchto strán v prípade, ak je druhá strana príčinou podstatného porušovania zmluvy alebo ak tak rozhodne vedenie mesta Banská Štiavnica. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení odstúpenia od zmluvy. Výpoveď musí byť písomne doručená druhej strane.

5./ Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke povinnej osoby podľa príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe informácií v znení neskorších predpisov a platnosť od 04.05.2020.

6./ Za akékoľvek spôsobené škody na vystavenom reklamnom banery Technické služby, m. p. n e z o d p o v e d a j ú.

V Banskej Štiavnici, dňa:

Prenajímateľ:

.....

Technické služby, mestský podnik
Banská Štiavnica
Ing. Miloslav Filjač

riaditeľ v. r.

V Banskej Štiavnici, dňa:

Nájomca:

.....

FALCO SK, s .r. o.

Ing. Róbert Kováč

konateľ v. r.